

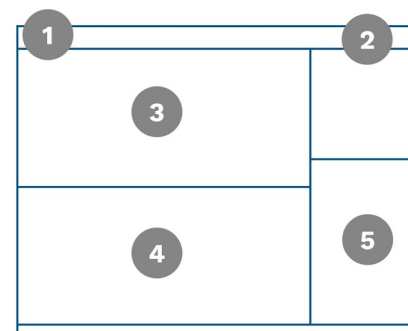
RAPPORT STATISTIQUE DU MARCHÉ IMMOBILIER AU QUÉBEC
MARS 2025

Table des matières

Vue provinciale	3
Section par région administrative	4
• Bas-Saint-Laurent 01	5
• Saguenay--Lac-Saint-Jean 02	6
• Capitale-Nationale 03	7
• Mauricie 04	8
• Estrie 05	9
• Montréal 06	10
• Outaouais 07	11
• Abitibi-Témiscamingue 08	12
• Côte-Nord 09	13
• Nord-du-Québec 10	14
• Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine 11	15
• Chaudière-Appalaches 12	16
• Laval 13	17
• Lanaudière 14	18
• Laurentides 15	19
• Montérégie 16	20
• Centre-du-Québec 17	21
Section par région métropolitaine de recensement (RMR)	22
• Saguenay 408	23
• Québec 421	24
• Sherbrooke 433	25
• Trois-Rivières 442	26
• Montréal 462	27
• Ottawa – Gatineau 505 (partie Gatineau)	28
Contact	29

Structure du rapport et données

Sections des pages du rapport



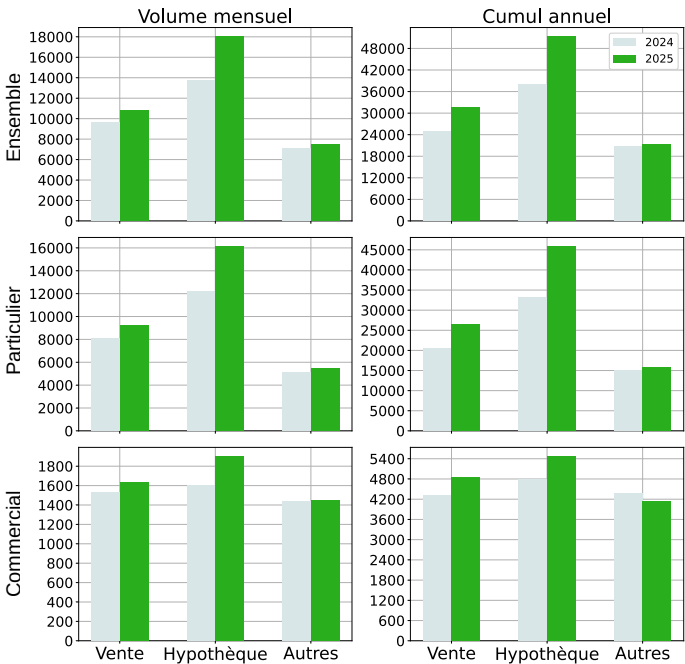
1. Mois et année du rapport
2. Géographie (province, région administrative ou RMR)
3. Section sur les ventes, hypothèques et autres transactions
4. Section sur les SÉVÉRITÉS de transactions (B, C et D)
 - B – Transaction de sévérité « basse » (exemple : Hypothèque légale)
 - C – Transaction de sévérité « moyenne » (exemple : Préavis de vente)
 - D – Transaction de sévérité « haute » (exemple : Avis de vente)
5. Tendances historiques des 10 dernières années

Les sections 3 et 4 présentent les chiffres selon :

- Année courante vs année précédente
- Volume mensuel vs Cumul annuel
- Ensemble des transactions et particulier vs commercial
- Variation en % sur l'année précédente (mois ou cumul)

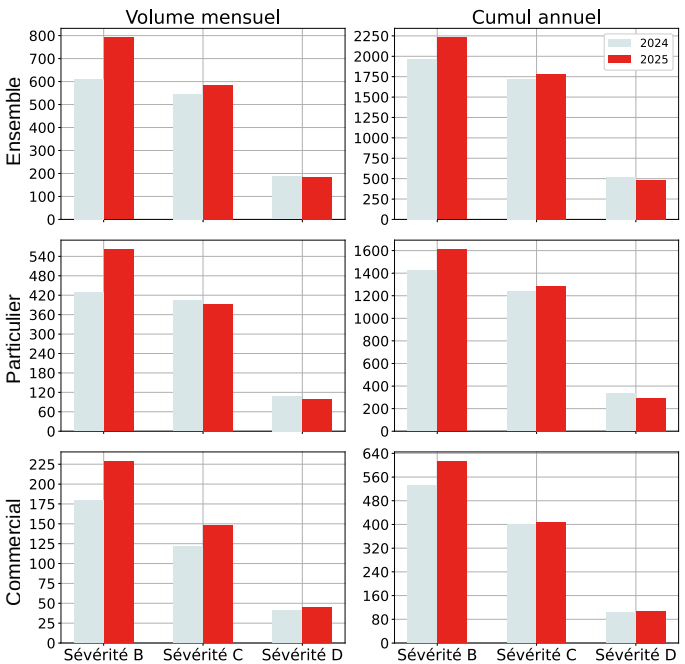
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	9606	10816	11 %	24826	31441	21 %	↑
Hypothèque	13780	18008	23 %	37872	51251	26 %	↑
Autres	7056	7449	5 %	20781	21405	3 %	↑
Total	30442	36273	16 %	83479	104097	20 %	↑
Particulier							
Vente	8072	9183	12 %	20502	26591	23 %	↑
Hypothèque	12173	16109	24 %	33086	45787	28 %	↑
Autres	5131	5465	6 %	14919	15735	5 %	↑
Total	25376	30757	17 %	68507	88113	22 %	↑
Commercial							
Vente	1532	1633	6 %	4321	4850	11 %	↑
Hypothèque	1607	1899	15 %	4785	5464	12 %	↑
Autres	1436	1451	1 %	4375	4132	-6 %	↓
Total	4575	4983	8 %	13481	14446	7 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

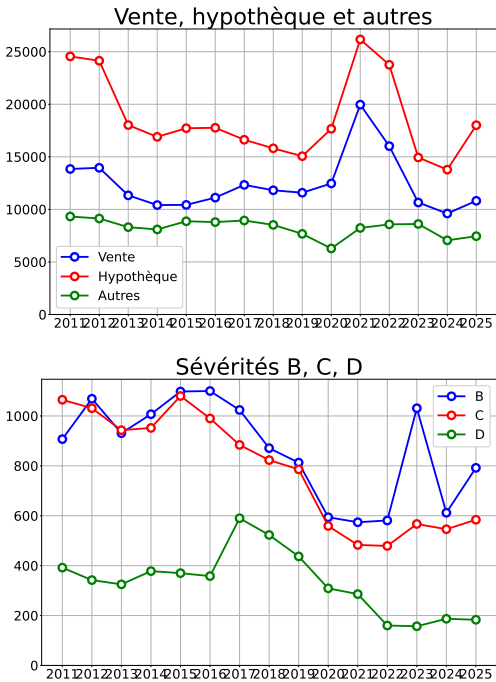
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	612	792	23 %	1971	2231	12 %	↑
Sévérité C	546	584	7 %	1722	1781	3 %	↑
Sévérité D	187	183	-2 %	520	486	-7 %	↓
Total	1345	1559	14 %	4213	4498	6 %	↑
Particulier							
Sévérité B	429	562	24 %	1424	1612	12 %	↑
Sévérité C	403	393	-3 %	1238	1286	4 %	↑
Sévérité D	109	99	-10 %	332	294	-13 %	↓
Total	941	1054	11 %	2994	3192	6 %	↑
Commercial							
Sévérité B	179	229	22 %	532	614	13 %	↑
Sévérité C	121	148	18 %	401	408	2 %	↑
Sévérité D	41	45	9 %	104	108	4 %	↑
Total	341	422	19 %	1037	1130	8 %	↑



