

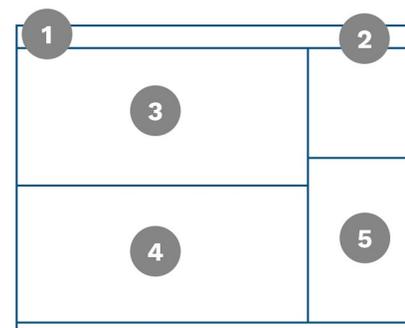
RAPPORT STATISTIQUE DU MARCHÉ IMMOBILIER AU QUÉBEC
FÉVRIER 2025

Table des matières

Vue provinciale	3
Section par région administrative	4
• Bas-Saint-Laurent 01	5
• Saguenay--Lac-Saint-Jean 02	6
• Capitale-Nationale 03	7
• Mauricie 04	8
• Estrie 05	9
• Montréal 06	10
• Outaouais 07	11
• Abitibi-Témiscamingue 08	12
• Côte-Nord 09	13
• Nord-du-Québec 10	14
• Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine 11	15
• Chaudière-Appalaches 12	16
• Laval 13	17
• Lanaudière 14	18
• Laurentides 15	19
• Montérégie 16	20
• Centre-du-Québec 17	21
Section par région métropolitaine de recensement (RMR)	22
• Saguenay 408	23
• Québec 421	24
• Sherbrooke 433	25
• Trois-Rivières 442	26
• Montréal 462	27
• Ottawa – Gatineau 505 (partie Gatineau)	28
Contact	29

Structure du rapport et données

Sections des pages du rapport



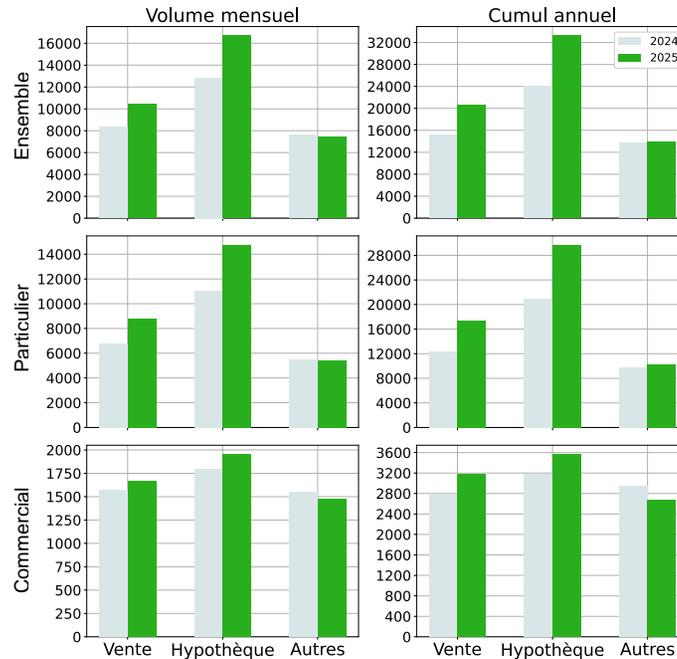
1. Mois et année du rapport
2. Géographie (province, région administrative ou RMR)
3. Section sur les ventes, hypothèques et autres transactions
4. Section sur les SÉVÉRITÉS de transactions (B, C et D)
 - B – Transaction de sévérité « basse » (exemple : Hypothèque légale)
 - C – Transaction de sévérité « moyenne » (exemple : Préavis de vente)
 - D – Transaction de sévérité « haute » (exemple : Avis de vente)
5. Tendances historiques des 10 dernières années

Les sections 3 et 4 présentent les chiffres selon :

- Année courante vs année précédente
- Volume mensuel vs Cumul annuel
- Ensemble des transactions et particulier vs commercial
- Variation en % sur l'année précédente (mois ou cumul)

VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	8338	10462	20 % ↑	15220	20580	26 % ↑	↑
Hypothèque	12844	16694	23 % ↑	24092	33243	28 % ↑	↑
Autres	7615	7421	-3 % ↓	13725	13956	2 % ↑	↑
Total	28797	34577	17 % ↑	53037	67779	22 % ↑	↑
Particulier							
Vente	6768	8793	23 % ↑	12431	17407	29 % ↑	↑
Hypothèque	11050	14741	25 % ↑	20913	29678	30 % ↑	↑
Autres	5514	5429	-2 % ↓	9789	10271	5 % ↑	↑
Total	23332	28963	19 % ↑	43133	57356	25 % ↑	↑
Commercial							
Vente	1569	1669	6 % ↑	2788	3173	12 % ↑	↑
Hypothèque	1793	1953	8 % ↑	3178	3565	11 % ↑	↑
Autres	1550	1471	-5 % ↓	2938	2680	-10 % ↓	↓
Total	4912	5093	4 % ↑	8904	9418	5 % ↑	↑

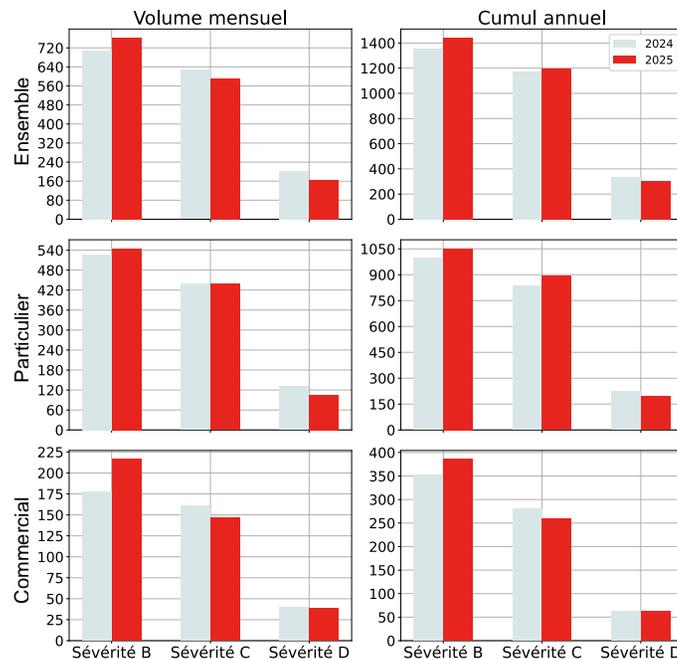


GÉOGRAPHIE



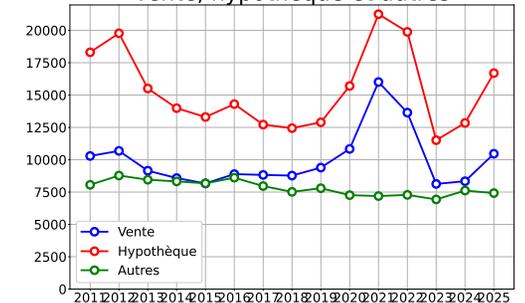
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	709	761	7 % ↑	1359	1439	6 % ↑	↑
Sévérité C	627	592	-6 % ↓	1176	1197	2 % ↑	↑
Sévérité D	201	166	-21 % ↓	333	303	-10 % ↓	↓
Total	1537	1519	-1 % ↓	2868	2939	2 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	526	544	3 % ↑	995	1050	5 % ↑	↑
Sévérité C	439	438	-0,2 % ↓	835	893	6 % ↑	↑
Sévérité D	131	105	-25 % ↓	223	196	-14 % ↓	↓
Total	1096	1087	-0,8 % ↓	2053	2139	4 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	177	216	18 % ↑	353	385	8 % ↑	↑
Sévérité C	161	147	-10 % ↓	280	260	-8 % ↓	↓
Sévérité D	40	38	-5 % ↓	63	62	-2 % ↓	↓
Total	378	401	6 % ↑	696	707	2 % ↑	↑

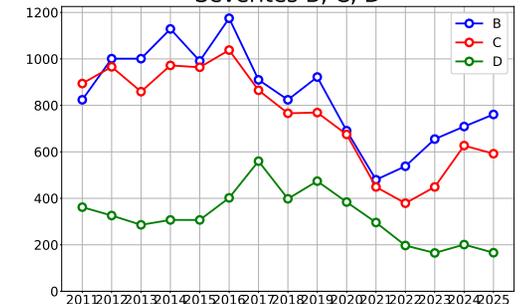


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres



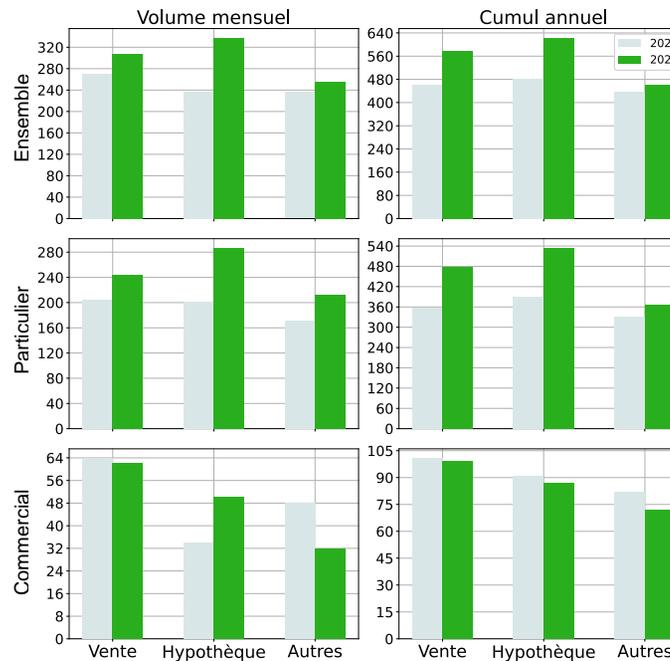
Sévérités B, C, D



RÉGIONS ADMINISTRATIVES

VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel		
	2024	2025	variation	2024	2025	variation
Ensemble						
Vente	270	307	12 % ↑	461	578	20 % ↑
Hypothèque	237	338	30 % ↑	482	624	23 % ↑
Autres	236	255	7 % ↑	437	461	5 % ↑
Total	743	900	17 % ↑	1380	1663	17 % ↑
Particulier						
Vente	205	244	16 % ↑	358	477	25 % ↑
Hypothèque	202	287	30 % ↑	389	535	27 % ↑
Autres	172	213	19 % ↑	330	367	10 % ↑
Total	579	744	22 % ↑	1077	1379	22 % ↑
Commercial						
Vente	64	62	-3 % ↓	101	99	-2 % ↓
Hypothèque	34	50	32 % ↑	91	87	-5 % ↓
Autres	48	32	-50 % ↓	82	72	-14 % ↓
Total	146	144	-1 % ↓	274	258	-6 % ↓

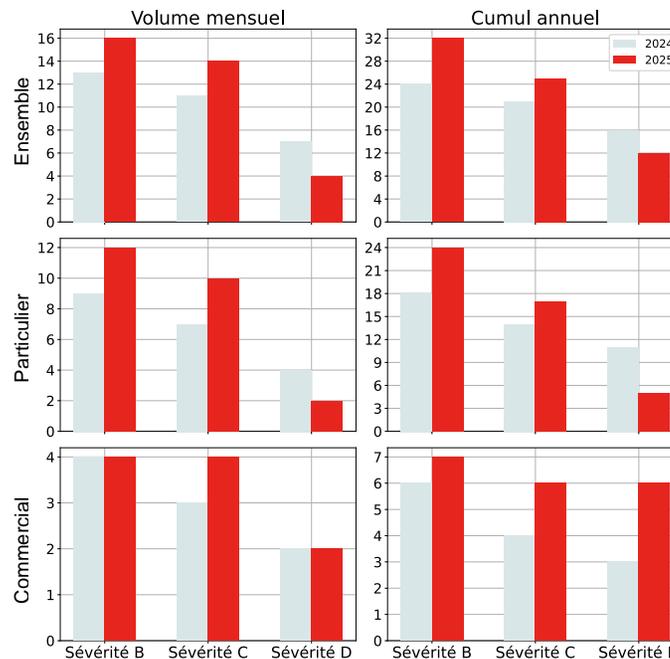


GÉOGRAPHIE

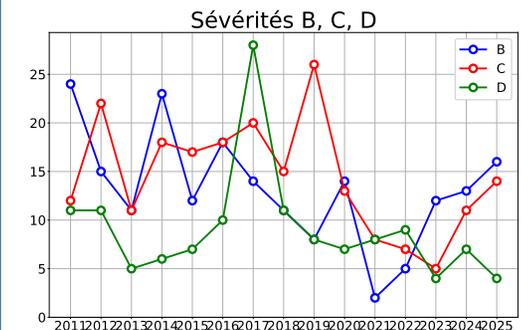
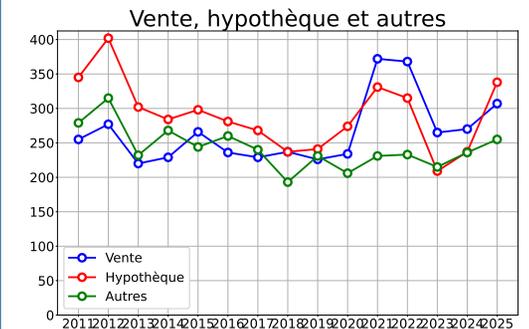


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel		
	2024	2025	variation	2024	2025	variation
Ensemble						
Sévérité B	13	16	19 % ↑	24	32	25 % ↑
Sévérité C	11	14	21 % ↑	21	25	16 % ↑
Sévérité D	7	4	-75 % ↓	16	12	-33 % ↓
Total	31	34	9 % ↑	61	69	12 % ↑
Particulier						
Sévérité B	9	12	25 % ↑	18	24	25 % ↑
Sévérité C	7	10	30 % ↑	14	17	18 % ↑
Sévérité D	4	2	-100 % ↓	11	5	-120 % ↓
Total	20	24	17 % ↑	43	46	7 % ↑
Commercial						
Sévérité B	4	4	0 %	6	7	14 % ↑
Sévérité C	3	4	25 % ↑	4	6	33 % ↑
Sévérité D	2	2	0 %	3	6	50 % ↑
Total	9	10	10 % ↑	13	19	32 % ↑

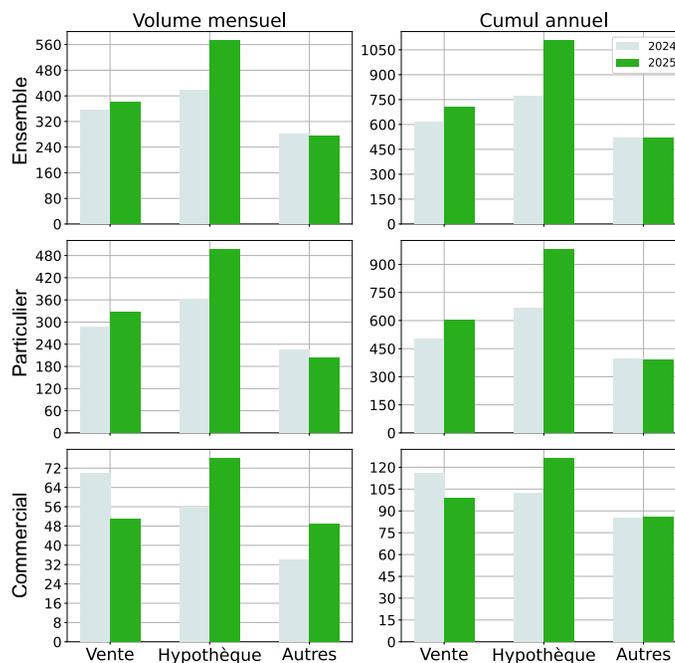


TENDANCES HISTORIQUES



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	357	379	6 % ↑	616	703	12 % ↑	↑
Hypothèque	417	572	27 % ↑	768	1105	30 % ↑	↑
Autres	280	275	-2 % ↓	519	516	-0,6 % ↓	↓
Total	1054	1226	14 % ↑	1903	2324	18 % ↑	↑
Particulier							
Vente	287	328	12 % ↑	500	603	17 % ↑	↑
Hypothèque	361	496	27 % ↑	666	979	32 % ↑	↑
Autres	225	202	-11 % ↓	394	389	-1 % ↓	↓
Total	873	1026	15 % ↑	1560	1971	21 % ↑	↑
Commercial							
Vente	70	51	-37 % ↓	116	99	-17 % ↓	↓
Hypothèque	56	76	26 % ↑	102	126	19 % ↑	↑
Autres	34	49	31 % ↑	85	86	1 % ↑	↑
Total	160	176	9 % ↑	303	311	3 % ↑	↑

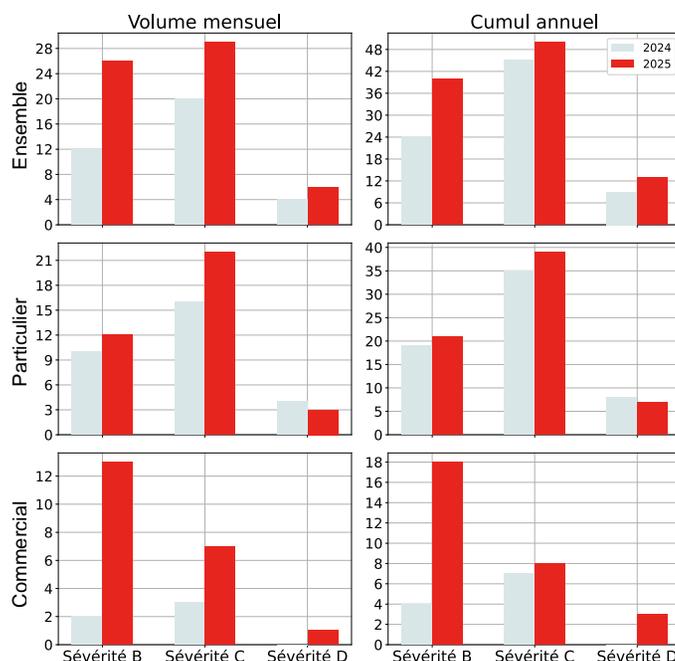


GÉOGRAPHIE



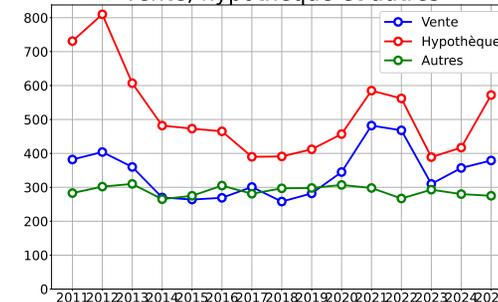
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	12	26	54 % ↑	24	40	40 % ↑	↑
Sévérité C	20	29	31 % ↑	45	50	10 % ↑	↑
Sévérité D	4	6	33 % ↑	9	13	31 % ↑	↑
Total	36	61	41 % ↑	78	103	24 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	10	12	17 % ↑	19	21	10 % ↑	↑
Sévérité C	16	22	27 % ↑	35	39	10 % ↑	↑
Sévérité D	4	3	-33 % ↓	8	7	-14 % ↓	↓
Total	30	37	19 % ↑	62	67	7 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	2	13	85 % ↑	4	18	78 % ↑	↑
Sévérité C	3	7	57 % ↑	7	8	12 % ↑	↑
Sévérité D	0	1	100 % ↑	0	3	100 % ↑	↑
Total	5	21	76 % ↑	11	29	62 % ↑	↑

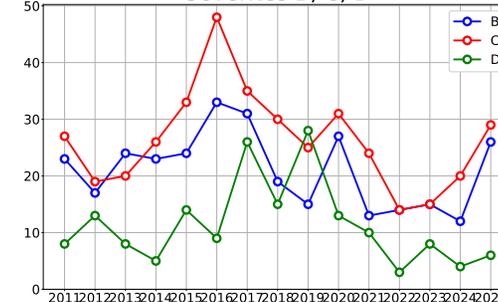


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

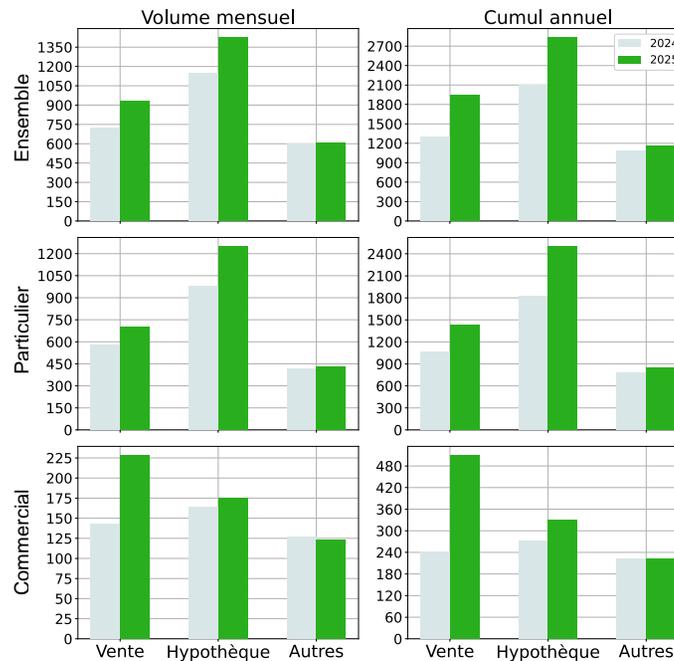


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	724	930	22 % ↑	1301	1938	33 % ↑	
Hypothèque	1145	1423	20 % ↑	2092	2830	26 % ↑	
Autres	595	607	2 % ↑	1082	1166	7 % ↑	
Total	2464	2960	17 % ↑	4475	5934	25 % ↑	
Particulier							
Vente	580	701	17 % ↑	1058	1428	26 % ↑	
Hypothèque	980	1248	21 % ↑	1818	2498	27 % ↑	
Autres	417	429	3 % ↑	778	850	8 % ↑	
Total	1977	2378	17 % ↑	3654	4776	23 % ↑	
Commercial							
Vente	143	228	37 % ↑	242	509	52 % ↑	
Hypothèque	164	175	6 % ↑	272	331	18 % ↑	
Autres	127	123	-3 % ↓	222	223	0,4 % ↑	
Total	434	526	17 % ↑	736	1063	31 % ↑	

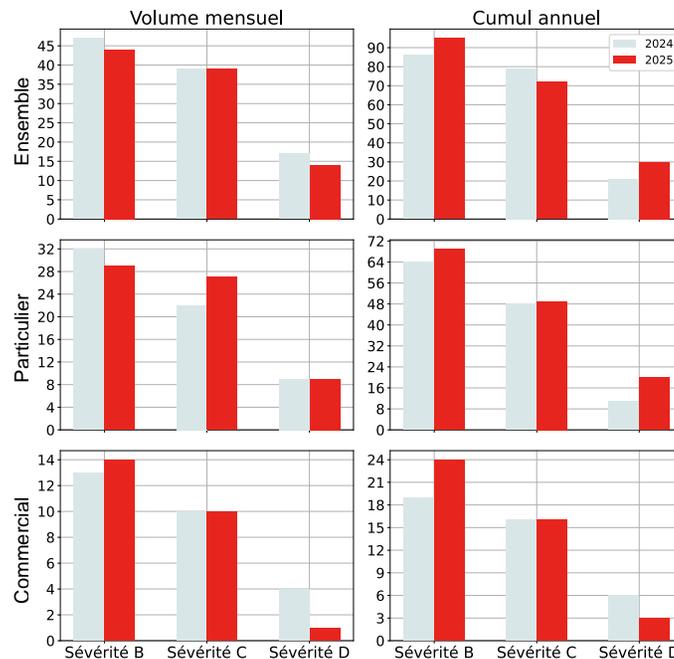


GÉOGRAPHIE

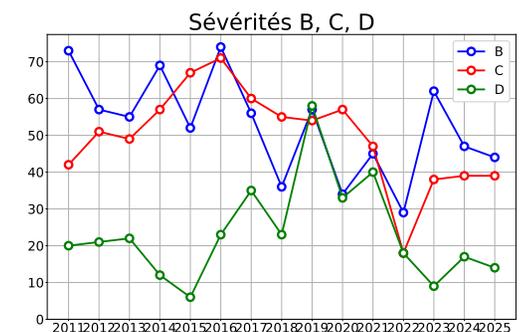
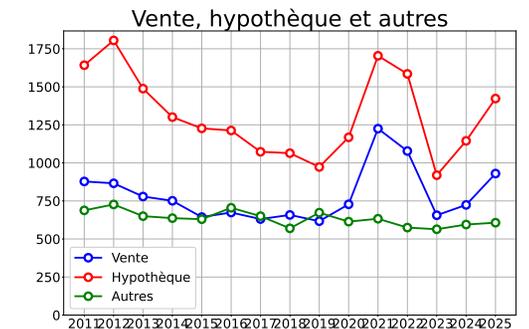


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	47	44	-7 % ↓	86	95	9 % ↑	
Sévérité C	39	39	0 %	79	72	-10 % ↓	
Sévérité D	17	14	-21 % ↓	21	30	30 % ↑	
Total	103	97	-6 % ↓	186	197	6 % ↑	
Particulier							
Sévérité B	32	29	-10 % ↓	64	69	7 % ↑	
Sévérité C	22	27	19 % ↑	48	49	2 % ↑	
Sévérité D	9	9	0 %	11	20	45 % ↑	
Total	63	65	3 % ↑	123	138	11 % ↑	
Commercial							
Sévérité B	13	14	7 % ↑	19	24	21 % ↑	
Sévérité C	10	10	0 %	16	16	0 %	
Sévérité D	4	1	-300 % ↓	6	3	-100 % ↓	
Total	27	25	-8 % ↓	41	43	5 % ↑	

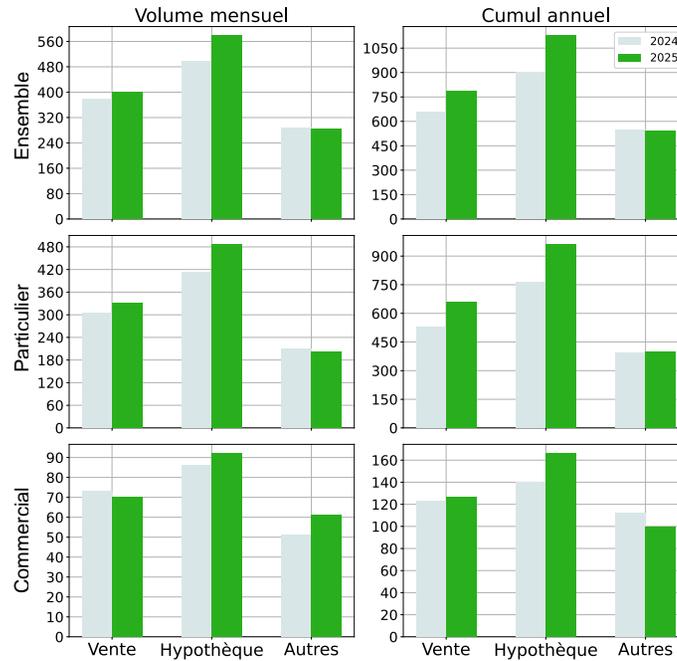


TENDANCES HISTORIQUES



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	379	401	5 % ↑	655	786	17 % ↑	↑
Hypothèque	498	578	14 % ↑	904	1126	20 % ↑	↑
Autres	288	283	-2 % ↓	550	540	-2 % ↓	↓
Total	1165	1262	8 % ↑	2109	2452	14 % ↑	↑
Particulier							
Vente	305	330	8 % ↑	530	658	19 % ↑	↑
Hypothèque	412	486	15 % ↑	763	960	21 % ↑	↑
Autres	209	203	-3 % ↓	393	398	1 % ↑	↑
Total	926	1019	9 % ↑	1686	2016	16 % ↑	↑
Commercial							
Vente	73	70	-4 % ↓	123	127	3 % ↑	↑
Hypothèque	86	92	7 % ↑	140	166	16 % ↑	↑
Autres	51	61	16 % ↑	112	100	-12 % ↓	↓
Total	210	223	6 % ↑	375	393	5 % ↑	↑

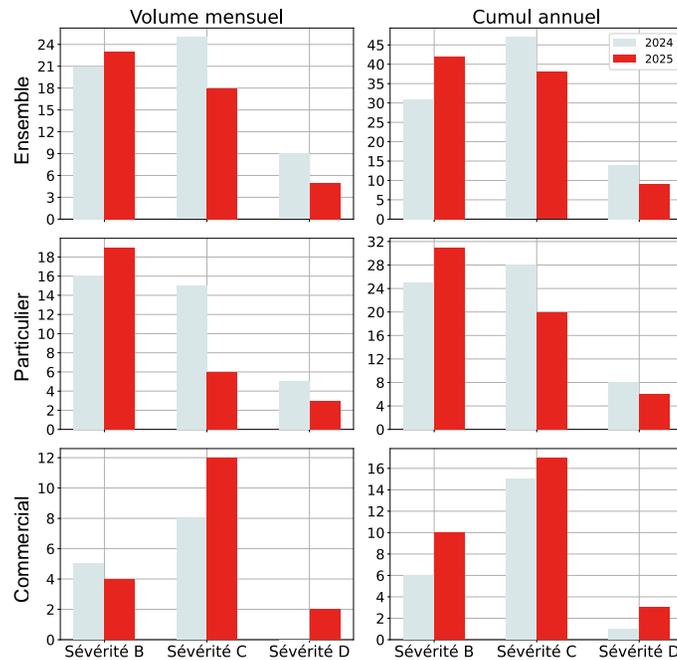


GÉOGRAPHIE



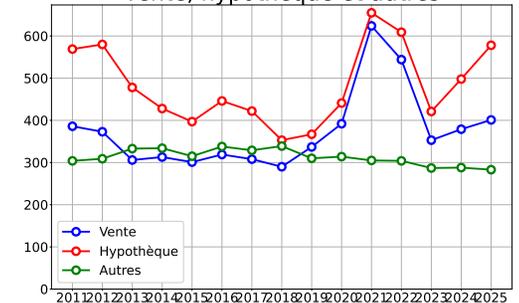
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	21	23	9 % ↑	31	42	26 % ↑	↑
Sévérité C	25	18	-39 % ↓	47	38	-24 % ↓	↓
Sévérité D	9	5	-80 % ↓	14	9	-56 % ↓	↓
Total	55	46	-20 % ↓	92	89	-3 % ↓	↓
Particulier							
Sévérité B	16	19	16 % ↑	25	31	19 % ↑	↑
Sévérité C	15	6	-150 % ↓	28	20	-40 % ↓	↓
Sévérité D	5	3	-67 % ↓	8	6	-33 % ↓	↓
Total	36	28	-29 % ↓	61	57	-7 % ↓	↓
Commercial							
Sévérité B	5	4	-25 % ↓	6	10	40 % ↑	↑
Sévérité C	8	12	33 % ↑	15	17	12 % ↑	↑
Sévérité D	0	2	100 % ↑	1	3	67 % ↑	↑
Total	13	18	28 % ↑	22	30	27 % ↑	↑

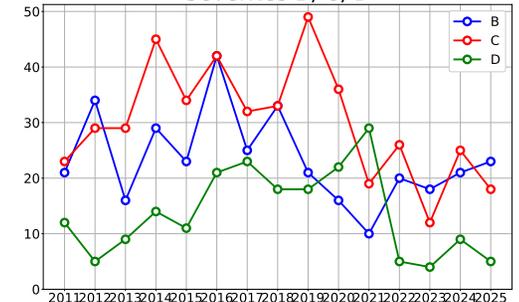


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

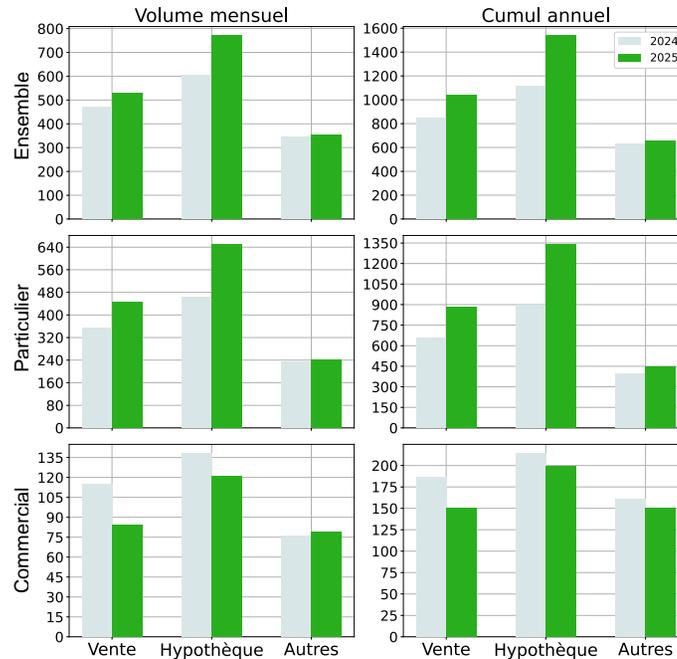


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel		
	2024	2025	variation	2024	2025	variation
Ensemble						
Vente	469	530	12 % ↑	848	1036	18 % ↑
Hypothèque	602	770	22 % ↑	1113	1537	28 % ↑
Autres	346	355	3 % ↑	633	653	3 % ↑
Total	1417	1655	14 % ↑	2594	3226	20 % ↑
Particulier						
Vente	353	445	21 % ↑	660	883	25 % ↑
Hypothèque	463	649	29 % ↑	897	1338	33 % ↑
Autres	234	243	4 % ↑	398	447	11 % ↑
Total	1050	1337	21 % ↑	1955	2668	27 % ↑
Commercial						
Vente	115	84	-37 % ↓	187	151	-24 % ↓
Hypothèque	138	121	-14 % ↓	214	199	-8 % ↓
Autres	76	79	4 % ↑	161	151	-7 % ↓
Total	329	284	-16 % ↓	562	501	-12 % ↓

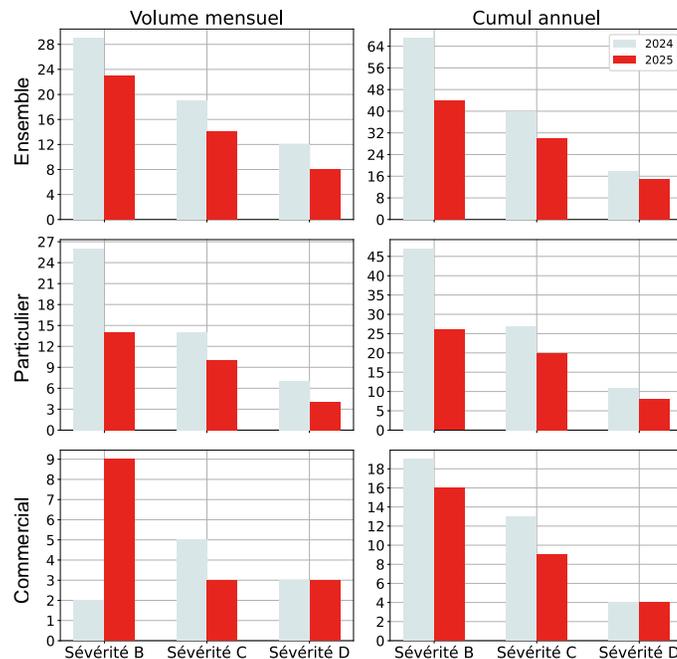


GÉOGRAPHIE



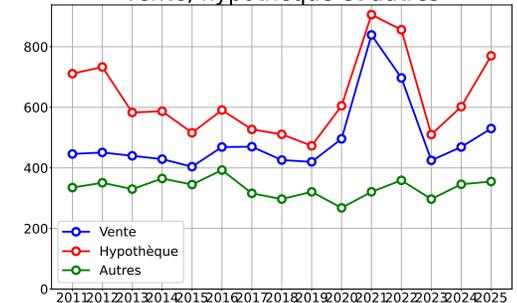
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel		
	2024	2025	variation	2024	2025	variation
Ensemble						
Sévérité B	29	23	-26 % ↓	67	44	-52 % ↓
Sévérité C	19	14	-36 % ↓	40	30	-33 % ↓
Sévérité D	12	8	-50 % ↓	18	15	-20 % ↓
Total	60	45	-33 % ↓	125	89	-40 % ↓
Particulier						
Sévérité B	26	14	-86 % ↓	47	26	-81 % ↓
Sévérité C	14	10	-40 % ↓	27	20	-35 % ↓
Sévérité D	7	4	-75 % ↓	11	8	-38 % ↓
Total	47	28	-68 % ↓	85	54	-57 % ↓
Commercial						
Sévérité B	2	9	78 % ↑	19	16	-19 % ↓
Sévérité C	5	3	-67 % ↓	13	9	-44 % ↓
Sévérité D	3	3	0 %	4	4	0 %
Total	10	15	33 % ↑	36	29	-24 % ↓