GÉOGRAPHIE



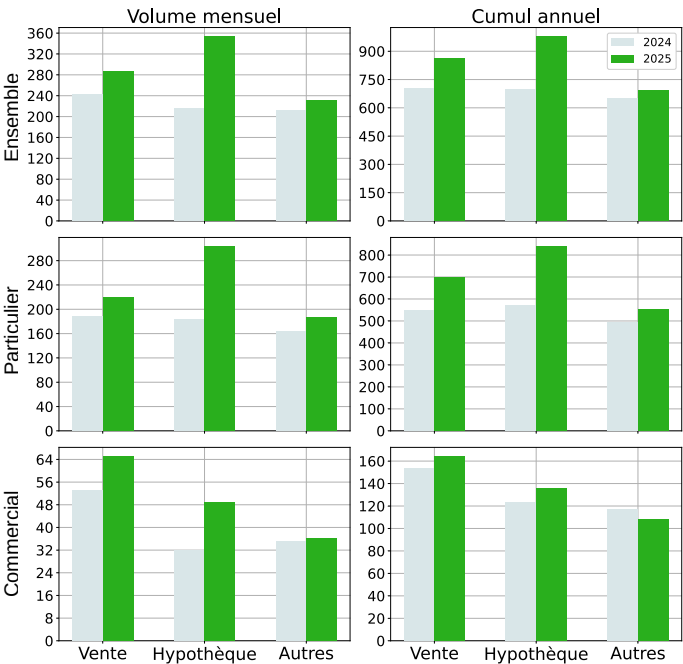
TENDANCES HISTORIQUES



RÉGIONS ADMINISTRATIVES

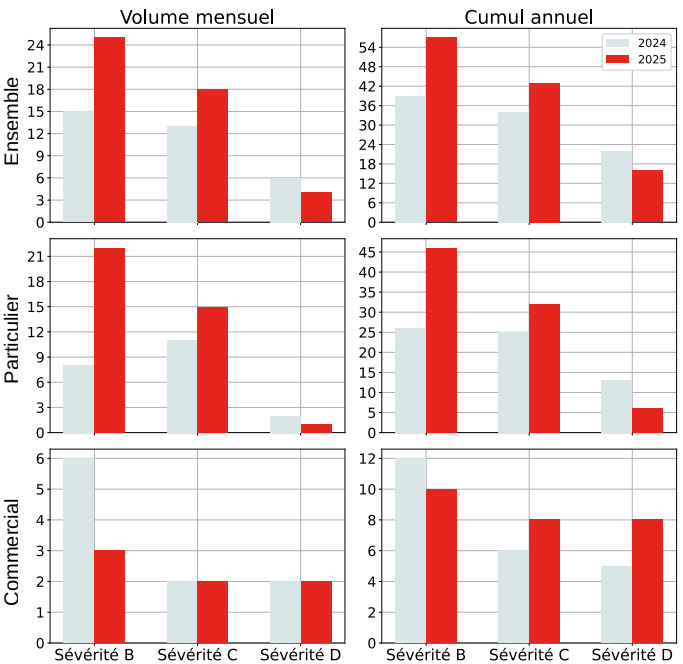
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	243	286	15 %	⬆	704	864	19 %	⬆
Hypothèque	216	353	39 %	⬆	698	977	29 %	⬆
Autres	211	230	8 %	⬆	648	691	6 %	⬆
Total	670	869	23 %	⬆	2050	2532	19 %	⬆
Particulier								
Vente	189	220	14 %	⬆	547	697	22 %	⬆
Hypothèque	183	303	40 %	⬆	572	838	32 %	⬆
Autres	163	186	12 %	⬆	493	553	11 %	⬆
Total	535	709	25 %	⬆	1612	2088	23 %	⬆
Commercial								
Vente	53	65	18 %	⬆	154	164	6 %	⬆
Hypothèque	32	49	35 %	⬆	123	136	10 %	⬆
Autres	35	36	3 %	⬆	117	108	-8 %	⬆
Total	120	150	20 %	⬆	394	408	3 %	⬆



SÉVÉRITÉS B, C, D

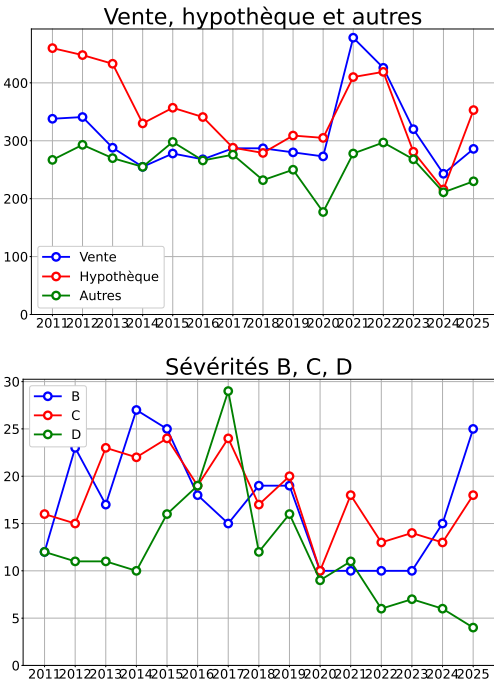
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	15	25	40 %	⬆	39	57	32 %	⬆
Sévérité C	13	18	28 %	⬆	34	43	21 %	⬆
Sévérité D	6	4	-50 %	⬆	22	16	-38 %	⬆
Total	34	47	28 %	⬆	95	116	18 %	⬆
Particulier								
Sévérité B	8	22	64 %	⬆	26	46	43 %	⬆
Sévérité C	11	15	27 %	⬆	25	32	22 %	⬆
Sévérité D	2	1	-100 %	⬆	13	6	-117 %	⬆
Total	21	38	45 %	⬆	64	84	24 %	⬆
Commercial								
Sévérité B	6	3	-100 %	⬆	12	10	-20 %	⬆
Sévérité C	2	2	0 %	⬆	6	8	25 %	⬆
Sévérité D	2	2	0 %	⬆	5	8	38 %	⬆
Total	10	7	-43 %	⬆	23	26	12 %	⬆



GÉOGRAPHIE

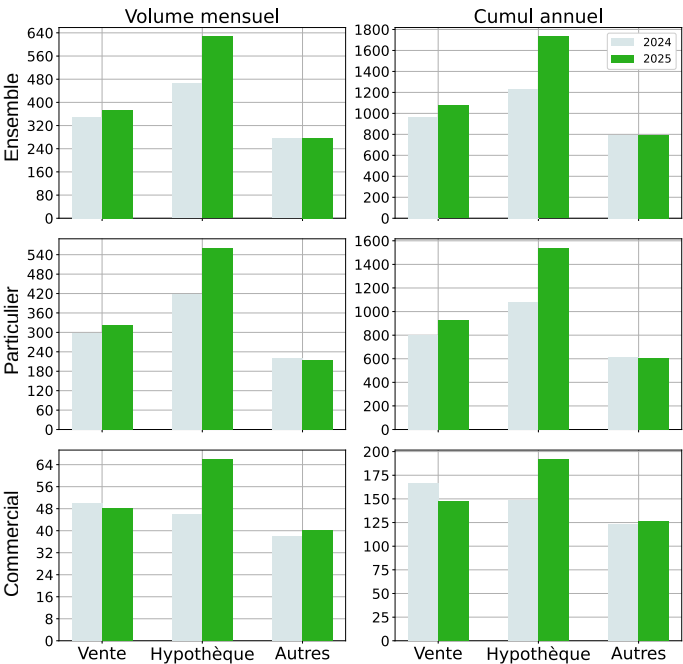


TENDANCES HISTORIQUES



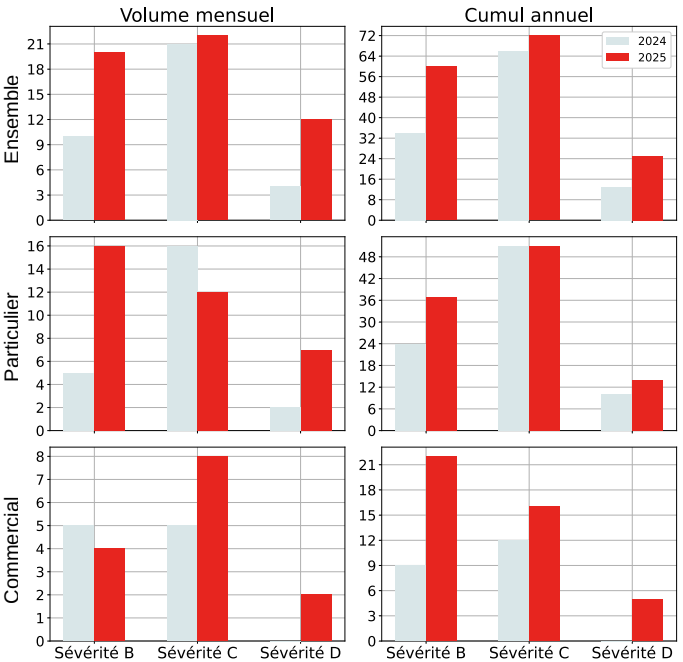
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	350	373	6 %	966	1076	10 %	↑
Hypothèque	466	627	26 %	1234	1732	29 %	↑
Autres	275	277	0,7 %	794	793	-0,1 %	↓
Total	1091	1277	15 %	2994	3601	17 %	↑
Particulier							
Vente	299	324	8 %	798	927	14 %	↑
Hypothèque	419	561	25 %	1085	1540	30 %	↑
Autres	222	214	-4 %	616	603	-2 %	↓
Total	940	1099	14 %	2499	3070	19 %	↑
Commercial							
Vente	50	48	-4 %	167	147	-14 %	↓
Hypothèque	46	66	30 %	148	192	23 %	↑
Autres	38	40	5 %	123	126	2 %	↑
Total	134	154	13 %	438	465	6 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

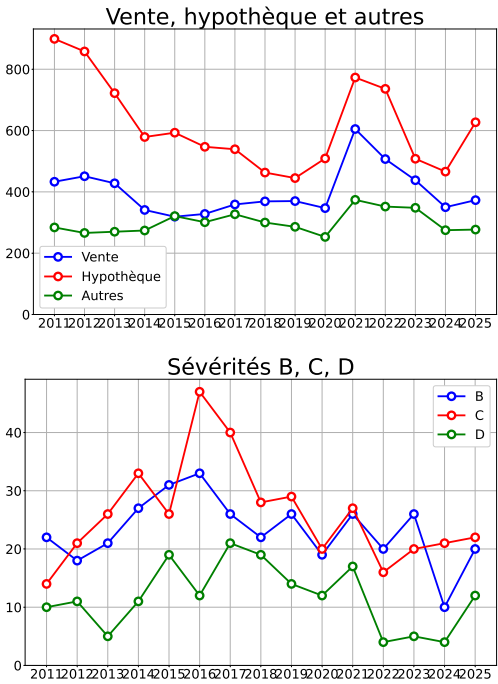
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	10	20	50 %	34	60	43 %	↑
Sévérité C	21	22	5 %	66	72	8 %	↑
Sévérité D	4	12	67 %	13	25	48 %	↑
Total	35	54	35 %	113	157	28 %	↑
Particulier							
Sévérité B	5	16	69 %	24	37	35 %	↑
Sévérité C	16	12	-33 %	51	51	0 %	↑
Sévérité D	2	7	71 %	10	14	29 %	↑
Total	23	35	34 %	85	102	17 %	↑
Commercial							
Sévérité B	5	4	-25 %	9	22	59 %	↑
Sévérité C	5	8	38 %	12	16	25 %	↑
Sévérité D	0	2	100 %	0	5	100 %	↑
Total	10	14	29 %	21	43	51 %	↑