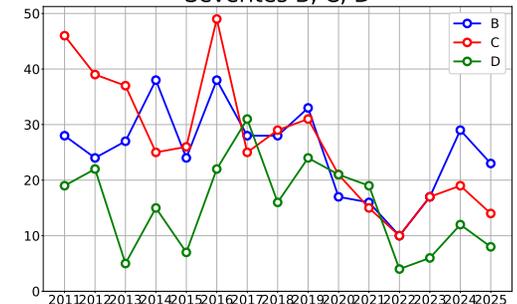


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

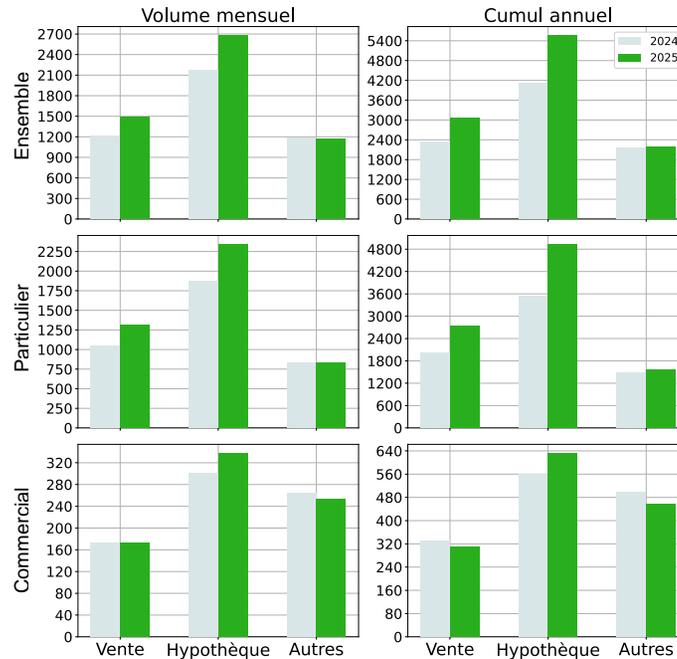


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1216	1483	18 % ↑	2348	3054	23 % ↑	↑
Hypothèque	2173	2675	19 % ↑	4113	5553	26 % ↑	↑
Autres	1177	1171	-0,5 % ↓	2154	2177	1 % ↑	↑
Total	4566	5329	14 % ↑	8615	10784	20 % ↑	↑
Particulier							
Vente	1043	1311	20 % ↑	2019	2745	26 % ↑	↑
Hypothèque	1872	2338	20 % ↑	3552	4922	28 % ↑	↑
Autres	828	827	-0,1 % ↓	1485	1566	5 % ↑	↑
Total	3743	4476	16 % ↑	7056	9233	24 % ↑	↑
Commercial							
Vente	173	172	-0,6 % ↓	329	309	-6 % ↓	↓
Hypothèque	301	337	11 % ↑	561	631	11 % ↑	↑
Autres	265	253	-5 % ↓	500	457	-9 % ↓	↓
Total	739	762	3 % ↑	1390	1397	0,5 % ↑	↑

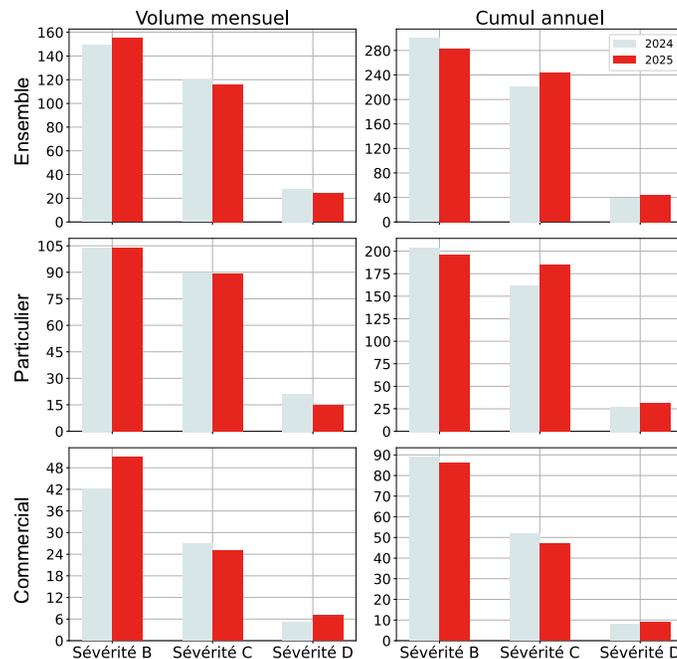


GÉOGRAPHIE



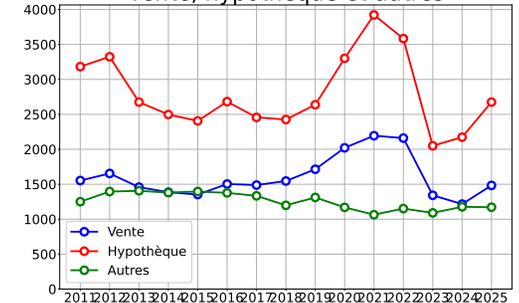
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	149	155	4 % ↑	300	283	-6 % ↓	↓
Sévérité C	120	116	-3 % ↓	221	243	9 % ↑	↑
Sévérité D	28	24	-17 % ↓	39	44	11 % ↑	↑
Total	297	295	-0,7 % ↓	560	570	2 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	104	104	0 %	204	196	-4 % ↓	↓
Sévérité C	90	89	-1 % ↓	162	185	12 % ↑	↑
Sévérité D	21	15	-40 % ↓	27	31	13 % ↑	↑
Total	215	208	-3 % ↓	393	412	5 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	42	51	18 % ↑	89	86	-3 % ↓	↓
Sévérité C	27	25	-8 % ↓	52	47	-11 % ↓	↓
Sévérité D	5	7	29 % ↑	8	9	11 % ↑	↑
Total	74	83	11 % ↑	149	142	-5 % ↓	↓

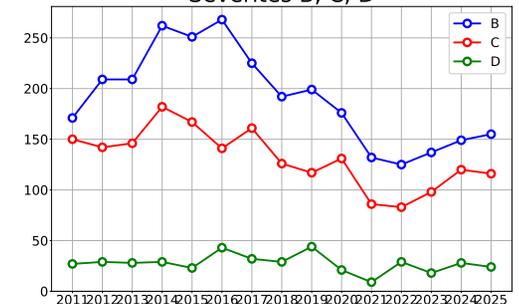


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

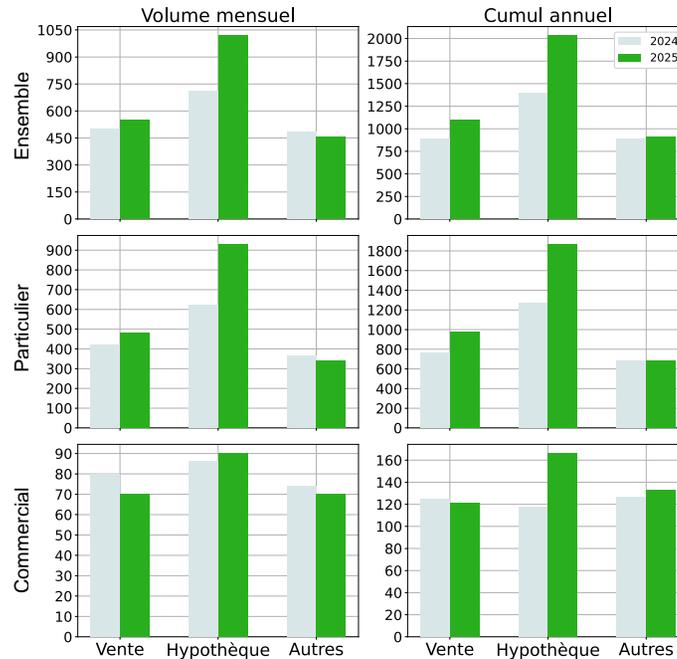


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	500	549	9 % ↑	892	1100	19 % ↑	↑
Hypothèque	709	1018	30 % ↑	1391	2031	32 % ↑	↑
Autres	481	456	-5 % ↓	884	905	2 % ↑	↑
Total	1690	2023	16 % ↑	3167	4036	22 % ↑	↑
Particulier							
Vente	419	479	13 % ↑	765	978	22 % ↑	↑
Hypothèque	622	928	33 % ↑	1271	1864	32 % ↑	↑
Autres	364	338	-8 % ↓	680	680	0 %	↑
Total	1405	1745	19 % ↑	2716	3522	23 % ↑	↑
Commercial							
Vente	80	70	-14 % ↓	125	121	-3 % ↓	↓
Hypothèque	86	90	4 % ↑	118	166	29 % ↑	↑
Autres	74	70	-6 % ↓	127	133	5 % ↑	↑
Total	240	230	-4 % ↓	370	420	12 % ↑	↑

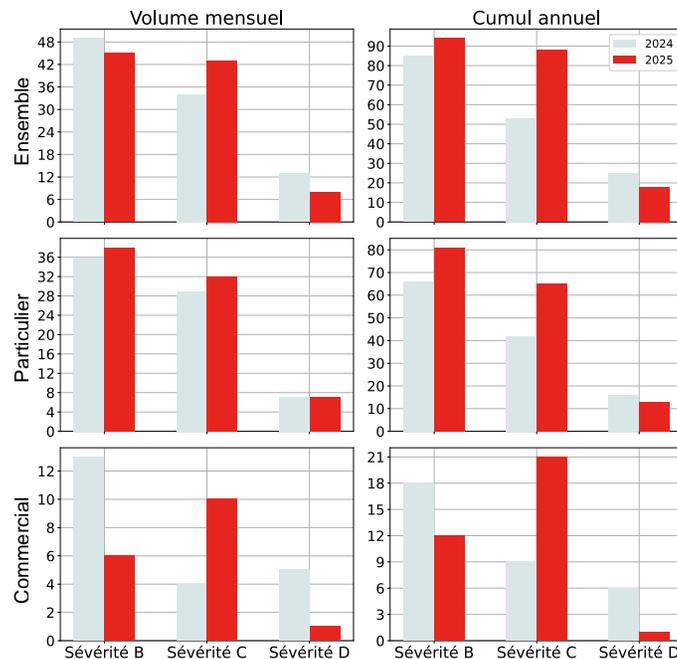


GÉOGRAPHIE

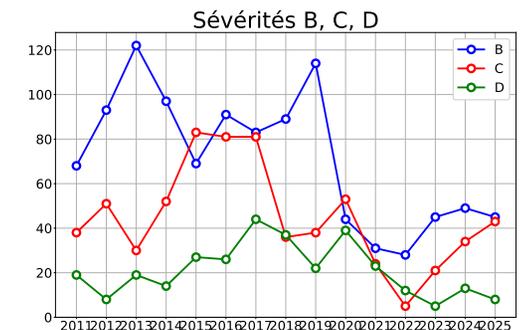
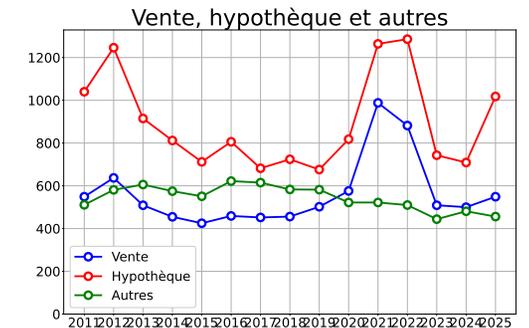


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	49	45	-9 % ↓	85	94	10 % ↑	↑
Sévérité C	34	43	21 % ↑	53	88	40 % ↑	↑
Sévérité D	13	8	-62 % ↓	25	18	-39 % ↓	↓
Total	96	96	0 %	163	200	18 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	36	38	5 % ↑	66	81	19 % ↑	↑
Sévérité C	29	32	9 % ↑	42	65	35 % ↑	↑
Sévérité D	7	7	0 %	16	13	-23 % ↓	↓
Total	72	77	6 % ↑	124	159	22 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	13	6	-117 % ↓	18	12	-50 % ↓	↓
Sévérité C	4	10	60 % ↑	9	21	57 % ↑	↑
Sévérité D	5	1	-400 % ↓	6	1	-500 % ↓	↓
Total	22	17	-29 % ↓	33	34	3 % ↑	↑

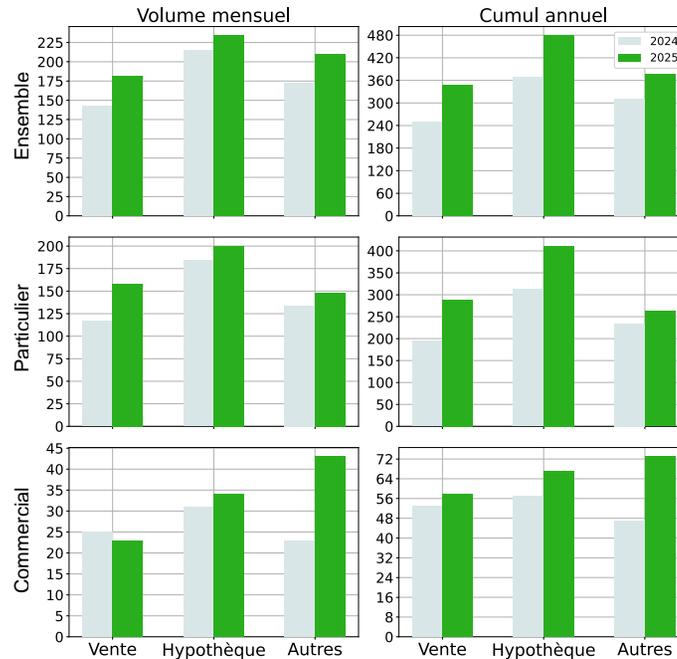


TENDANCES HISTORIQUES



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	143	182	21 % ↑	249	348	28 % ↑	↑
Hypothèque	215	234	8 % ↑	370	479	23 % ↑	↑
Autres	173	210	18 % ↑	311	377	18 % ↑	↑
Total	531	626	15 % ↑	930	1204	23 % ↑	↑
Particulier							
Vente	117	158	26 % ↑	195	289	33 % ↑	↑
Hypothèque	184	200	8 % ↑	313	411	24 % ↑	↑
Autres	134	148	9 % ↑	234	263	11 % ↑	↑
Total	435	506	14 % ↑	742	963	23 % ↑	↑
Commercial							
Vente	25	23	-9 % ↓	53	58	9 % ↑	↑
Hypothèque	31	34	9 % ↑	57	67	15 % ↑	↑
Autres	23	43	47 % ↑	47	73	36 % ↑	↑
Total	79	100	21 % ↑	157	198	21 % ↑	↑

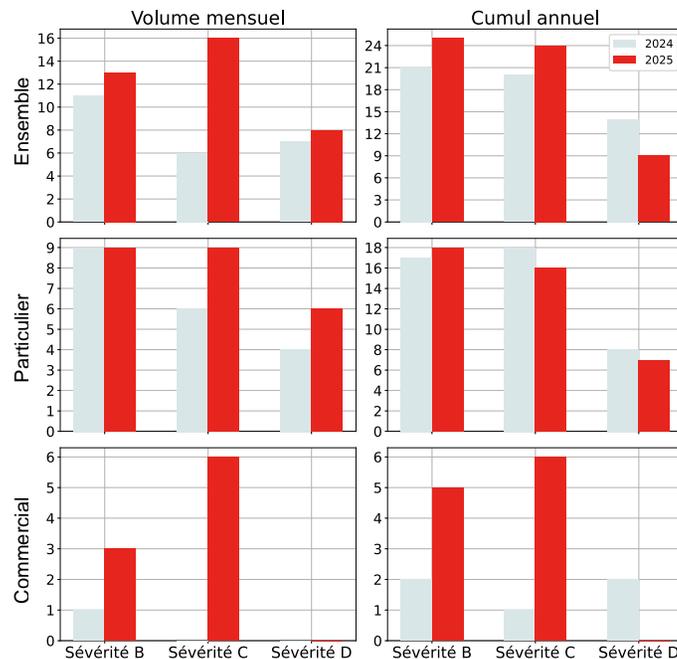


GÉOGRAPHIE

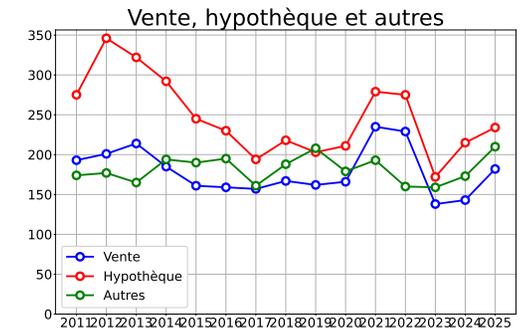


SÉVÉRITÉS B, C, D

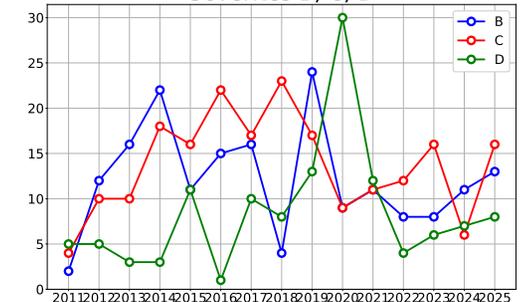
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	11	13	15 % ↑	21	25	16 % ↑	↑
Sévérité C	6	16	62 % ↑	20	24	17 % ↑	↑
Sévérité D	7	8	12 % ↑	14	9	-56 % ↓	↓
Total	24	37	35 % ↑	55	58	5 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	9	9	0 %	17	18	6 % ↑	↑
Sévérité C	6	9	33 % ↑	18	16	-12 % ↓	↓
Sévérité D	4	6	33 % ↑	8	7	-14 % ↓	↓
Total	19	24	21 % ↑	43	41	-5 % ↓	↓
Commercial							
Sévérité B	1	3	67 % ↑	2	5	60 % ↑	↑
Sévérité C	0	6	100 % ↑	1	6	83 % ↑	↑
Sévérité D	0	0	0 %	2	0	-	
Total	1	9	89 % ↑	5	11	55 % ↑	↑



TENDANCES HISTORIQUES

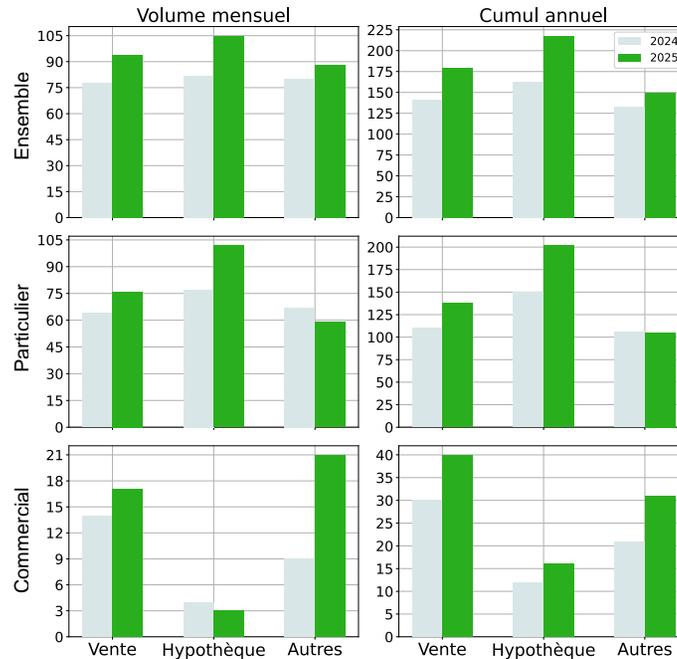


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	78	94	17 % ↑	141	180	22 % ↑	
Hypothèque	82	105	22 % ↑	163	218	25 % ↑	
Autres	80	88	9 % ↑	133	150	11 % ↑	
Total	240	287	16 % ↑	437	548	20 % ↑	
Particulier							
Vente	64	76	16 % ↑	110	138	20 % ↑	
Hypothèque	77	102	25 % ↑	150	202	26 % ↑	
Autres	67	59	-14 % ↓	106	105	-1,0 % ↓	
Total	208	237	12 % ↑	366	445	18 % ↑	
Commercial							
Vente	14	17	18 % ↑	30	40	25 % ↑	
Hypothèque	4	3	-33 % ↓	12	16	25 % ↑	
Autres	9	21	57 % ↑	21	31	32 % ↑	
Total	27	41	34 % ↑	63	87	28 % ↑	

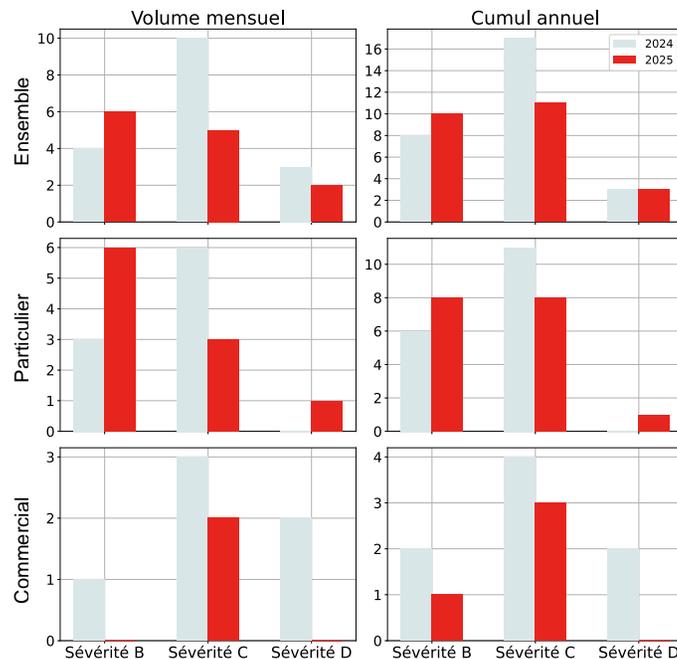


GÉOGRAPHIE



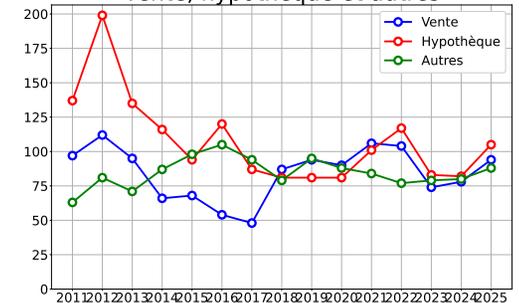
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	4	6	33 % ↑	8	10	20 % ↑	
Sévérité C	10	5	-100 % ↓	17	11	-55 % ↓	
Sévérité D	3	2	-50 % ↓	3	3	0 %	
Total	17	13	-31 % ↓	28	24	-17 % ↓	
Particulier							
Sévérité B	3	6	50 % ↑	6	8	25 % ↑	
Sévérité C	6	3	-100 % ↓	11	8	-38 % ↓	
Sévérité D	0	1	100 % ↑	0	1	100 % ↑	
Total	9	10	10 % ↑	17	17	0 %	
Commercial							
Sévérité B	1	0	-	2	1	-100 % ↓	
Sévérité C	3	2	-50 % ↓	4	3	-33 % ↓	
Sévérité D	2	0	-	2	0	-	
Total	6	2	-200 % ↓	8	4	-100 % ↓	

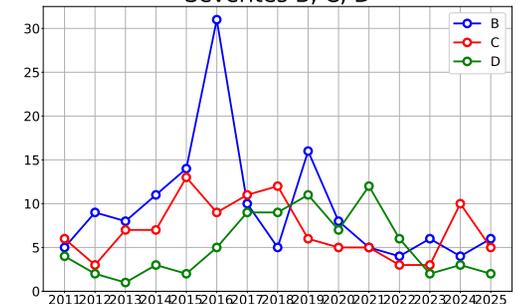


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

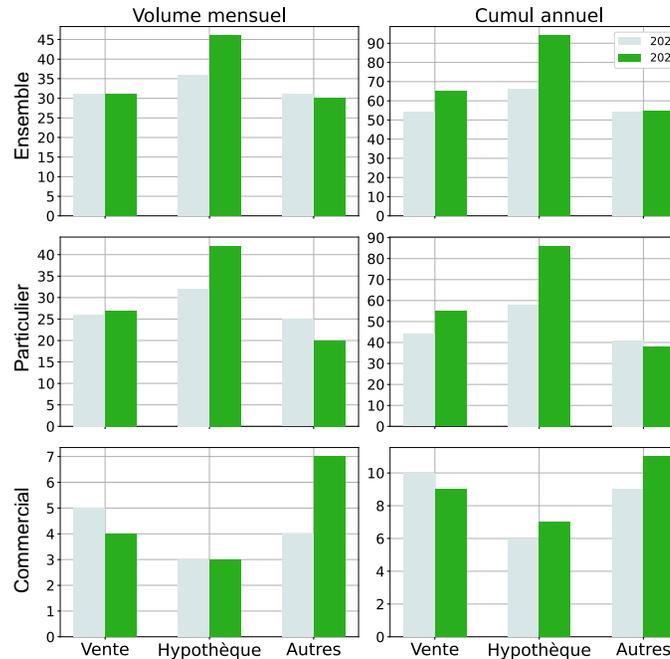


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	31	31	0 %	54	65	17 %	↑
Hypothèque	36	46	22 %	66	94	30 %	↑
Autres	31	30	-3 %	54	55	2 %	↑
Total	98	107	8 %	174	214	19 %	↑
Particulier							
Vente	26	27	4 %	44	55	20 %	↑
Hypothèque	32	42	24 %	58	86	33 %	↑
Autres	25	20	-25 %	41	38	-8 %	↓
Total	83	89	7 %	143	179	20 %	↑
Commercial							
Vente	5	4	-25 %	10	9	-11 %	↓
Hypothèque	3	3	0 %	6	7	14 %	↑
Autres	4	7	43 %	9	11	18 %	↑
Total	12	14	14 %	25	27	7 %	↑

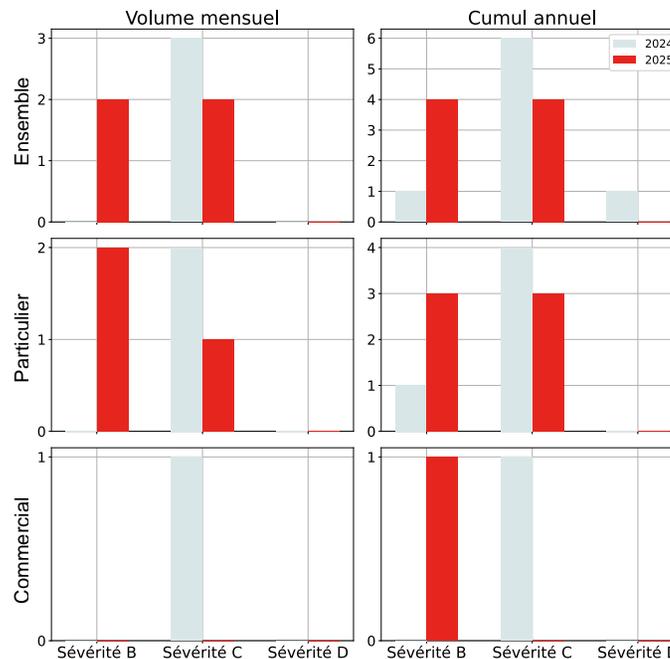


GÉOGRAPHIE



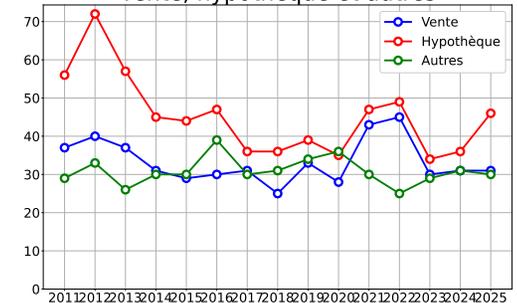
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	0	2	100 %	1	4	75 %	↑
Sévérité C	3	2	-50 %	6	4	-50 %	↓
Sévérité D	0	0	0 %	1	0	-	
Total	3	4	25 %	8	8	0 %	
Particulier							
Sévérité B	0	2	100 %	1	3	67 %	↑
Sévérité C	2	1	-100 %	4	3	-33 %	↓
Sévérité D	0	0	0 %	0	0	0 %	
Total	2	3	33 %	5	6	17 %	↑
Commercial							
Sévérité B	0	0	0 %	0	1	100 %	↑
Sévérité C	1	0	-	1	0	-	
Sévérité D	0	0	0 %	0	0	0 %	
Total	1	0	-	1	1	0 %	

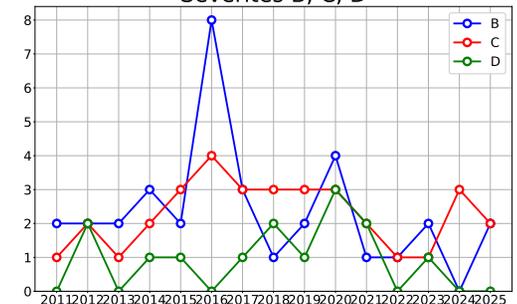


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

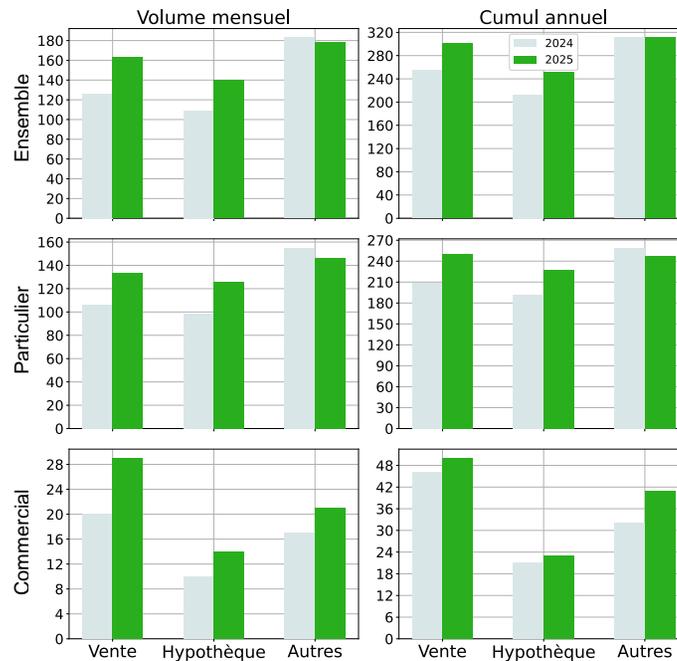


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	126	163	23 % ↑	255	301	15 % ↑	
Hypothèque	109	140	22 % ↑	213	251	15 % ↑	
Autres	183	178	-3 % ↓	311	311	0 %	
Total	418	481	13 % ↑	779	863	10 % ↑	
Particulier							
Vente	106	134	21 % ↑	209	251	17 % ↑	
Hypothèque	99	126	21 % ↑	192	228	16 % ↑	
Autres	155	146	-6 % ↓	259	248	-4 % ↓	
Total	360	406	11 % ↑	660	727	9 % ↑	
Commercial							
Vente	20	29	31 % ↑	46	50	8 % ↑	
Hypothèque	10	14	29 % ↑	21	23	9 % ↑	
Autres	17	21	19 % ↑	32	41	22 % ↑	
Total	47	64	27 % ↑	99	114	13 % ↑	

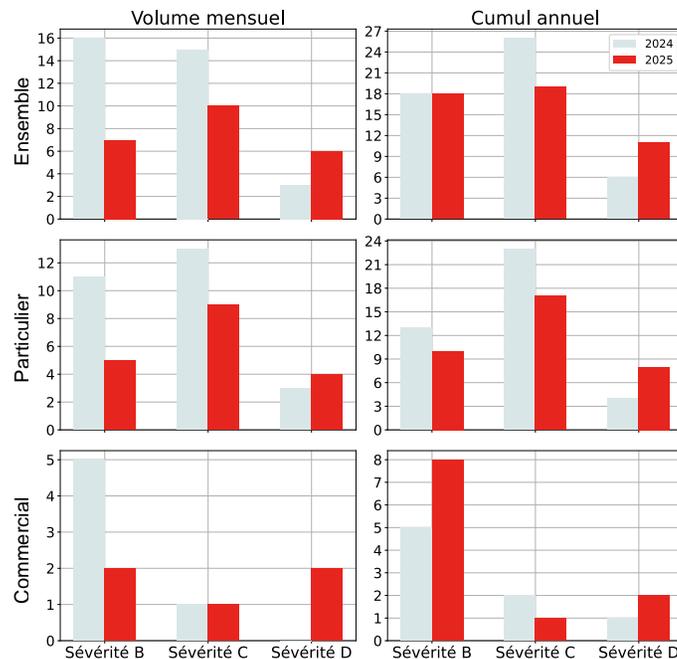


GÉOGRAPHIE



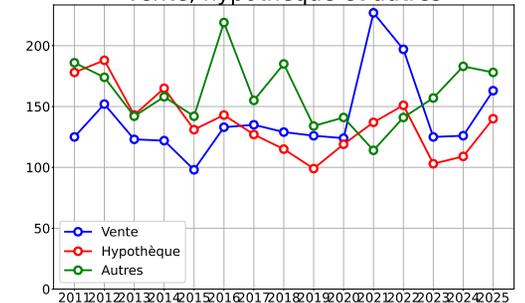
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	16	7	-129 % ↓	18	18	0 %	
Sévérité C	15	10	-50 % ↓	26	19	-37 % ↓	
Sévérité D	3	6	50 % ↑	6	11	45 % ↑	
Total	34	23	-48 % ↓	50	48	-4 % ↓	
Particulier							
Sévérité B	11	5	-120 % ↓	13	10	-30 % ↓	
Sévérité C	13	9	-44 % ↓	23	17	-35 % ↓	
Sévérité D	3	4	25 % ↑	4	8	50 % ↑	
Total	27	18	-50 % ↓	40	35	-14 % ↓	
Commercial							
Sévérité B	5	2	-150 % ↓	5	8	38 % ↑	
Sévérité C	1	1	0 %	2	1	-100 % ↓	
Sévérité D	0	2	100 % ↑	1	2	50 % ↑	
Total	6	5	-20 % ↓	8	11	27 % ↑	