GÉOGRAPHIE

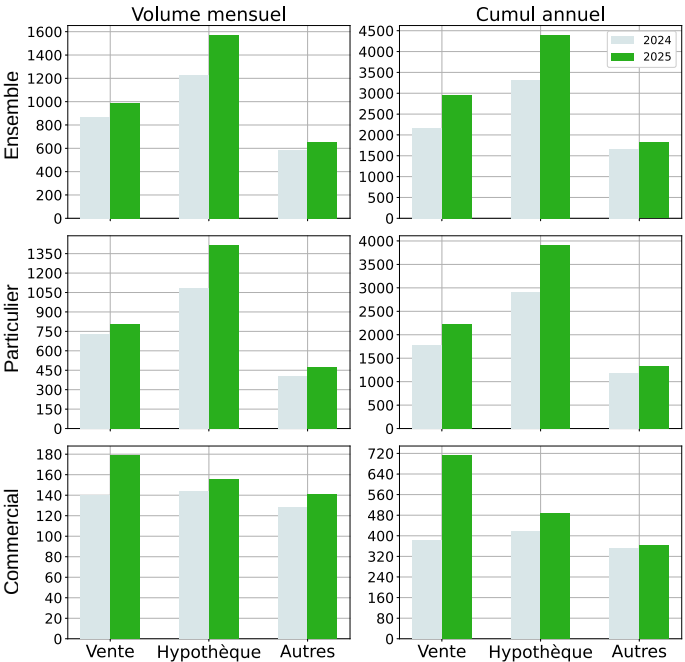


TENDANCES HISTORIQUES



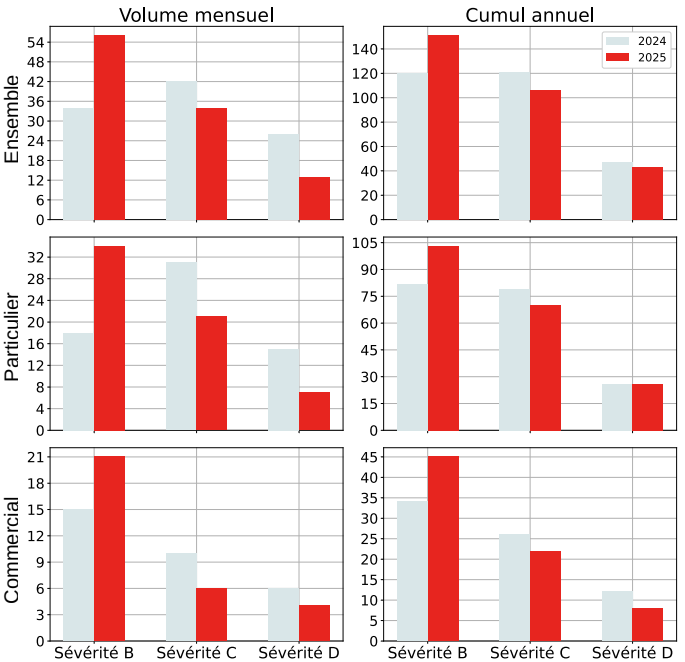
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	866	988	12 %	⬆	2167	2952	27 %	⬆
Hypothèque	1231	1574	22 %	⬆	3323	4404	25 %	⬆
Autres	584	656	11 %	⬆	1666	1822	9 %	⬆
Total	2681	3218	17 %	⬆	7156	9178	22 %	⬆
Particulier								
Vente	726	808	10 %	⬆	1784	2237	20 %	⬆
Hypothèque	1086	1417	23 %	⬆	2904	3915	26 %	⬆
Autres	409	474	14 %	⬆	1187	1323	10 %	⬆
Total	2221	2699	18 %	⬆	5875	7475	21 %	⬆
Commercial								
Vente	140	179	22 %	⬆	382	713	46 %	⬆
Hypothèque	144	156	8 %	⬆	416	487	15 %	⬆
Autres	128	141	9 %	⬆	350	365	4 %	⬆
Total	412	476	13 %	⬆	1148	1565	27 %	⬆



SÉVÉRITÉS B, C, D

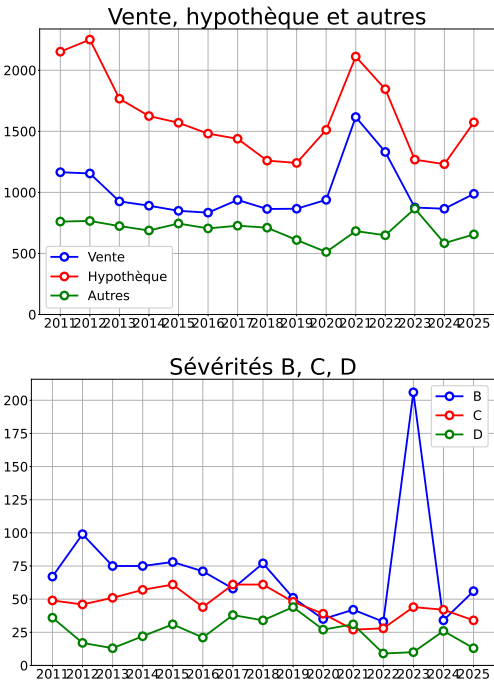
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	34	56	39 %	⬆	120	151	21 %	⬆
Sévérité C	42	34	-24 %	⬇	121	106	-14 %	⬇
Sévérité D	26	13	-100 %	⬇	47	43	-9 %	⬇
Total	102	103	1,0 %	⬆	288	300	4 %	⬆
Particulier								
Sévérité B	18	34	47 %	⬆	82	103	20 %	⬆
Sévérité C	31	21	-48 %	⬇	79	70	-13 %	⬇
Sévérité D	15	7	-114 %	⬇	26	26	0 %	⬇
Total	64	62	-3 %	⬇	187	199	6 %	⬆
Commercial								
Sévérité B	15	21	29 %	⬆	34	45	24 %	⬆
Sévérité C	10	6	-67 %	⬇	26	22	-18 %	⬇
Sévérité D	6	4	-50 %	⬇	12	8	-50 %	⬇
Total	31	31	0 %		72	75	4 %	⬆



GÉOGRAPHIE

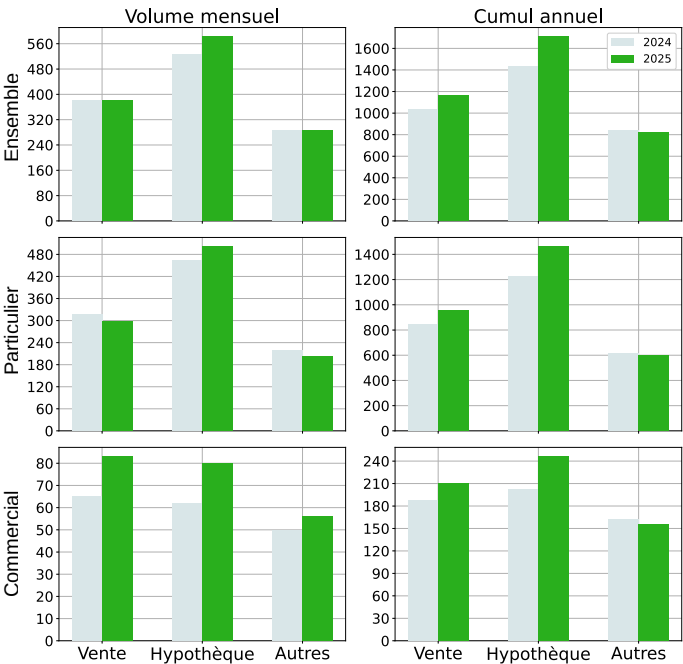


TENDANCES HISTORIQUES



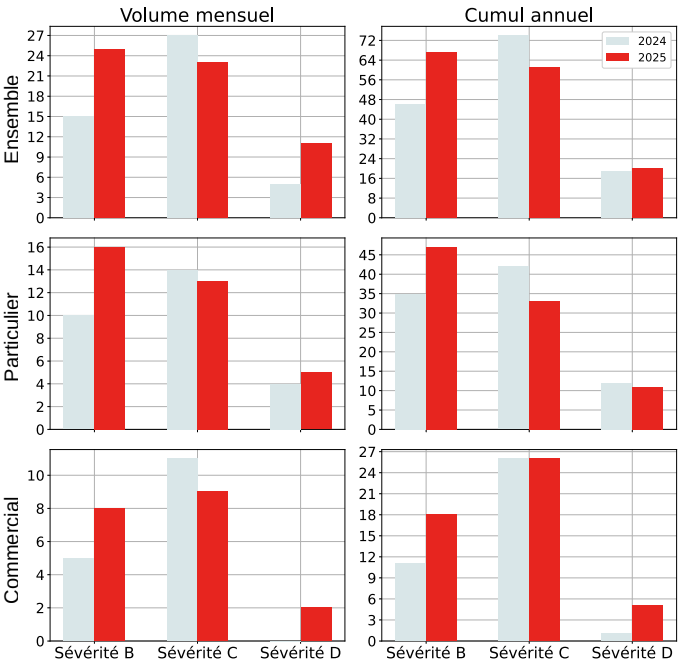
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	382	381	-0,3 %	1037	1167	11 %	↑
Hypothèque	527	582	9 %	1431	1708	16 %	↑
Autres	287	285	-0,7 %	837	825	-1 %	↓
Total	1196	1248	4 %	3305	3700	11 %	↑
Particulier							
Vente	316	297	-6 %	846	955	11 %	↑
Hypothèque	465	501	7 %	1228	1461	16 %	↑
Autres	219	202	-8 %	612	600	-2 %	↓
Total	1000	1000	0 %	2686	3016	11 %	↑
Commercial							
Vente	65	83	22 %	188	211	11 %	↑
Hypothèque	62	80	22 %	202	246	18 %	↑
Autres	50	56	11 %	162	156	-4 %	↓
Total	177	219	19 %	552	613	10 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

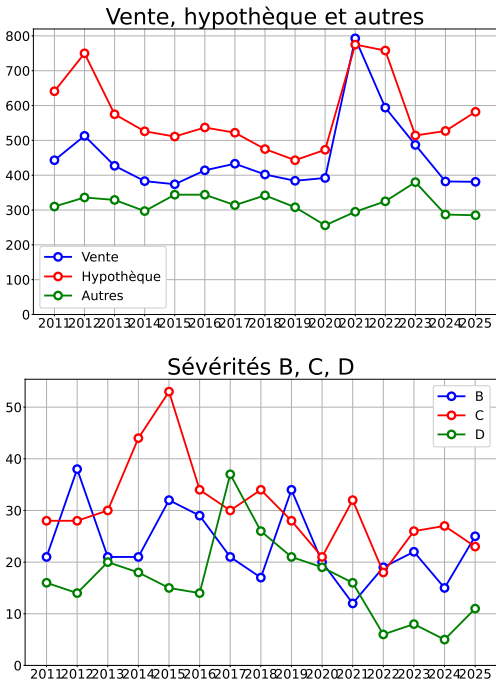
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	15	25	40 %	46	67	31 %	↑
Sévérité C	27	23	-17 %	74	61	-21 %	↓
Sévérité D	5	11	55 %	19	20	5 %	↑
Total	47	59	20 %	139	148	6 %	↑
Particulier							
Sévérité B	10	16	38 %	35	47	26 %	↑
Sévérité C	14	13	-8 %	42	33	-27 %	↓
Sévérité D	4	5	20 %	12	11	-9 %	↓
Total	28	34	18 %	89	91	2 %	↑
Commercial							
Sévérité B	5	8	38 %	11	18	39 %	↑
Sévérité C	11	9	-22 %	26	26	0 %	↔
Sévérité D	0	2	100 %	1	5	80 %	↑
Total	16	19	16 %	38	49	22 %	↑



GÉOGRAPHIE

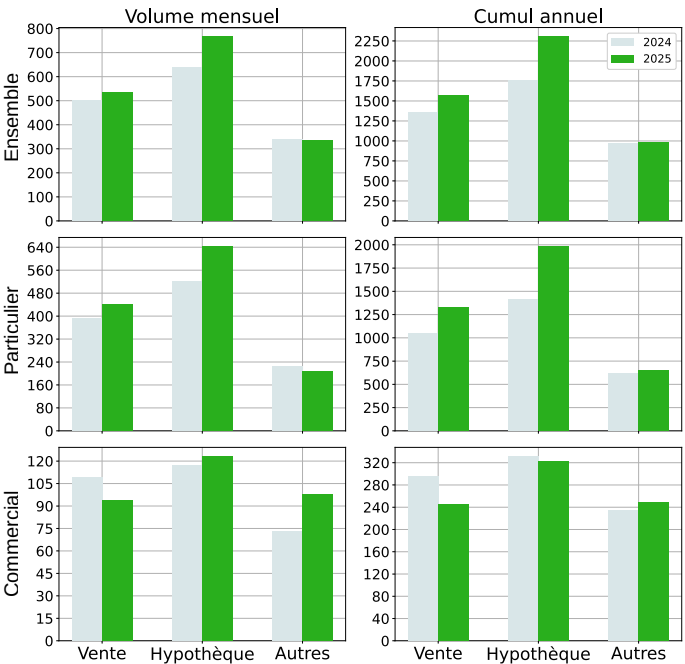


TENDANCES HISTORIQUES



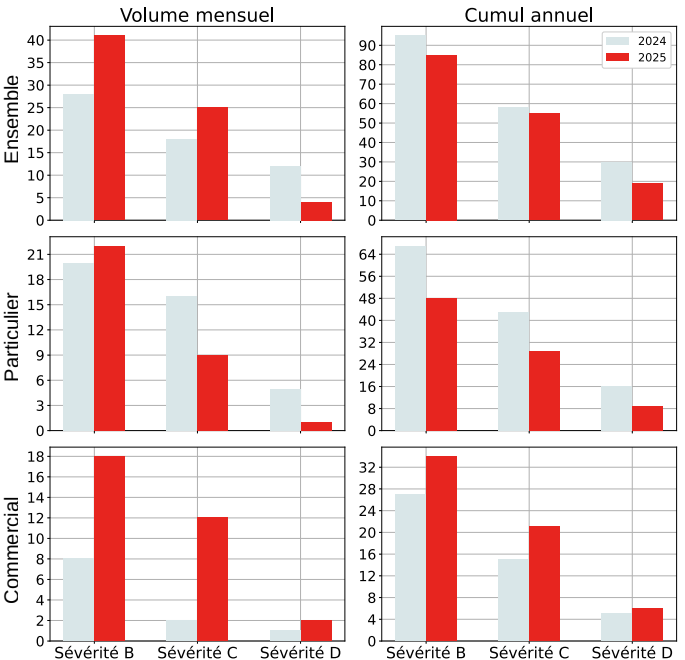
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	503	535	6 %	1351	1571	14 %	↑
Hypothèque	639	766	17 %	1752	2303	24 %	↑
Autres	338	334	-1 %	971	987	2 %	↑
Total	1480	1635	9 %	4074	4861	16 %	↑
Particulier							
Vente	393	440	11 %	1053	1323	20 %	↑
Hypothèque	521	642	19 %	1418	1980	28 %	↑
Autres	225	208	-8 %	623	655	5 %	↑
Total	1139	1290	12 %	3094	3958	22 %	↑
Commercial							
Vente	109	94	-16 %	296	245	-21 %	↓
Hypothèque	117	123	5 %	331	322	-3 %	↓
Autres	73	98	26 %	234	249	6 %	↑
Total	299	315	5 %	861	816	-6 %	↓

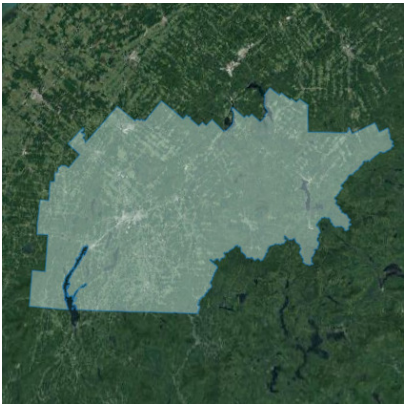


SÉVÉRITÉS B, C, D

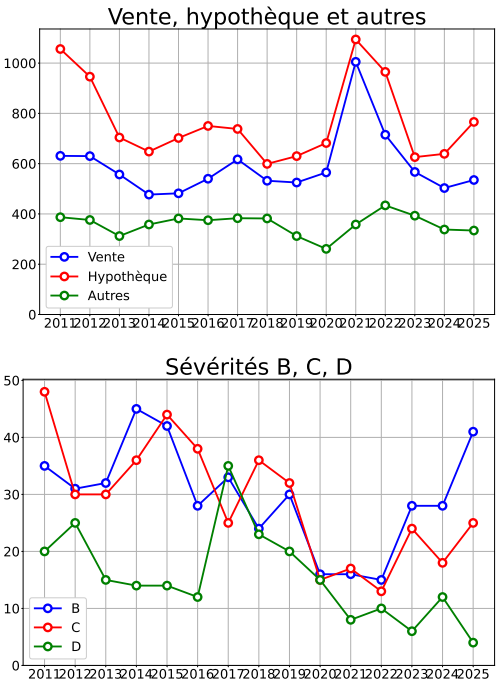
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	28	41	32 %	95	85	-12 %	↓
Sévérité C	18	25	28 %	58	55	-5 %	↓
Sévérité D	12	4	-200 %	30	19	-58 %	↓
Total	58	70	17 %	183	159	-15 %	↓
Particulier							
Sévérité B	20	22	9 %	67	48	-40 %	↓
Sévérité C	16	9	-78 %	43	29	-48 %	↓
Sévérité D	5	1	-400 %	16	9	-78 %	↓
Total	41	32	-28 %	126	86	-47 %	↓
Commercial							
Sévérité B	8	18	56 %	27	34	21 %	↑
Sévérité C	2	12	83 %	15	21	29 %	↑
Sévérité D	1	2	50 %	5	6	17 %	↑
Total	11	32	66 %	47	61	23 %	↑