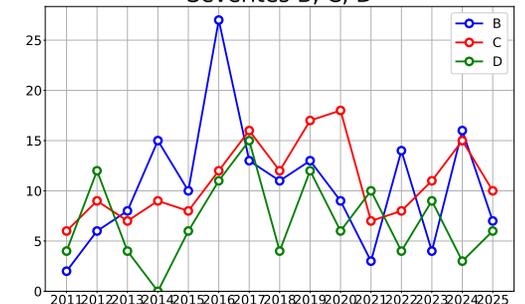


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

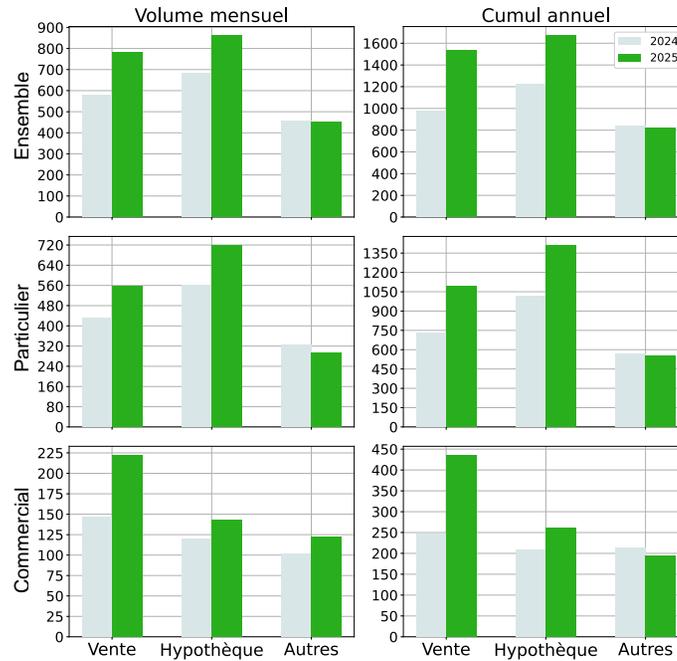


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	579	780	26 % ↑	976	1530	36 % ↑	
Hypothèque	684	861	21 % ↑	1226	1670	27 % ↑	
Autres	455	451	-0,9 % ↓	839	823	-2 % ↓	
Total	1718	2092	18 % ↑	3041	4023	24 % ↑	
Particulier							
Vente	431	558	23 % ↑	728	1094	33 % ↑	
Hypothèque	563	718	22 % ↑	1016	1409	28 % ↑	
Autres	323	294	-10 % ↓	568	555	-2 % ↓	
Total	1317	1570	16 % ↑	2312	3058	24 % ↑	
Commercial							
Vente	147	222	34 % ↑	247	435	43 % ↑	
Hypothèque	120	143	16 % ↑	208	261	20 % ↑	
Autres	102	122	16 % ↑	214	195	-10 % ↓	
Total	369	487	24 % ↑	669	891	25 % ↑	

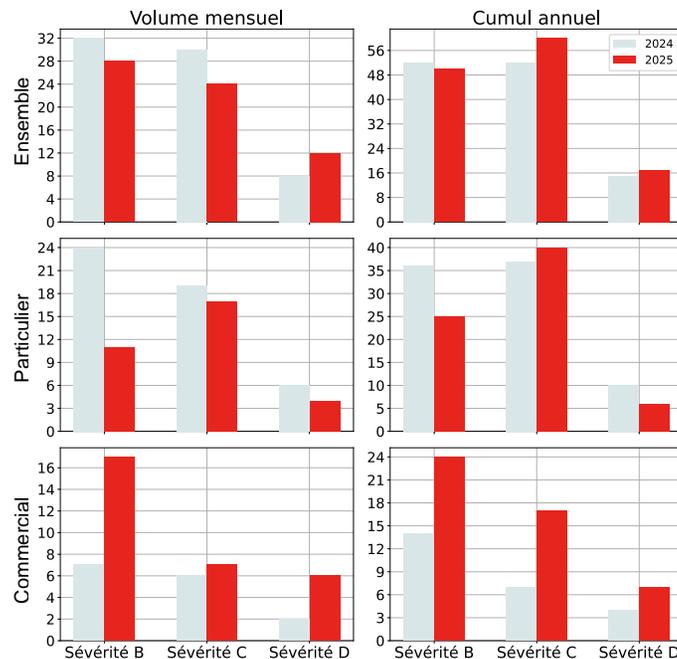


GÉOGRAPHIE

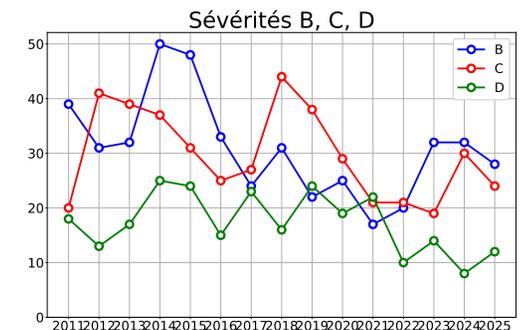
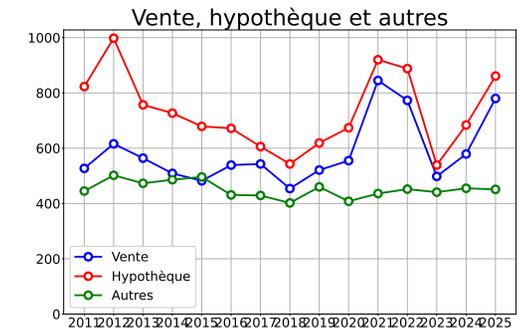


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	32	28	-14 % ↓	52	50	-4 % ↓	
Sévérité C	30	24	-25 % ↓	52	60	13 % ↑	
Sévérité D	8	12	33 % ↑	15	17	12 % ↑	
Total	70	64	-9 % ↓	119	127	6 % ↑	
Particulier							
Sévérité B	24	11	-118 % ↓	36	25	-44 % ↓	
Sévérité C	19	17	-12 % ↓	37	40	8 % ↑	
Sévérité D	6	4	-50 % ↓	10	6	-67 % ↓	
Total	49	32	-53 % ↓	83	71	-17 % ↓	
Commercial							
Sévérité B	7	17	59 % ↑	14	24	42 % ↑	
Sévérité C	6	7	14 % ↑	7	17	59 % ↑	
Sévérité D	2	6	67 % ↑	4	7	43 % ↑	
Total	15	30	50 % ↑	25	48	48 % ↑	

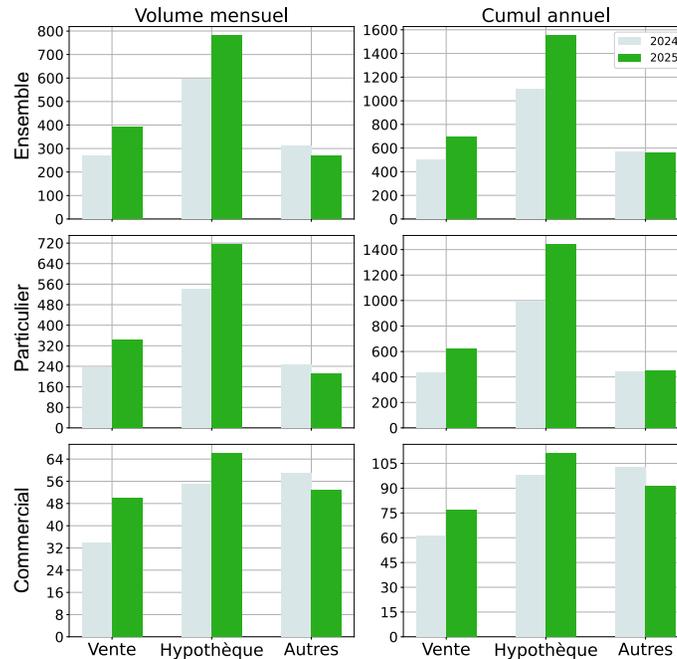


TENDANCES HISTORIQUES



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	267	392	32 % ↑	497	696	29 % ↑	↑
Hypothèque	595	780	24 % ↑	1096	1550	29 % ↑	↑
Autres	310	270	-15 % ↓	565	561	-0,7 % ↓	↓
Total	1172	1442	19 % ↑	2158	2807	23 % ↑	↑
Particulier							
Vente	233	342	32 % ↑	436	619	30 % ↑	↑
Hypothèque	540	714	24 % ↑	998	1439	31 % ↑	↑
Autres	245	211	-16 % ↓	440	449	2 % ↑	↑
Total	1018	1267	20 % ↑	1874	2507	25 % ↑	↑
Commercial							
Vente	34	50	32 % ↑	61	77	21 % ↑	↑
Hypothèque	55	66	17 % ↑	98	111	12 % ↑	↑
Autres	59	53	-11 % ↓	103	91	-13 % ↓	↓
Total	148	169	12 % ↑	262	279	6 % ↑	↑

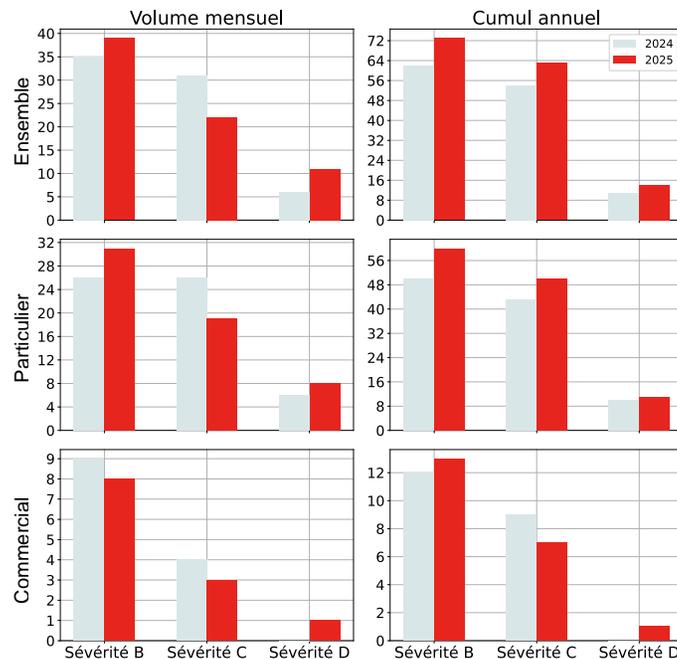


GÉOGRAPHIE



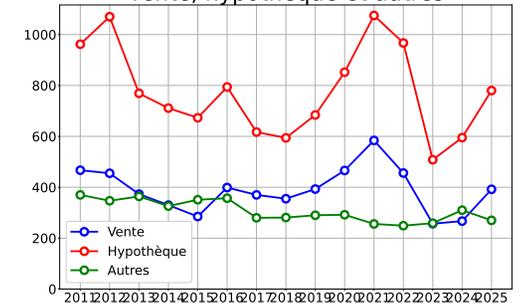
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	35	39	10 % ↑	62	73	15 % ↑	↑
Sévérité C	31	22	-41 % ↓	54	63	14 % ↑	↑
Sévérité D	6	11	45 % ↑	11	14	21 % ↑	↑
Total	72	72	0 %	127	150	15 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	26	31	16 % ↑	50	60	17 % ↑	↑
Sévérité C	26	19	-37 % ↓	43	50	14 % ↑	↑
Sévérité D	6	8	25 % ↑	10	11	9 % ↑	↑
Total	58	58	0 %	103	121	15 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	9	8	-12 % ↓	12	13	8 % ↑	↑
Sévérité C	4	3	-33 % ↓	9	7	-29 % ↓	↓
Sévérité D	0	1	100 % ↑	0	1	100 % ↑	↑
Total	13	12	-8 % ↓	21	21	0 %	↑

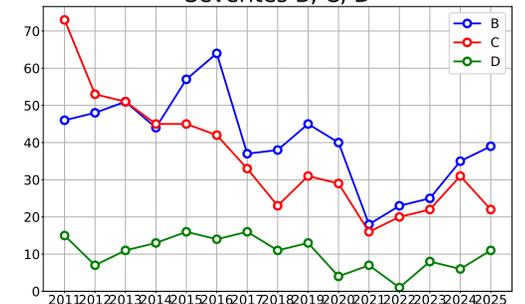


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

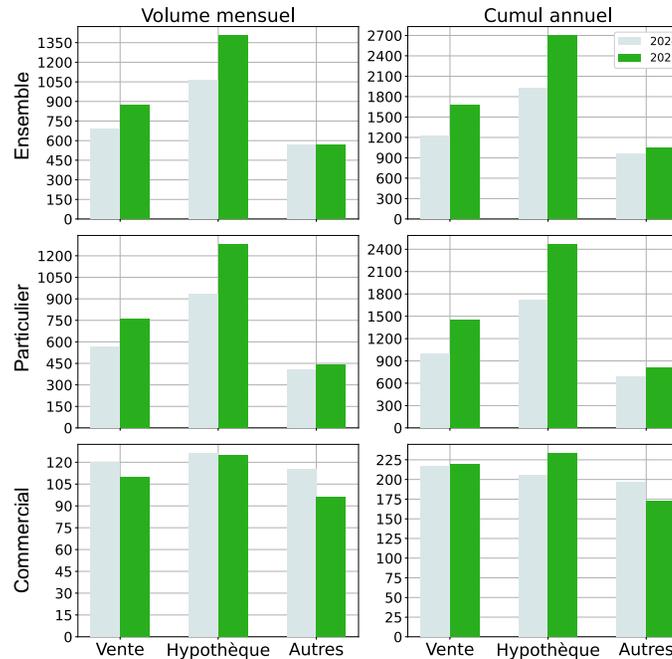


Sévérités B, C, D



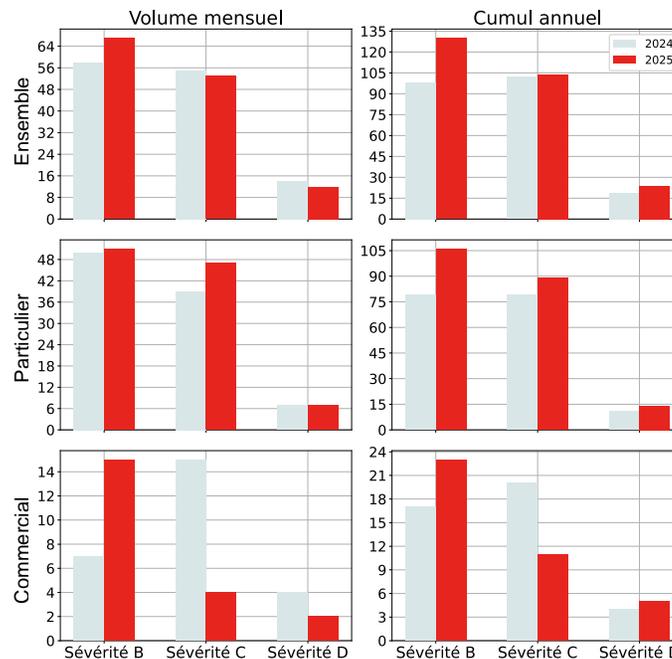
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel		
	2024	2025	variation	2024	2025	variation
Ensemble						
Vente	690	872	21 % ↑	1218	1671	27 % ↑
Hypothèque	1062	1403	24 % ↑	1931	2696	28 % ↑
Autres	566	565	-0,2 % ↓	955	1047	9 % ↑
Total	2318	2840	18 % ↑	4104	5414	24 % ↑
Particulier						
Vente	568	762	25 % ↑	998	1450	31 % ↑
Hypothèque	936	1278	27 % ↑	1724	2462	30 % ↑
Autres	405	440	8 % ↑	688	811	15 % ↑
Total	1909	2480	23 % ↑	3410	4723	28 % ↑
Commercial						
Vente	120	110	-9 % ↓	217	220	1 % ↑
Hypothèque	126	125	-0,8 % ↓	206	233	12 % ↑
Autres	115	96	-20 % ↓	197	173	-14 % ↓
Total	361	331	-9 % ↓	620	626	1,0 % ↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

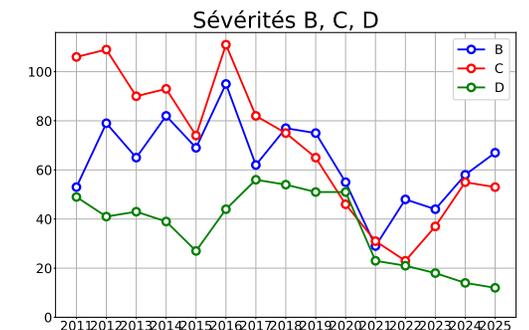
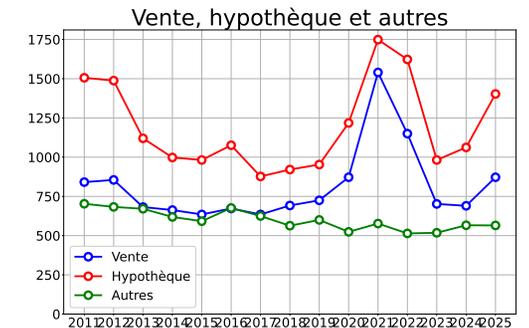
	Volume mensuel			Cumul annuel		
	2024	2025	variation	2024	2025	variation
Ensemble						
Sévérité B	58	67	13 % ↑	98	130	25 % ↑
Sévérité C	55	53	-4 % ↓	102	104	2 % ↑
Sévérité D	14	12	-17 % ↓	19	24	21 % ↑
Total	127	132	4 % ↑	219	258	15 % ↑
Particulier						
Sévérité B	50	51	2 % ↑	79	106	25 % ↑
Sévérité C	39	47	17 % ↑	79	89	11 % ↑
Sévérité D	7	7	0 % ↑	11	14	21 % ↑
Total	96	105	9 % ↑	169	209	19 % ↑
Commercial						
Sévérité B	7	15	53 % ↑	17	23	26 % ↑
Sévérité C	15	4	-275 % ↓	20	11	-82 % ↓
Sévérité D	4	2	-100 % ↓	4	5	20 % ↑
Total	26	21	-24 % ↓	41	39	-5 % ↓