GÉOGRAPHIE

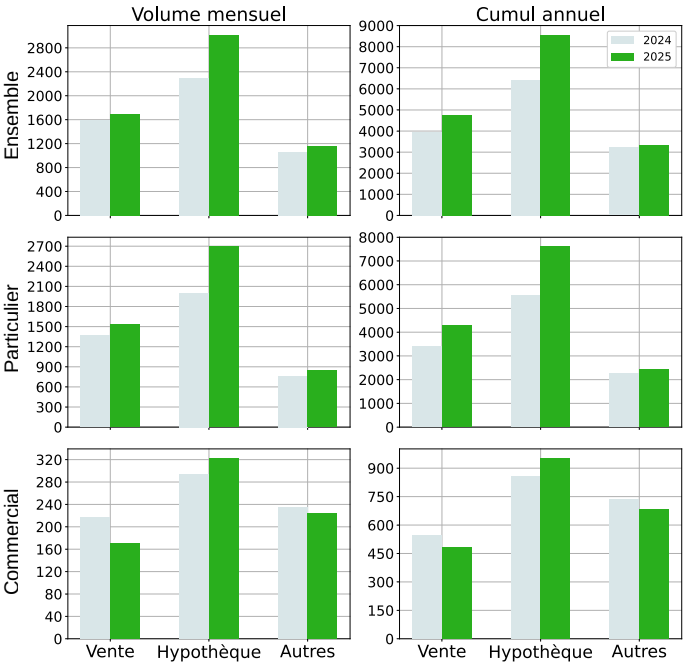


TENDANCES HISTORIQUES



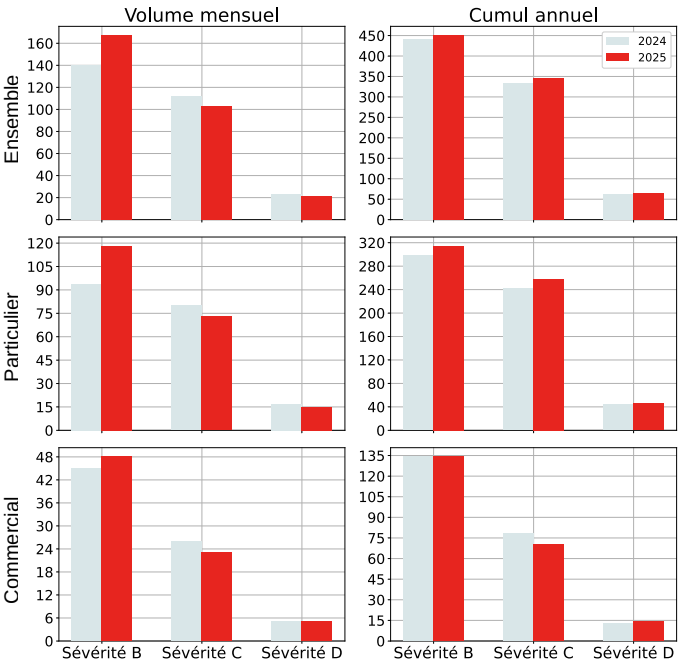
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1589	1698	6 %	3937	4752	17 %	↑
Hypothèque	2296	3022	24 %	6409	8575	25 %	↑
Autres	1064	1163	9 %	3218	3340	4 %	↑
Total	4949	5883	16 %	13564	16667	19 %	↑
Particulier							
Vente	1371	1527	10 %	3390	4271	21 %	↑
Hypothèque	2002	2699	26 %	5554	7621	27 %	↑
Autres	762	848	10 %	2246	2414	7 %	↑
Total	4135	5074	19 %	11190	14306	22 %	↑
Commercial							
Vente	217	171	-27 %	546	481	-14 %	↓
Hypothèque	294	323	9 %	855	954	10 %	↑
Autres	234	224	-4 %	735	681	-8 %	↓
Total	745	718	-4 %	2136	2116	-0,9 %	↓



SÉVÉRITÉS B, C, D

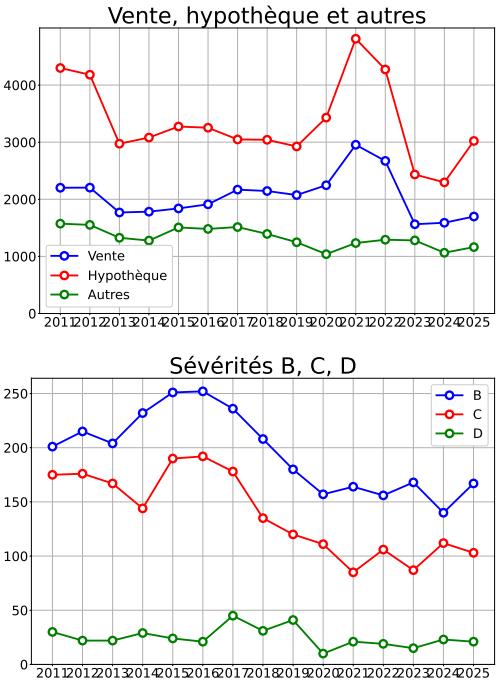
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	140	167	16 %	440	450	2 %	↑
Sévérité C	112	103	-9 %	333	346	4 %	↑
Sévérité D	23	21	-10 %	62	65	5 %	↑
Total	275	291	5 %	835	861	3 %	↑
Particulier							
Sévérité B	94	118	20 %	298	314	5 %	↑
Sévérité C	80	73	-10 %	242	258	6 %	↑
Sévérité D	17	15	-13 %	44	46	4 %	↑
Total	191	206	7 %	584	618	6 %	↑
Commercial							
Sévérité B	45	48	6 %	134	134	0 %	
Sévérité C	26	23	-13 %	78	70	-11 %	↓
Sévérité D	5	5	0 %	13	14	7 %	↑
Total	76	76	0 %	225	218	-3 %	↓



GÉOGRAPHIE

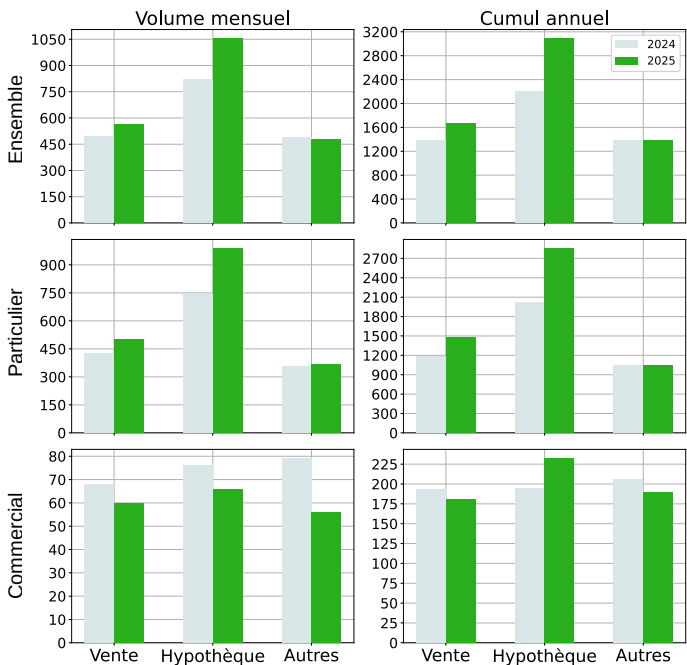


TENDANCES HISTORIQUES



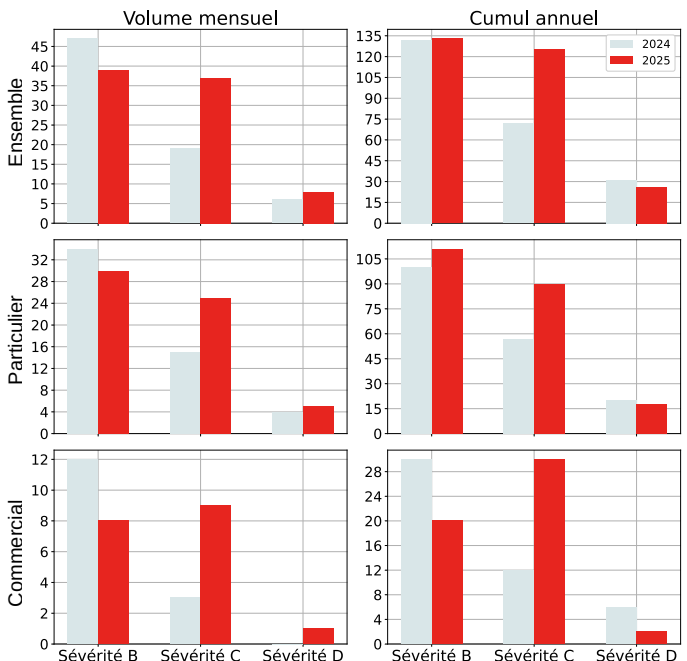
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	495	564	12 %	1387	1664	17 %	⬆️
Hypothèque	819	1053	22 %	2210	3084	28 %	⬆️
Autres	489	477	-3 %	1373	1382	0,7 %	⬆️
Total	1803	2094	14 %	4970	6130	19 %	⬆️
Particulier							
Vente	426	503	15 %	1191	1481	20 %	⬆️
Hypothèque	743	987	25 %	2014	2851	29 %	⬆️
Autres	359	365	2 %	1039	1045	0,6 %	⬆️
Total	1528	1855	18 %	4244	5377	21 %	⬆️
Commercial							
Vente	68	60	-13 %	193	181	-7 %	⬆️
Hypothèque	76	66	-15 %	194	232	16 %	⬆️
Autres	79	56	-41 %	206	189	-9 %	⬆️
Total	223	182	-23 %	593	602	1 %	⬆️



SÉVÉRITÉS B, C, D

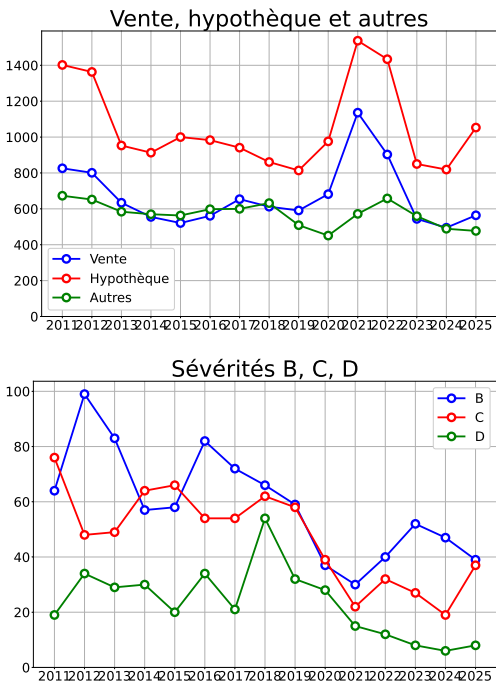
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	47	39	-21 %	132	133	0,8 %	⬆️
Sévérité C	19	37	49 %	72	125	42 %	⬆️
Sévérité D	6	8	25 %	31	26	-19 %	⬆️
Total	72	84	14 %	235	284	17 %	⬆️
Particulier							
Sévérité B	34	30	-13 %	100	111	10 %	⬆️
Sévérité C	15	25	40 %	57	90	37 %	⬆️
Sévérité D	4	5	20 %	20	18	-11 %	⬆️
Total	53	60	12 %	177	219	19 %	⬆️
Commercial							
Sévérité B	12	8	-50 %	30	20	-50 %	⬆️
Sévérité C	3	9	67 %	12	30	60 %	⬆️
Sévérité D	0	1	100 %	6	2	-200 %	⬆️
Total	15	18	17 %	48	52	8 %	⬆️



GÉOGRAPHIE

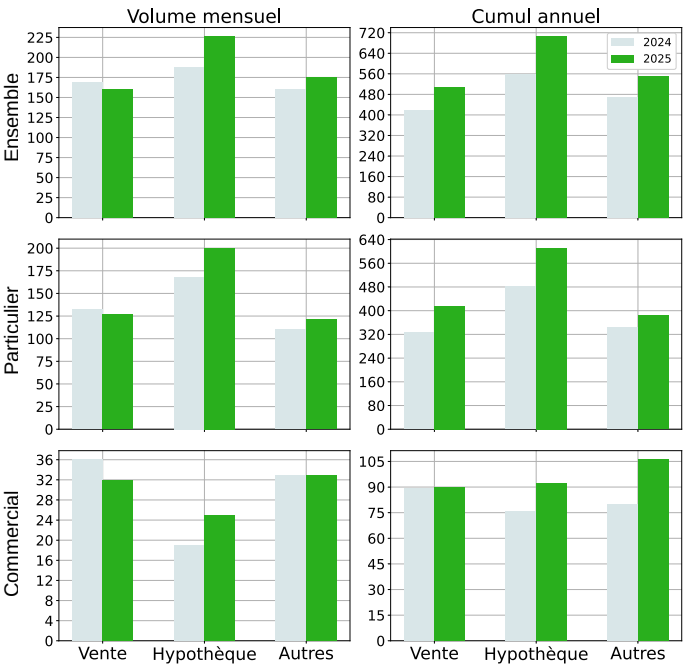


TENDANCES HISTORIQUES



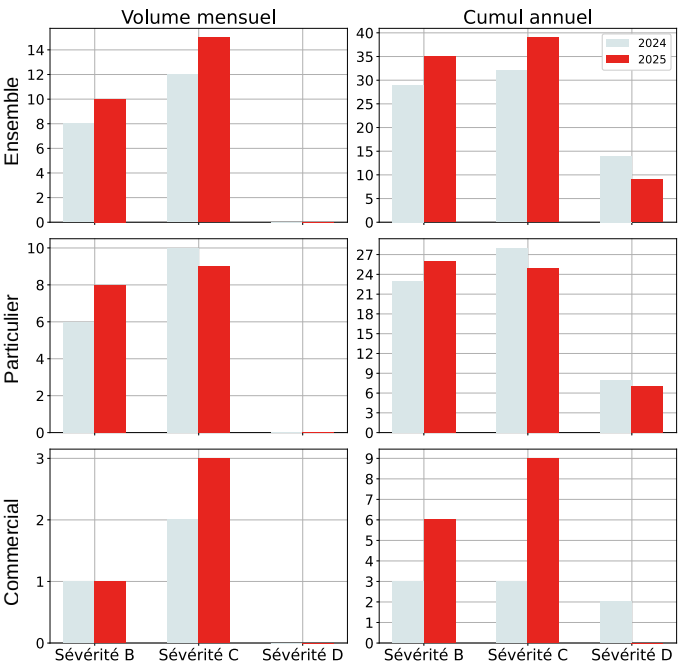
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	169	160	-6 %	⬇️	418	508	18 %	⬆️
Hypothèque	188	226	17 %	⬆️	558	705	21 %	⬆️
Autres	160	175	9 %	⬆️	471	552	15 %	⬆️
Total	517	561	8 %	⬆️	1447	1765	18 %	⬆️
Particulier								
Vente	132	127	-4 %	⬇️	327	416	21 %	⬆️
Hypothèque	168	200	16 %	⬆️	481	611	21 %	⬆️
Autres	110	121	9 %	⬆️	344	384	10 %	⬆️
Total	410	448	8 %	⬆️	1152	1411	18 %	⬆️
Commercial								
Vente	36	32	-12 %	⬇️	89	90	1 %	⬆️
Hypothèque	19	25	24 %	⬆️	76	92	17 %	⬆️
Autres	33	33	0 %		80	106	25 %	⬆️
Total	88	90	2 %	⬆️	245	288	15 %	⬆️



SÉVÉRITÉS B, C, D

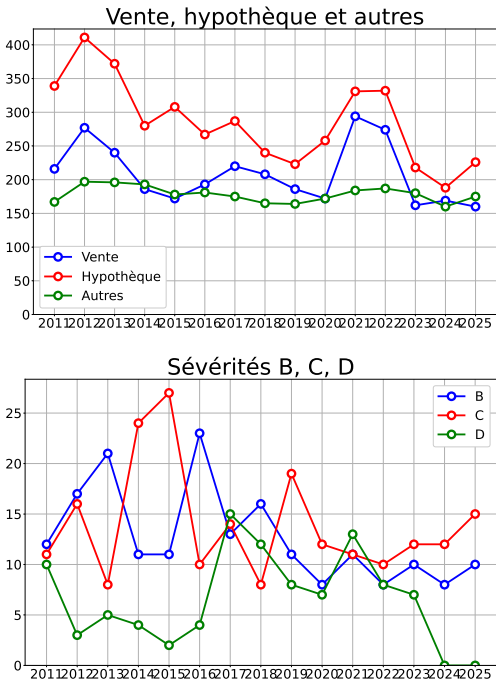
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	8	10	20 %	⬆️	29	35	17 %	⬆️
Sévérité C	12	15	20 %	⬆️	32	39	18 %	⬆️
Sévérité D	0	0	0 %		14	9	-56 %	⬇️
Total	20	25	20 %	⬆️	75	83	10 %	⬆️
Particulier								
Sévérité B	6	8	25 %	⬆️	23	26	12 %	⬆️
Sévérité C	10	9	-11 %	⬇️	28	25	-12 %	⬇️
Sévérité D	0	0	0 %		8	7	-14 %	⬇️
Total	16	17	6 %	⬆️	59	58	-2 %	⬇️
Commercial								
Sévérité B	1	1	0 %		3	6	50 %	⬆️
Sévérité C	2	3	33 %	⬆️	3	9	67 %	⬆️
Sévérité D	0	0	0 %		2	0	-	
Total	3	4	25 %	⬆️	8	15	47 %	⬆️



GÉOGRAPHIE

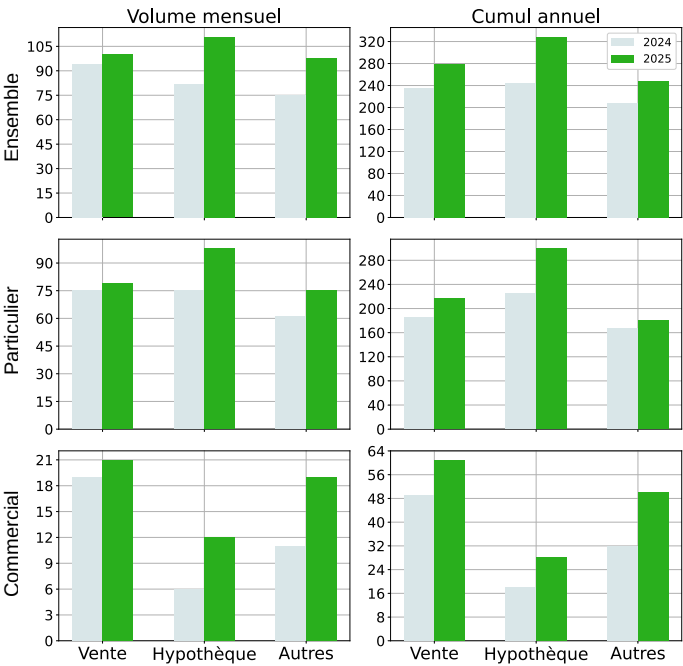


TENDANCES HISTORIQUES



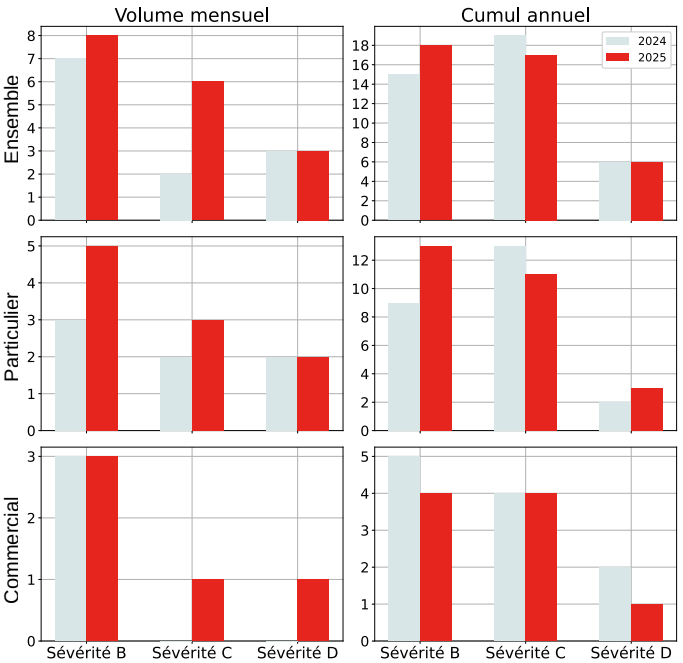
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	94	100	6 %	⬆️	235	280	16 %	⬆️
Hypothèque	82	111	26 %	⬆️	245	329	26 %	⬆️
Autres	75	98	23 %	⬆️	208	248	16 %	⬆️
Total	251	309	19 %	⬆️	688	857	20 %	⬆️
Particulier								
Vente	75	79	5 %	⬆️	185	217	15 %	⬆️
Hypothèque	75	98	23 %	⬆️	225	300	25 %	⬆️
Autres	61	75	19 %	⬆️	167	180	7 %	⬆️
Total	211	252	16 %	⬆️	577	697	17 %	⬆️
Commercial								
Vente	19	21	10 %	⬆️	49	61	20 %	⬆️
Hypothèque	6	12	50 %	⬆️	18	28	36 %	⬆️
Autres	11	19	42 %	⬆️	32	50	36 %	⬆️
Total	36	52	31 %	⬆️	99	139	29 %	⬆️