GÉOGRAPHIE

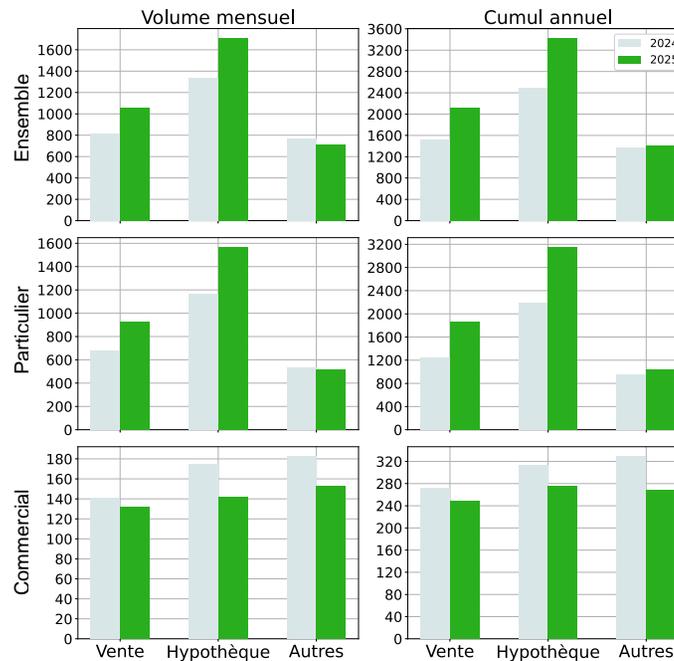


TENDANCES HISTORIQUES



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	819	1056	22 % ↑	1520	2111	28 % ↑	↑
Hypothèque	1338	1713	22 % ↑	2500	3434	27 % ↑	↑
Autres	771	715	-8 % ↓	1382	1406	2 % ↑	↑
Total	2928	3484	16 % ↑	5402	6951	22 % ↑	↑
Particulier							
Vente	678	923	27 % ↑	1247	1861	33 % ↑	↑
Hypothèque	1162	1570	26 % ↑	2184	3157	31 % ↑	↑
Autres	535	515	-4 % ↓	946	1044	9 % ↑	↑
Total	2375	3008	21 % ↑	4377	6062	28 % ↑	↑
Commercial							
Vente	141	132	-7 % ↓	272	248	-10 % ↓	↓
Hypothèque	175	142	-23 % ↓	314	276	-14 % ↓	↓
Autres	183	153	-20 % ↓	330	268	-23 % ↓	↓
Total	499	427	-17 % ↓	916	792	-16 % ↓	↓

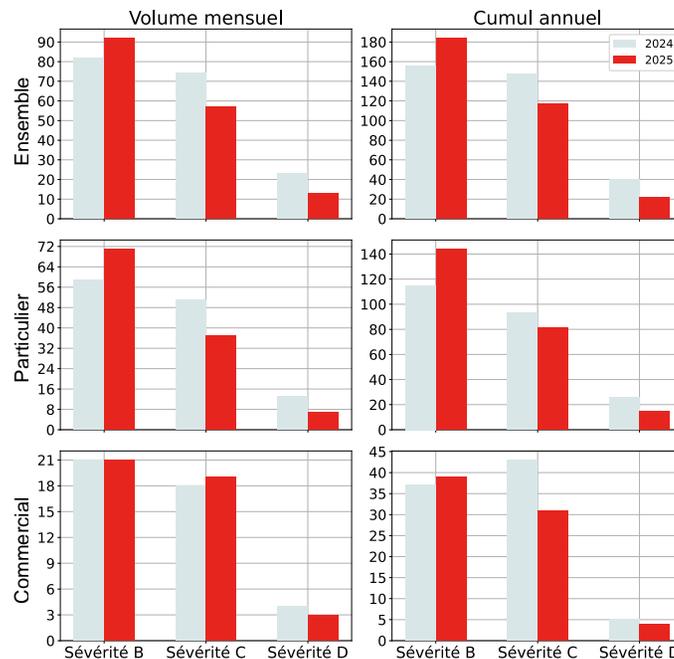


GÉOGRAPHIE



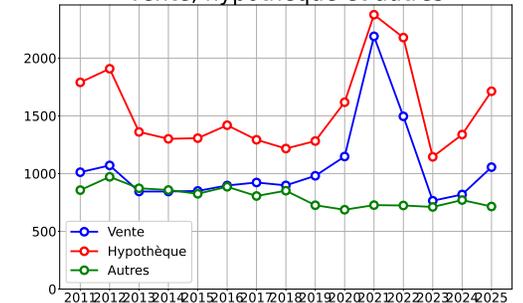
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	82	92	11 % ↑	156	184	15 % ↑	↑
Sévérité C	74	57	-30 % ↓	147	117	-26 % ↓	↓
Sévérité D	23	13	-77 % ↓	40	22	-82 % ↓	↓
Total	179	162	-10 % ↓	343	323	-6 % ↓	↓
Particulier							
Sévérité B	59	71	17 % ↑	115	144	20 % ↑	↑
Sévérité C	51	37	-38 % ↓	93	81	-15 % ↓	↓
Sévérité D	13	7	-86 % ↓	26	15	-73 % ↓	↓
Total	123	115	-7 % ↓	234	240	2 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	21	21	0 %	37	39	5 % ↑	↑
Sévérité C	18	19	5 % ↑	43	31	-39 % ↓	↓
Sévérité D	4	3	-33 % ↓	5	4	-25 % ↓	↓
Total	43	43	0 %	85	74	-15 % ↓	↓

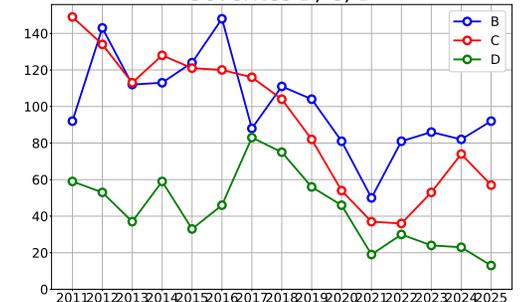


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

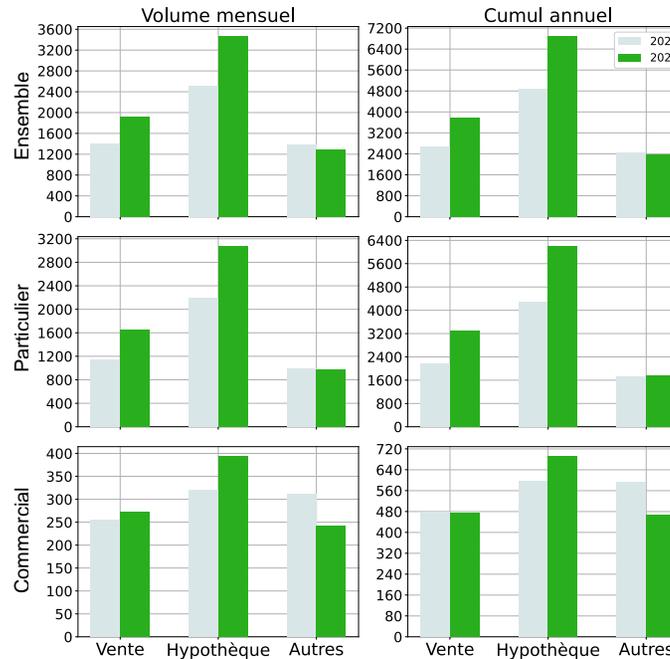


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1398	1928	27 % ↑	2667	3766	29 % ↑	↑
Hypothèque	2512	3478	28 % ↑	4870	6912	30 % ↑	↑
Autres	1385	1283	-8 % ↓	2449	2371	-3 % ↓	↓
Total	5295	6689	21 % ↑	9986	13049	23 % ↑	↑
Particulier							
Vente	1142	1655	31 % ↑	2186	3291	34 % ↑	↑
Hypothèque	2189	3083	29 % ↑	4271	6218	31 % ↑	↑
Autres	990	966	-2 % ↓	1717	1744	2 % ↑	↑
Total	4321	5704	24 % ↑	8174	11253	27 % ↑	↑
Commercial							
Vente	256	273	6 % ↑	480	475	-1 % ↓	↓
Hypothèque	321	395	19 % ↑	597	694	14 % ↑	↑
Autres	312	241	-29 % ↓	592	468	-26 % ↓	↓
Total	889	909	2 % ↑	1669	1637	-2 % ↓	↓

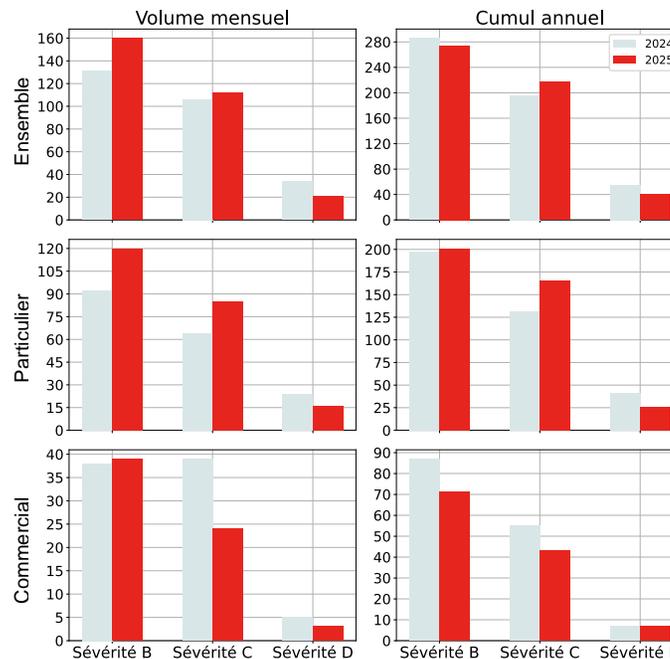


GÉOGRAPHIE



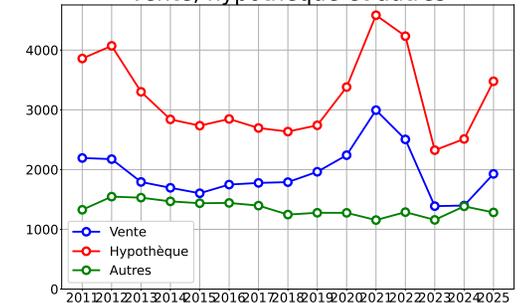
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	131	160	18 % ↑	286	274	-4 % ↓	↓
Sévérité C	106	112	5 % ↑	196	217	10 % ↑	↑
Sévérité D	34	21	-62 % ↓	55	40	-38 % ↓	↓
Total	271	293	8 % ↑	537	531	-1 % ↓	↓
Particulier							
Sévérité B	92	120	23 % ↑	198	201	1 % ↑	↑
Sévérité C	64	85	25 % ↑	131	166	21 % ↑	↑
Sévérité D	24	16	-50 % ↓	41	26	-58 % ↓	↓
Total	180	221	19 % ↑	370	393	6 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	38	39	3 % ↑	87	71	-23 % ↓	↓
Sévérité C	39	24	-62 % ↓	55	43	-28 % ↓	↓
Sévérité D	5	3	-67 % ↓	7	7	0 %	↓
Total	82	66	-24 % ↓	149	121	-23 % ↓	↓

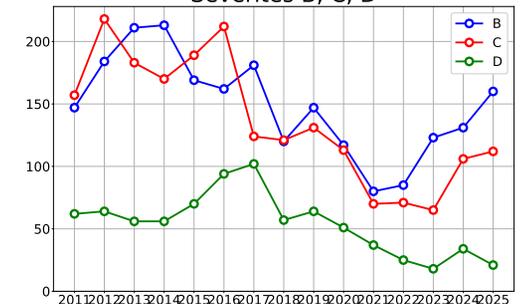


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

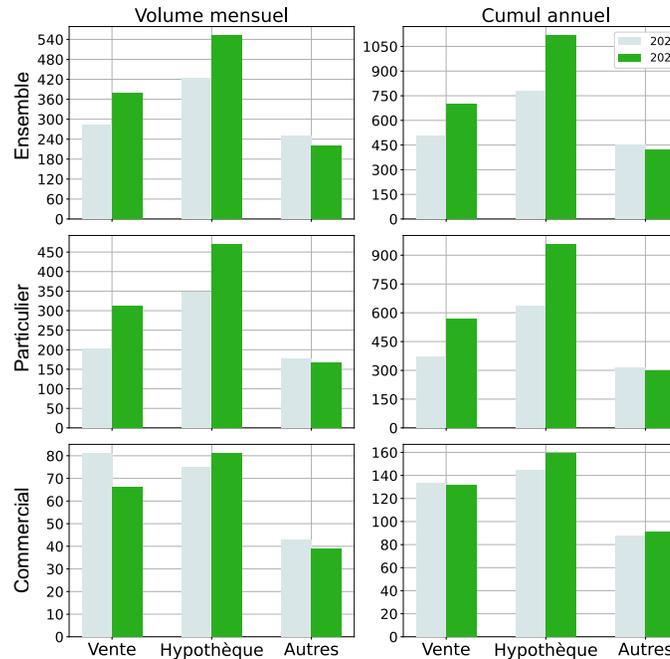


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	284	377	25 % ↑	505	700	28 % ↑	
Hypothèque	423	551	23 % ↑	780	1115	30 % ↑	
Autres	249	221	-13 % ↓	449	421	-7 % ↓	
Total	956	1149	17 % ↑	1734	2236	22 % ↑	
Particulier							
Vente	203	311	35 % ↑	372	568	35 % ↑	
Hypothèque	348	469	26 % ↑	634	955	34 % ↑	
Autres	178	166	-7 % ↓	316	299	-6 % ↓	
Total	729	946	23 % ↑	1322	1822	27 % ↑	
Commercial							
Vente	81	66	-23 % ↓	133	132	-0,8 % ↓	
Hypothèque	75	81	7 % ↑	145	159	9 % ↑	
Autres	43	39	-10 % ↓	88	91	3 % ↑	
Total	199	186	-7 % ↓	366	382	4 % ↑	

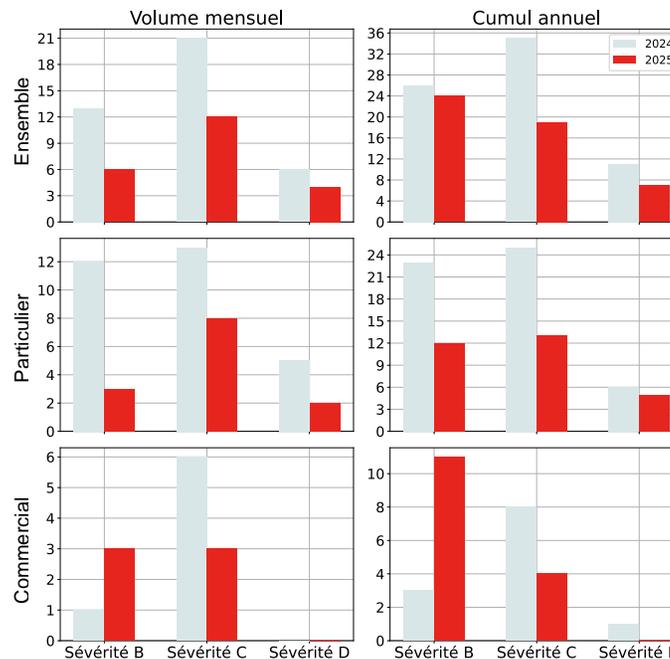


GÉOGRAPHIE



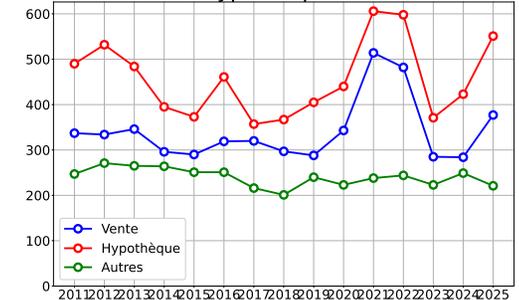
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	13	6	-117 % ↓	26	24	-8 % ↓	
Sévérité C	21	12	-75 % ↓	35	19	-84 % ↓	
Sévérité D	6	4	-50 % ↓	11	7	-57 % ↓	
Total	40	22	-82 % ↓	72	50	-44 % ↓	
Particulier							
Sévérité B	12	3	-300 % ↓	23	12	-92 % ↓	
Sévérité C	13	8	-62 % ↓	25	13	-92 % ↓	
Sévérité D	5	2	-150 % ↓	6	5	-20 % ↓	
Total	30	13	-131 % ↓	54	30	-80 % ↓	
Commercial							
Sévérité B	1	3	67 % ↑	3	11	73 % ↑	
Sévérité C	6	3	-100 % ↓	8	4	-100 % ↓	
Sévérité D	0	0	0 %	1	0	-	
Total	7	6	-17 % ↓	12	15	20 % ↑	