SÉVÉRITÉS B, C, D

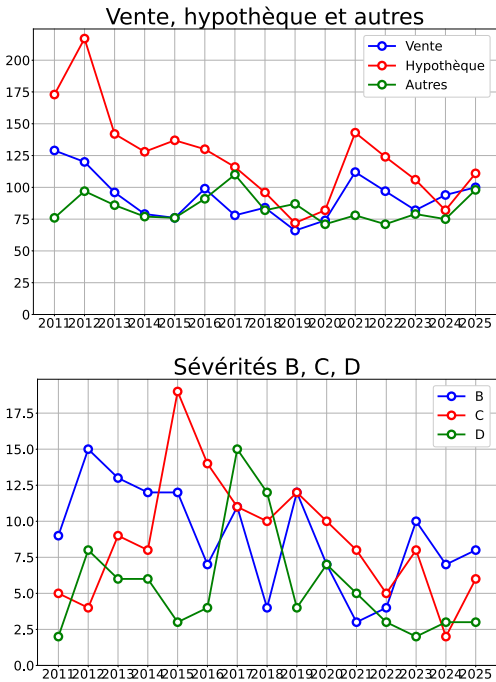
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	7	8	12 %	⬆️	15	18	17 %	⬆️
Sévérité C	2	6	67 %	⬆️	19	17	-12 %	⬇️
Sévérité D	3	3	0 %		6	6	0 %	
Total	12	17	29 %	⬆️	40	41	2 %	⬆️
Particulier								
Sévérité B	3	5	40 %	⬆️	9	13	31 %	⬆️
Sévérité C	2	3	33 %	⬆️	13	11	-18 %	⬇️
Sévérité D	2	2	0 %		2	3	33 %	⬆️
Total	7	10	30 %	⬆️	24	27	11 %	⬆️
Commercial								
Sévérité B	3	3	0 %		5	4	-25 %	⬇️
Sévérité C	0	1	100 %	⬆️	4	4	0 %	
Sévérité D	0	1	100 %	⬆️	2	1	-100 %	⬇️
Total	3	5	40 %	⬆️	11	9	-22 %	⬇️



GÉOGRAPHIE

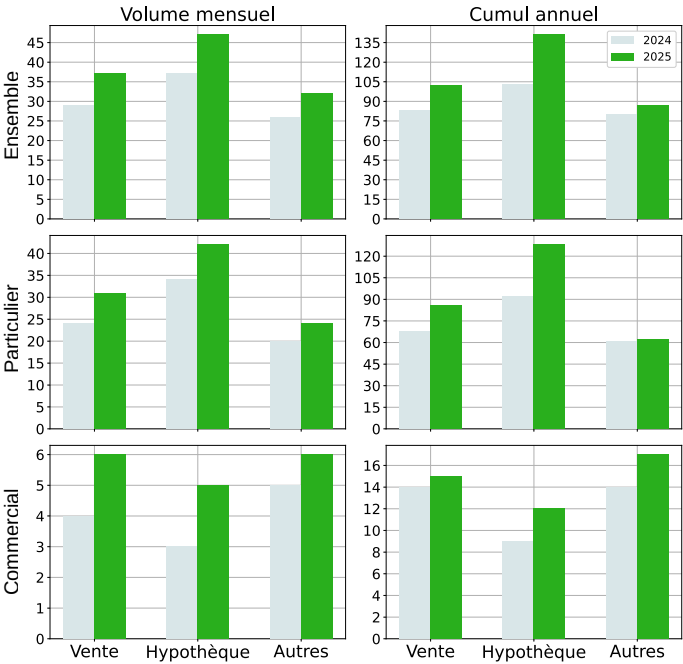


TENDANCES HISTORIQUES



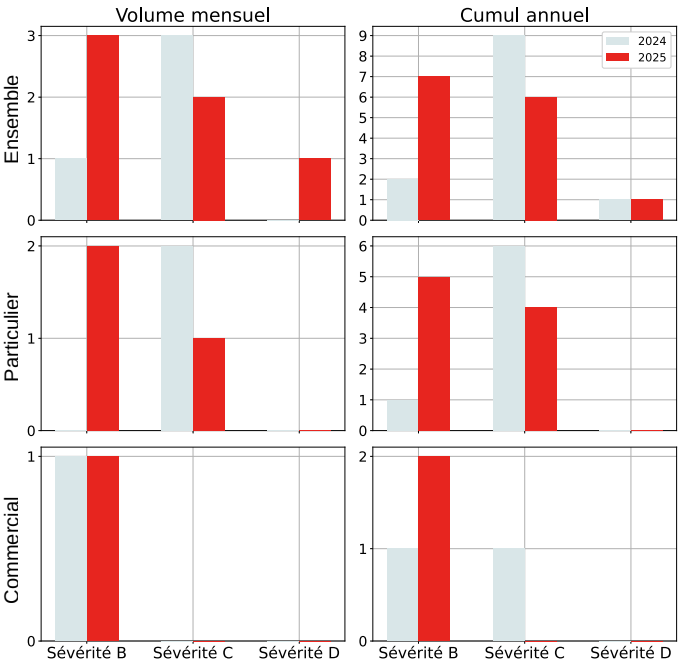
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	29	37	22 %	83	102	19 %	↑
Hypothèque	37	47	21 %	103	141	27 %	↑
Autres	26	32	19 %	80	87	8 %	↑
Total	92	116	21 %	266	330	19 %	↑
Particulier							
Vente	24	31	23 %	68	86	21 %	↑
Hypothèque	34	42	19 %	92	128	28 %	↑
Autres	20	24	17 %	61	62	2 %	↑
Total	78	97	20 %	221	276	20 %	↑
Commercial							
Vente	4	6	33 %	14	15	7 %	↑
Hypothèque	3	5	40 %	9	12	25 %	↑
Autres	5	6	17 %	14	17	18 %	↑
Total	12	17	29 %	37	44	16 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

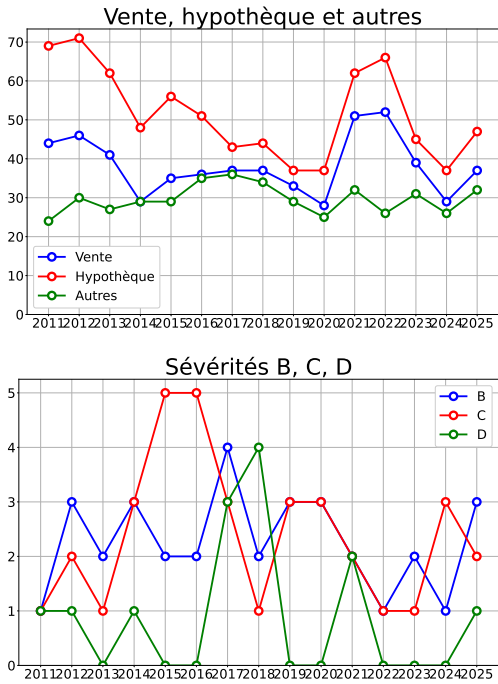
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	1	3	67 %	2	7	71 %	↑
Sévérité C	3	2	-50 %	9	6	-50 %	↓
Sévérité D	0	1	100 %	1	1	0 %	↑
Total	4	6	33 %	12	14	14 %	↑
Particulier							
Sévérité B	0	2	100 %	1	5	80 %	↑
Sévérité C	2	1	-100 %	6	4	-50 %	↓
Sévérité D	0	0	0 %	0	0	0 %	↑
Total	2	3	33 %	7	9	22 %	↑
Commercial							
Sévérité B	1	1	0 %	1	2	50 %	↑
Sévérité C	0	0	0 %	1	0	-	↓
Sévérité D	0	0	0 %	0	0	0 %	↑
Total	1	1	0 %	2	2	0 %	↑