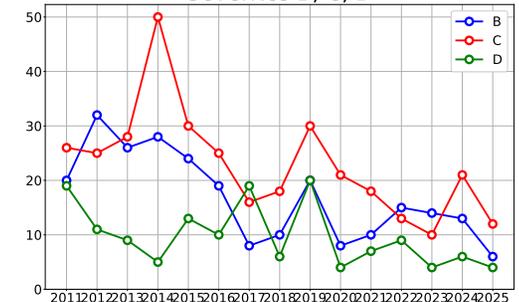


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres



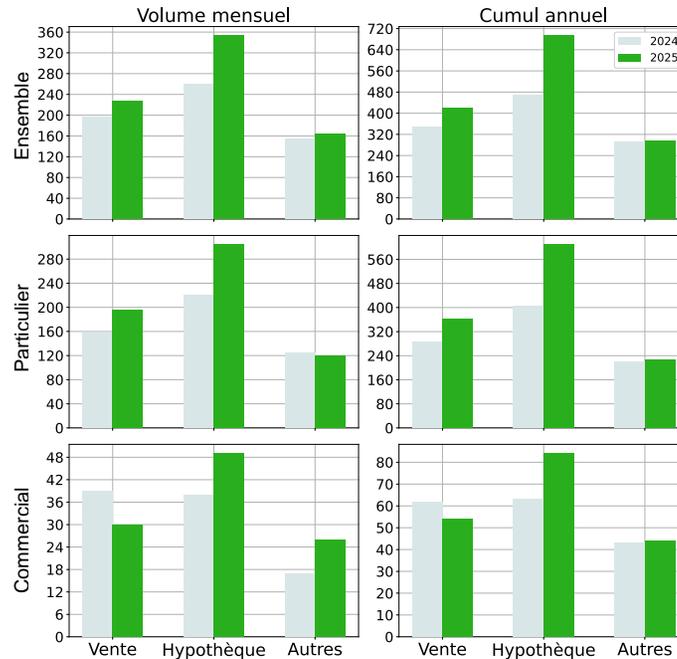
Sévérités B, C, D



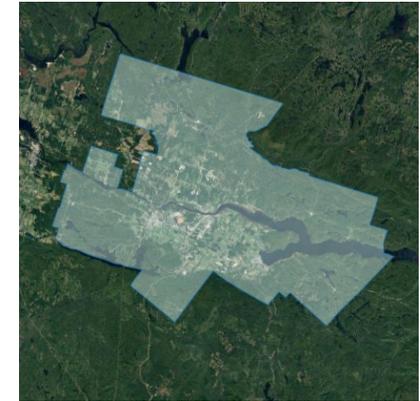
RÉGIONS MÉTROPOLITAINES DE RECENSEMENT

VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	196	227	14 % ↑	348	418	17 % ↑	↑
Hypothèque	259	353	27 % ↑	468	693	32 % ↑	↑
Autres	155	164	5 % ↑	290	297	2 % ↑	↑
Total	610	744	18 % ↑	1106	1408	21 % ↑	↑
Particulier							
Vente	157	196	20 % ↑	286	363	21 % ↑	↑
Hypothèque	221	304	27 % ↑	405	609	33 % ↑	↑
Autres	125	119	-5 % ↓	221	225	2 % ↑	↑
Total	503	619	19 % ↑	912	1197	24 % ↑	↑
Commercial							
Vente	39	30	-30 % ↓	62	54	-15 % ↓	↓
Hypothèque	38	49	22 % ↑	63	84	25 % ↑	↑
Autres	17	26	35 % ↑	43	44	2 % ↑	↑
Total	94	105	10 % ↑	168	182	8 % ↑	↑

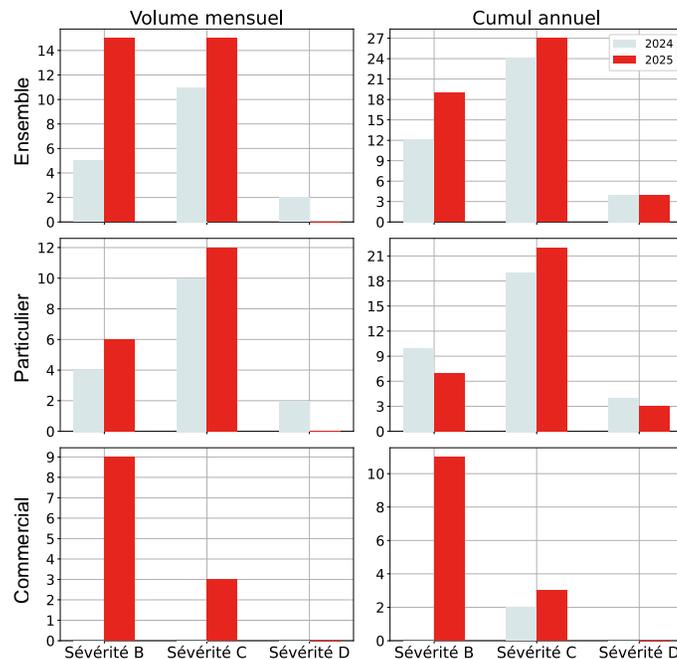


GÉOGRAPHIE

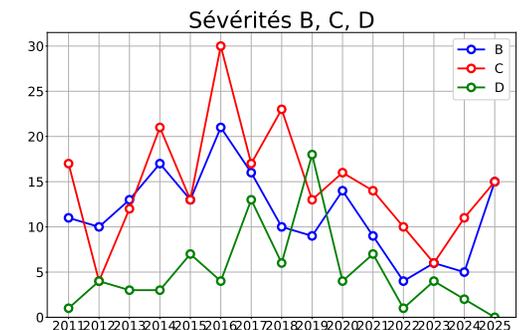
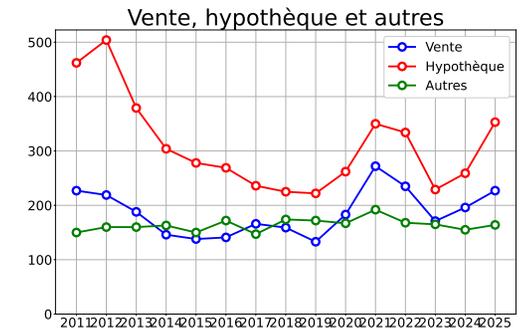


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	5	15	67 % ↑	12	19	37 % ↑	↑
Sévérité C	11	15	27 % ↑	24	27	11 % ↑	↑
Sévérité D	2	0	-	4	4	0 %	↑
Total	18	30	40 % ↑	40	50	20 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	4	6	33 % ↑	10	7	-43 % ↓	↓
Sévérité C	10	12	17 % ↑	19	22	14 % ↑	↑
Sévérité D	2	0	-	4	3	-33 % ↓	↓
Total	16	18	11 % ↑	33	32	-3 % ↓	↓
Commercial							
Sévérité B	0	9	100 % ↑	0	11	100 % ↑	↑
Sévérité C	0	3	100 % ↑	2	3	33 % ↑	↑
Sévérité D	0	0	0 %	0	0	0 %	↑
Total	0	12	100 % ↑	2	14	86 % ↑	↑

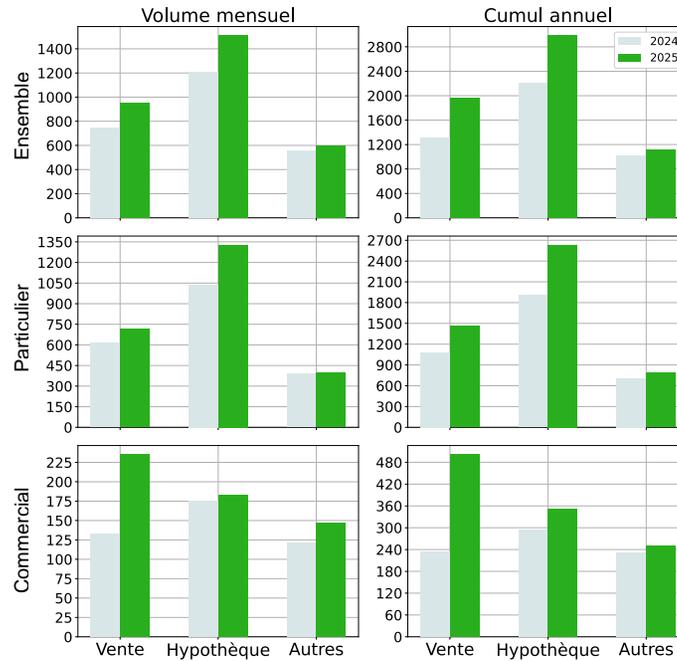


TENDANCES HISTORIQUES



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	747	951	21 % ↑	1316	1964	33 % ↑	
Hypothèque	1211	1509	20 % ↑	2200	2983	26 % ↑	
Autres	554	597	7 % ↑	1013	1121	10 % ↑	
Total	2512	3057	18 % ↑	4529	6068	25 % ↑	
Particulier							
Vente	614	716	14 % ↑	1082	1462	26 % ↑	
Hypothèque	1036	1326	22 % ↑	1905	2629	28 % ↑	
Autres	388	398	3 % ↑	705	784	10 % ↑	
Total	2038	2440	16 % ↑	3692	4875	24 % ↑	
Commercial							
Vente	133	235	43 % ↑	234	501	53 % ↑	
Hypothèque	175	183	4 % ↑	295	353	16 % ↑	
Autres	121	147	18 % ↑	232	250	7 % ↑	
Total	429	565	24 % ↑	761	1104	31 % ↑	

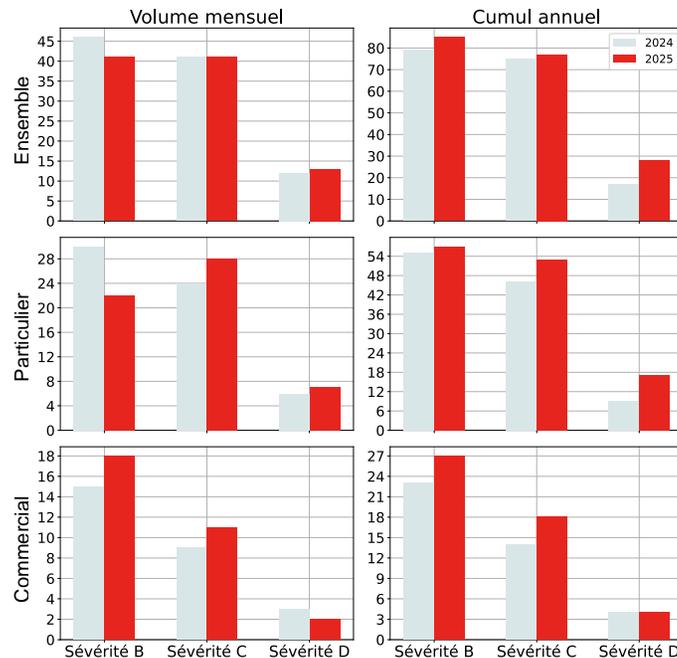


GÉOGRAPHIE

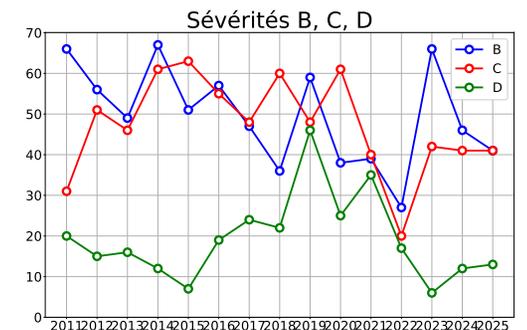
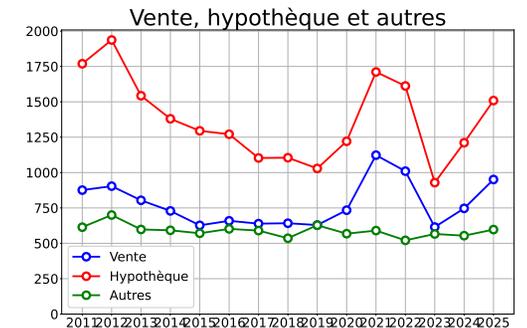


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	46	41	-12 % ↓	79	85	7 % ↑	
Sévérité C	41	41	0 %	75	77	3 % ↑	
Sévérité D	12	13	8 % ↑	17	28	39 % ↑	
Total	99	95	-4 % ↓	171	190	10 % ↑	
Particulier							
Sévérité B	30	22	-36 % ↓	55	57	4 % ↑	
Sévérité C	24	28	14 % ↑	46	53	13 % ↑	
Sévérité D	6	7	14 % ↑	9	17	47 % ↑	
Total	60	57	-5 % ↓	110	127	13 % ↑	
Commercial							
Sévérité B	15	18	17 % ↑	23	27	15 % ↑	
Sévérité C	9	11	18 % ↑	14	18	22 % ↑	
Sévérité D	3	2	-50 % ↓	4	4	0 %	
Total	27	31	13 % ↑	41	49	16 % ↑	

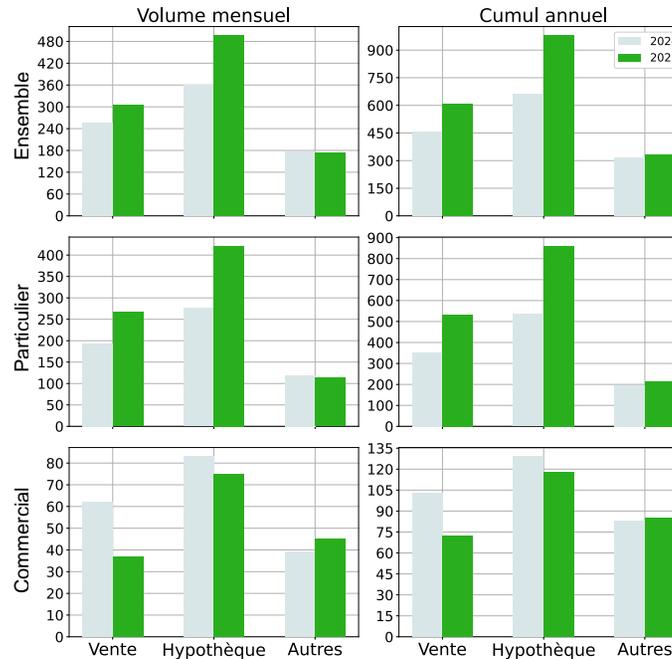


TENDANCES HISTORIQUES



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	255	304	16 % ↑	456	607	25 % ↑	↑
Hypothèque	359	496	28 % ↑	664	979	32 % ↑	↑
Autres	177	174	-2 % ↓	318	331	4 % ↑	↑
Total	791	974	19 % ↑	1438	1917	25 % ↑	↑
Particulier							
Vente	193	267	28 % ↑	352	534	34 % ↑	↑
Hypothèque	276	421	34 % ↑	535	860	38 % ↑	↑
Autres	119	113	-5 % ↓	196	216	9 % ↑	↑
Total	588	801	27 % ↑	1083	1610	33 % ↑	↑
Commercial							
Vente	62	37	-68 % ↓	103	72	-43 % ↓	↓
Hypothèque	83	75	-11 % ↓	129	118	-9 % ↓	↓
Autres	39	45	13 % ↑	83	85	2 % ↑	↑
Total	184	157	-17 % ↓	315	275	-15 % ↓	↓

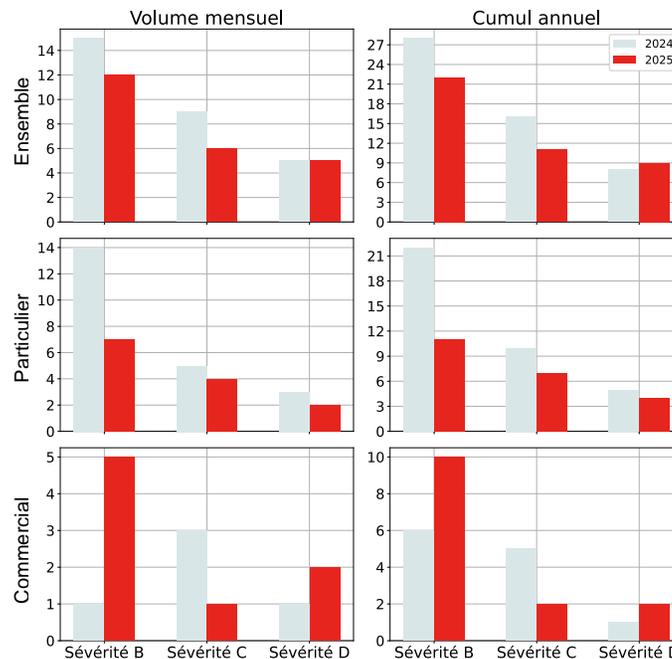


GÉOGRAPHIE



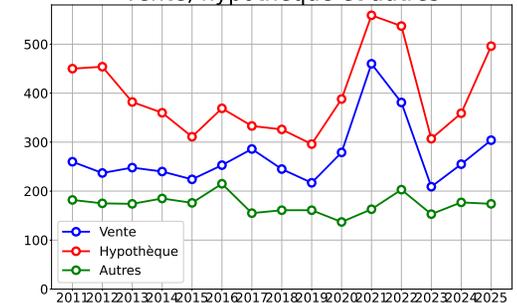
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	15	12	-25 % ↓	28	22	-27 % ↓	↓
Sévérité C	9	6	-50 % ↓	16	11	-45 % ↓	↓
Sévérité D	5	5	0 %	8	9	11 % ↑	↑
Total	29	23	-26 % ↓	52	42	-24 % ↓	↓
Particulier							
Sévérité B	14	7	-100 % ↓	22	11	-100 % ↓	↓
Sévérité C	5	4	-25 % ↓	10	7	-43 % ↓	↓
Sévérité D	3	2	-50 % ↓	5	4	-25 % ↓	↓
Total	22	13	-69 % ↓	37	22	-68 % ↓	↓
Commercial							
Sévérité B	1	5	80 % ↑	6	10	40 % ↑	↑
Sévérité C	3	1	-200 % ↓	5	2	-150 % ↓	↓
Sévérité D	1	2	50 % ↑	1	2	50 % ↑	↑
Total	5	8	38 % ↑	12	14	14 % ↑	↑

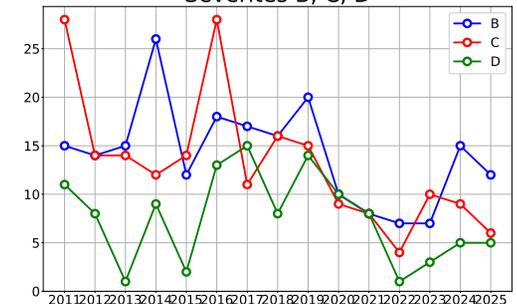


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

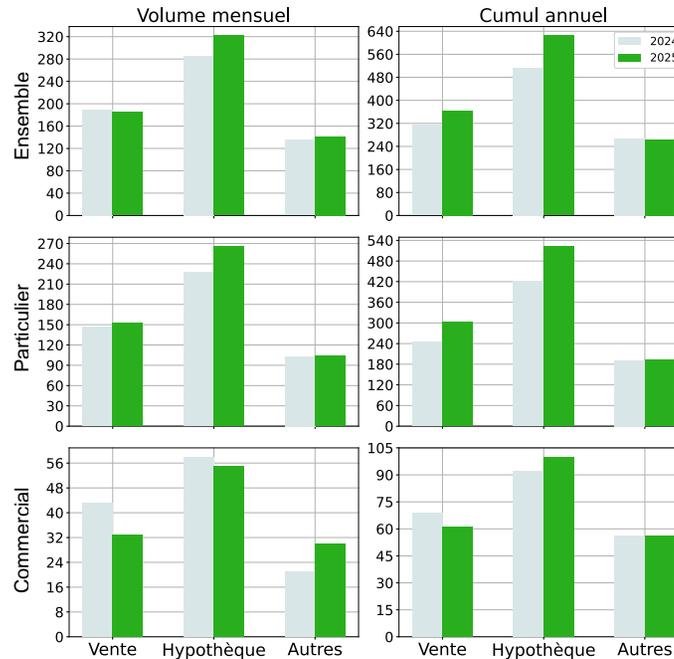


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	190	185	-3 %	314	365	14 %	↑
Hypothèque	286	322	11 %	514	625	18 %	↑
Autres	135	142	5 %	267	264	-1 %	↓
Total	611	649	6 %	1095	1254	13 %	↑
Particulier							
Vente	146	152	4 %	244	303	19 %	↑
Hypothèque	228	266	14 %	421	523	20 %	↑
Autres	103	104	1,0 %	191	192	0,5 %	↑
Total	477	522	9 %	856	1018	16 %	↑
Commercial							
Vente	43	33	-30 %	69	61	-13 %	↓
Hypothèque	58	55	-5 %	92	100	8 %	↑
Autres	21	30	30 %	56	56	0 %	↔
Total	122	118	-3 %	217	217	0 %	↔

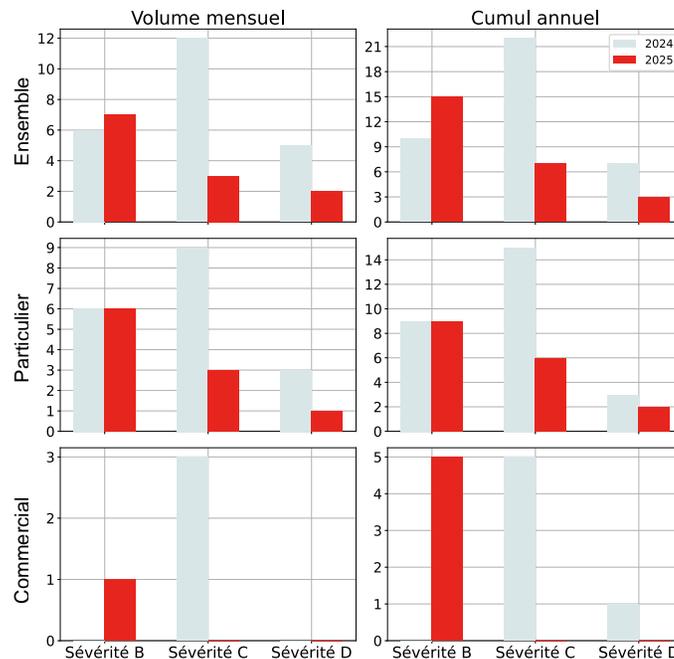


GÉOGRAPHIE

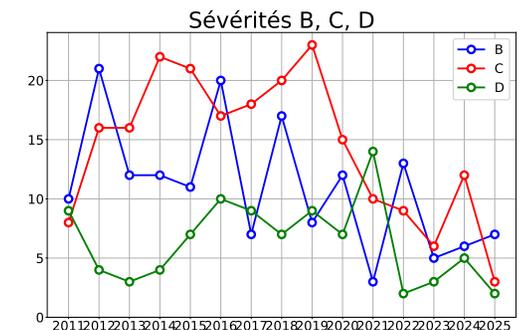
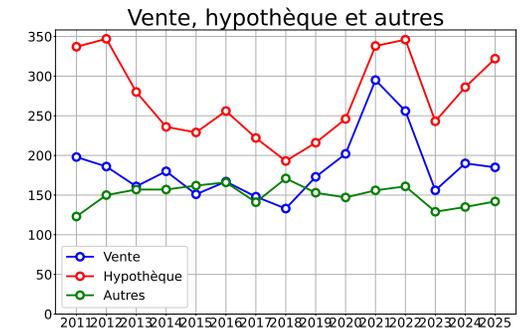


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	6	7	14 %	10	15	33 %	↑
Sévérité C	12	3	-300 %	22	7	-214 %	↓
Sévérité D	5	2	-150 %	7	3	-133 %	↓
Total	23	12	-92 %	39	25	-56 %	↓
Particulier							
Sévérité B	6	6	0 %	9	9	0 %	↔
Sévérité C	9	3	-200 %	15	6	-150 %	↓
Sévérité D	3	1	-200 %	3	2	-50 %	↓
Total	18	10	-80 %	27	17	-59 %	↓
Commercial							
Sévérité B	0	1	100 %	0	5	100 %	↑
Sévérité C	3	0	-	5	0	-	↓
Sévérité D	0	0	0 %	1	0	-	↓
Total	3	1	-200 %	6	5	-20 %	↓

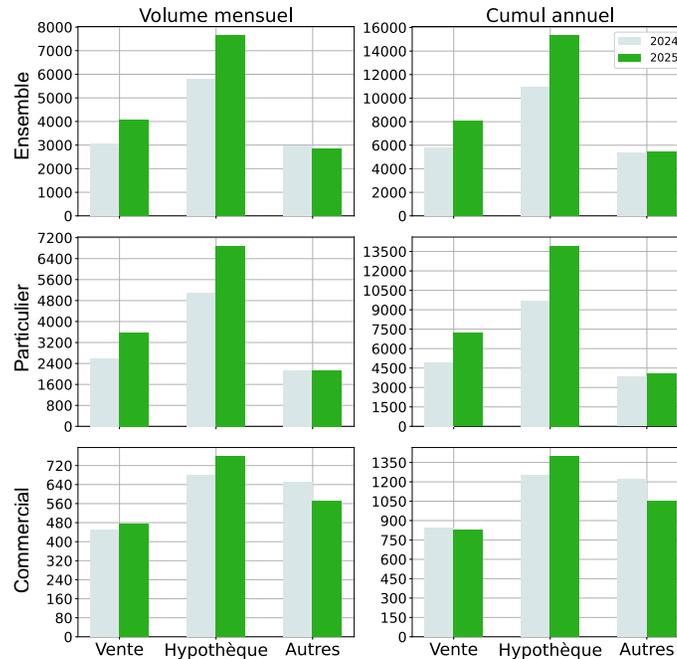


TENDANCES HISTORIQUES

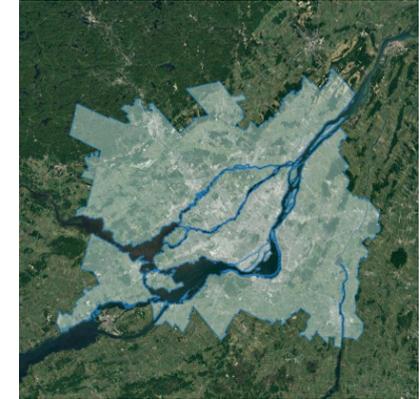


VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	3039	4066	25 % ↑	5778	8045	28 % ↑	↑
Hypothèque	5778	7640	24 % ↑	10957	15315	28 % ↑	↑
Autres	2970	2867	-4 % ↓	5380	5428	0,9 % ↑	↑
Total	11787	14573	19 % ↑	22115	28788	23 % ↑	↑
Particulier							
Vente	2588	3590	28 % ↑	4930	7216	32 % ↑	↑
Hypothèque	5095	6881	26 % ↑	9706	13918	30 % ↑	↑
Autres	2146	2131	-0,7 % ↓	3823	4065	6 % ↑	↑
Total	9829	12602	22 % ↑	18459	25199	27 % ↑	↑
Commercial							
Vente	451	475	5 % ↑	847	827	-2 % ↓	↓
Hypothèque	681	758	10 % ↑	1249	1396	11 % ↑	↑
Autres	651	569	-14 % ↓	1219	1051	-16 % ↓	↓
Total	1783	1802	1 % ↑	3315	3274	-1 % ↓	↓

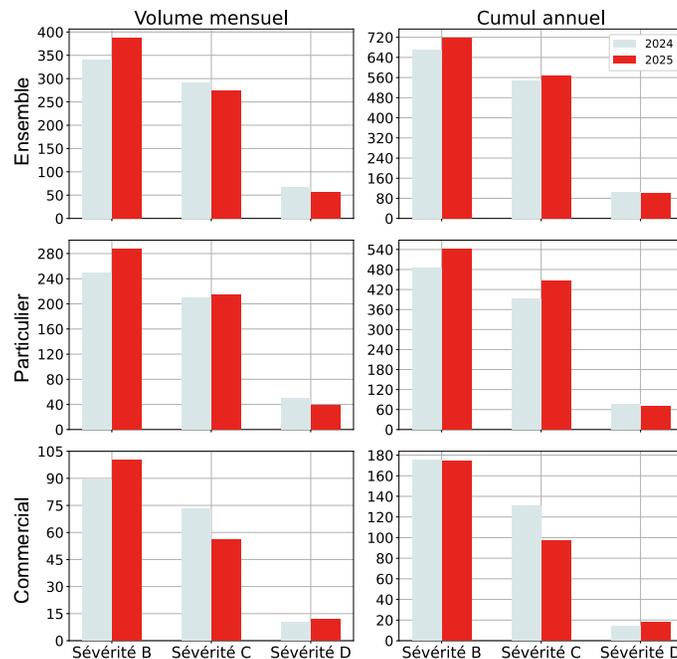


GÉOGRAPHIE

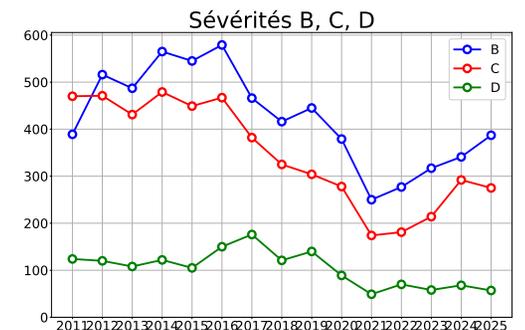
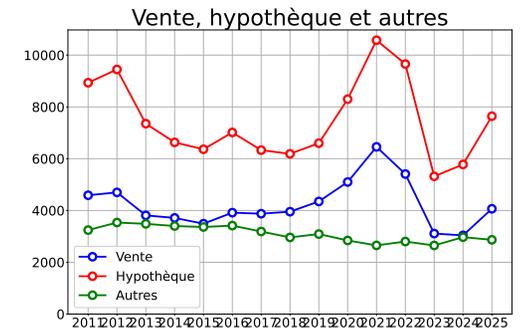


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	341	387	12 % ↑	669	717	7 % ↑	↑
Sévérité C	292	275	-6 % ↓	548	568	4 % ↑	↑
Sévérité D	68	57	-19 % ↓	104	101	-3 % ↓	↓
Total	701	719	3 % ↑	1321	1386	5 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	249	287	13 % ↑	485	541	10 % ↑	↑
Sévérité C	209	214	2 % ↑	393	446	12 % ↑	↑
Sévérité D	50	39	-28 % ↓	76	70	-9 % ↓	↓
Total	508	540	6 % ↑	954	1057	10 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	89	100	11 % ↑	175	174	-0,6 % ↓	↓
Sévérité C	73	56	-30 % ↓	131	97	-35 % ↓	↓
Sévérité D	10	12	17 % ↑	14	18	22 % ↑	↑
Total	172	168	-2 % ↓	320	289	-11 % ↓	↓

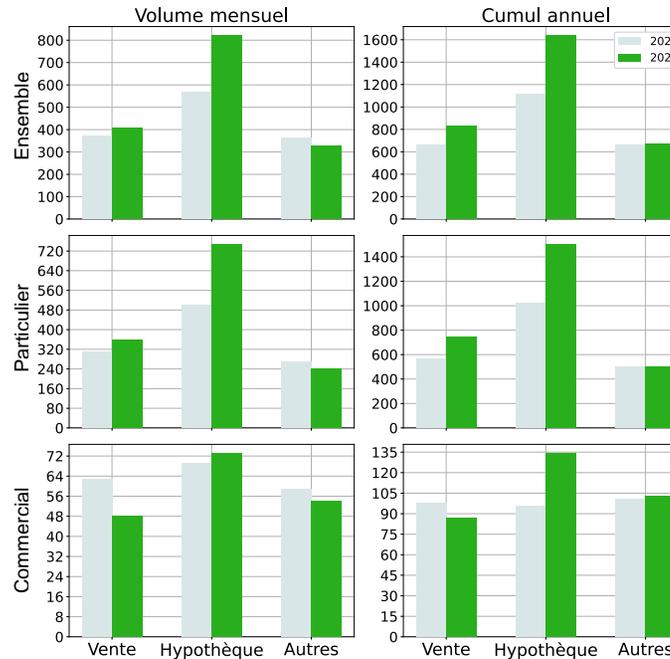


TENDANCES HISTORIQUES

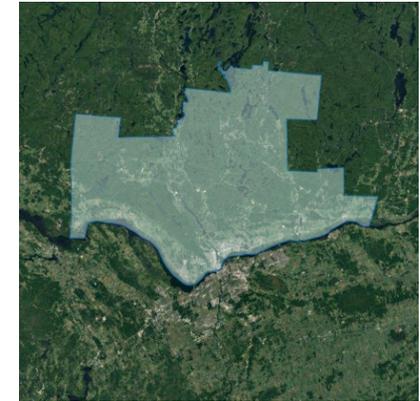


VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	373	409	9 % ↑	666	831	20 % ↑	↑
Hypothèque	569	820	31 % ↑	1115	1636	32 % ↑	↑
Autres	361	328	-10 % ↓	665	670	0,7 % ↑	↑
Total	1303	1557	16 % ↑	2446	3137	22 % ↑	↑
Particulier							
Vente	309	360	14 % ↑	567	743	24 % ↑	↑
Hypothèque	499	746	33 % ↑	1018	1500	32 % ↑	↑
Autres	268	241	-11 % ↓	504	502	-0,4 % ↓	↓
Total	1076	1347	20 % ↑	2089	2745	24 % ↑	↑
Commercial							
Vente	63	48	-31 % ↓	98	87	-13 % ↓	↓
Hypothèque	69	73	5 % ↑	96	134	28 % ↑	↑
Autres	59	54	-9 % ↓	101	103	2 % ↑	↑
Total	191	175	-9 % ↓	295	324	9 % ↑	↑

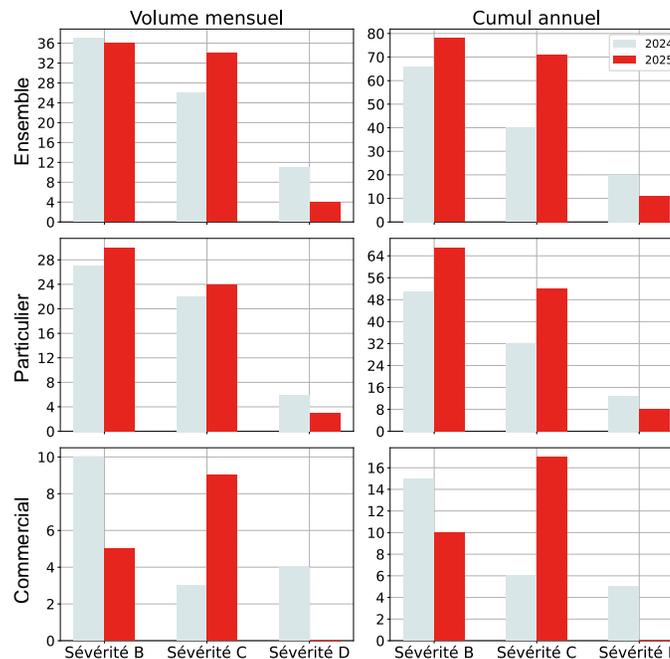


GÉOGRAPHIE



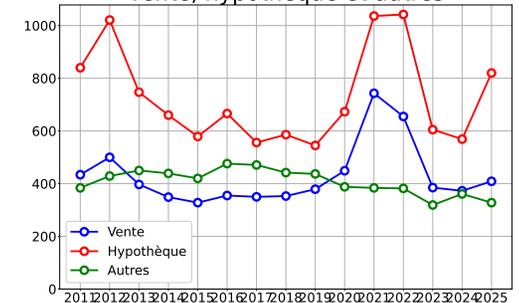
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	37	36	-3 % ↓	66	78	15 % ↑	↑
Sévérité C	26	34	24 % ↑	40	71	44 % ↑	↑
Sévérité D	11	4	-175 % ↓	20	11	-82 % ↓	↓
Total	74	74	0 %	126	160	21 % ↑	↑
Particulier							
Sévérité B	27	30	10 % ↑	51	67	24 % ↑	↑
Sévérité C	22	24	8 % ↑	32	52	38 % ↑	↑
Sévérité D	6	3	-100 % ↓	13	8	-62 % ↓	↓
Total	55	57	4 % ↑	96	127	24 % ↑	↑
Commercial							
Sévérité B	10	5	-100 % ↓	15	10	-50 % ↓	↓
Sévérité C	3	9	67 % ↑	6	17	65 % ↑	↑
Sévérité D	4	0	-	5	0	-	↓
Total	17	14	-21 % ↓	26	27	4 % ↑	↑

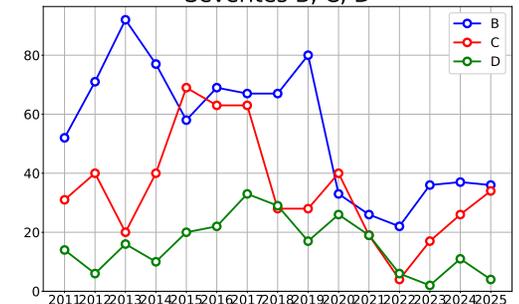


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres



Sévérités B, C, D





<https://www.terram.io>