GÉOGRAPHIE

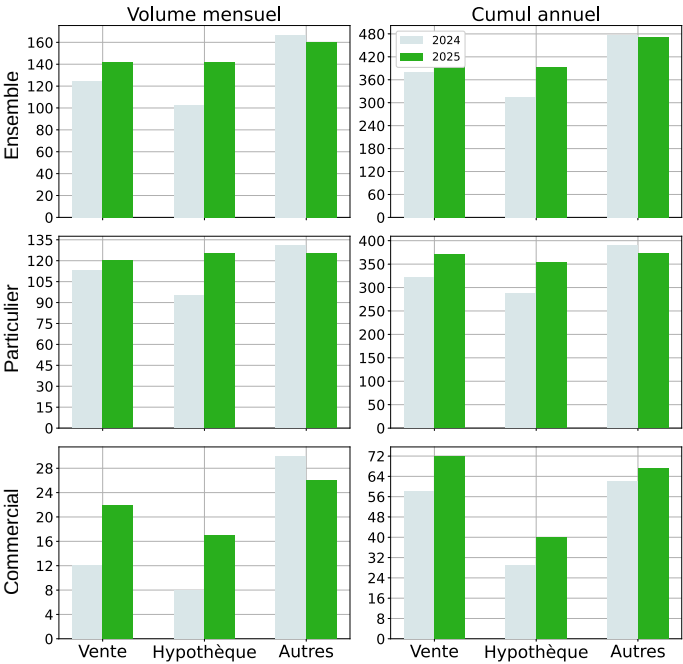


TENDANCES HISTORIQUES



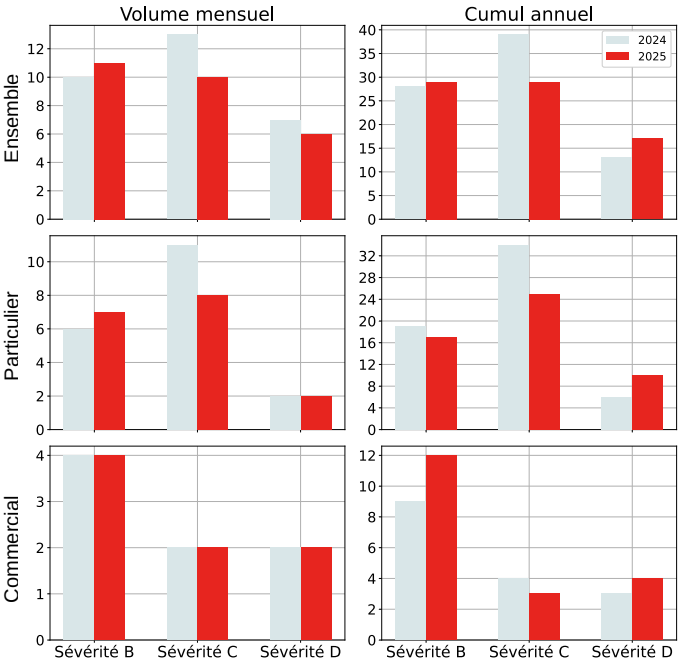
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	125	142	12 %	380	443	14 %	↑
Hypothèque	103	142	27 %	316	393	20 %	↑
Autres	167	160	-4 %	478	471	-1 %	↓
Total	395	444	11 %	1174	1307	10 %	↑
Particulier							
Vente	113	120	6 %	322	371	13 %	↑
Hypothèque	95	125	24 %	287	353	19 %	↑
Autres	131	125	-5 %	390	373	-5 %	↓
Total	339	370	8 %	999	1097	9 %	↑
Commercial							
Vente	12	22	45 %	58	72	19 %	↑
Hypothèque	8	17	53 %	29	40	28 %	↑
Autres	30	26	-15 %	62	67	7 %	↑
Total	50	65	23 %	149	179	17 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

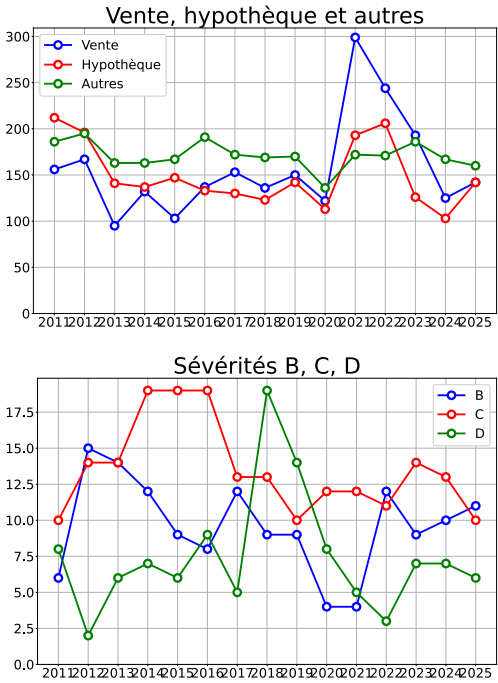
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	10	11	9 %	28	29	3 %	↑
Sévérité C	13	10	-30 %	39	29	-34 %	↓
Sévérité D	7	6	-17 %	13	17	24 %	↑
Total	30	27	-11 %	80	75	-7 %	↓
Particulier							
Sévérité B	6	7	14 %	19	17	-12 %	↓
Sévérité C	11	8	-38 %	34	25	-36 %	↓
Sévérité D	2	2	0 %	6	10	40 %	↑
Total	19	17	-12 %	59	52	-13 %	↓
Commercial							
Sévérité B	4	4	0 %	9	12	25 %	↑
Sévérité C	2	2	0 %	4	3	-33 %	↓
Sévérité D	2	2	0 %	3	4	25 %	↑
Total	8	8	0 %	16	19	16 %	↑



GÉOGRAPHIE

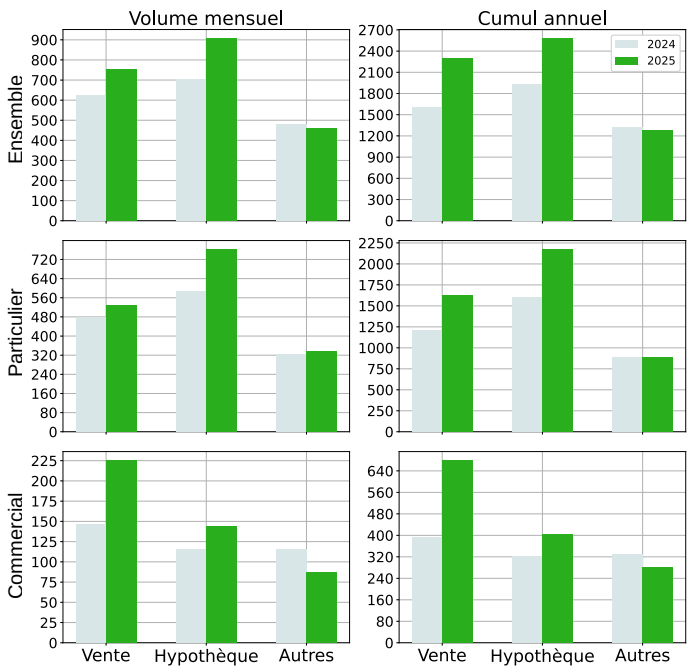


TENDANCES HISTORIQUES



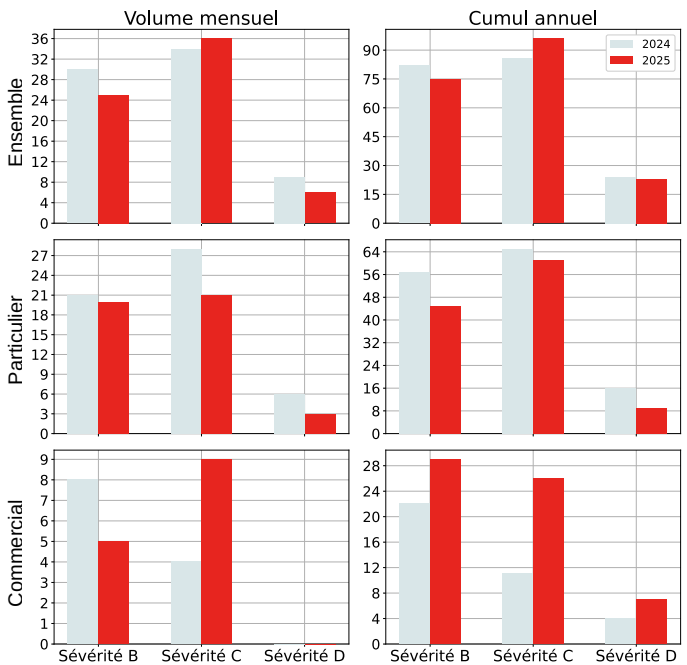
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	624	753	17 %	1600	2302	30 %	↑
Hypothèque	705	906	22 %	1931	2576	25 %	↑
Autres	478	461	-4 %	1317	1284	-3 %	↓
Total	1807	2120	15 %	4848	6162	21 %	↑
Particulier							
Vente	477	528	10 %	1205	1623	26 %	↑
Hypothèque	589	761	23 %	1605	2170	26 %	↑
Autres	323	338	4 %	891	893	0,2 %	↑
Total	1389	1627	15 %	3701	4686	21 %	↑
Commercial							
Vente	146	225	35 %	393	678	42 %	↑
Hypothèque	115	144	20 %	323	405	20 %	↑
Autres	116	87	-33 %	330	282	-17 %	↓
Total	377	456	17 %	1046	1365	23 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

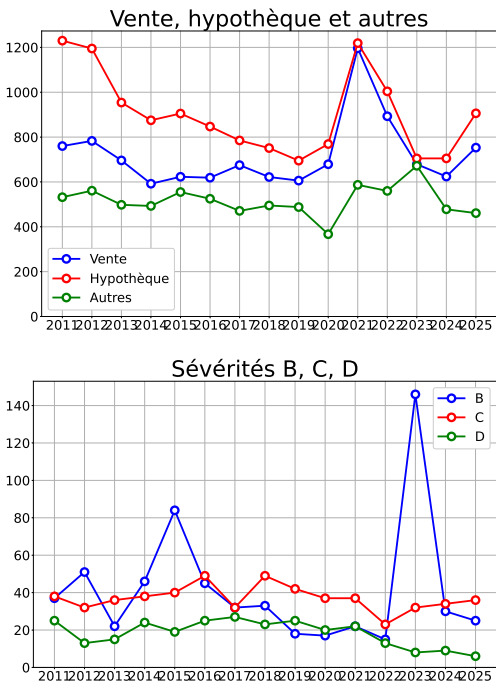
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	30	25	-20 %	82	75	-9 %	↓
Sévérité C	34	36	6 %	86	96	10 %	↑
Sévérité D	9	6	-50 %	24	23	-4 %	↓
Total	73	67	-9 %	192	194	1 %	↑
Particulier							
Sévérité B	21	20	-5 %	57	45	-27 %	↓
Sévérité C	28	21	-33 %	65	61	-7 %	↓
Sévérité D	6	3	-100 %	16	9	-78 %	↓
Total	55	44	-25 %	138	115	-20 %	↓
Commercial							
Sévérité B	8	5	-60 %	22	29	24 %	↑
Sévérité C	4	9	56 %	11	26	58 %	↑
Sévérité D	0	0	0 %	4	7	43 %	↑
Total	12	14	14 %	37	62	40 %	↑



GÉOGRAPHIE

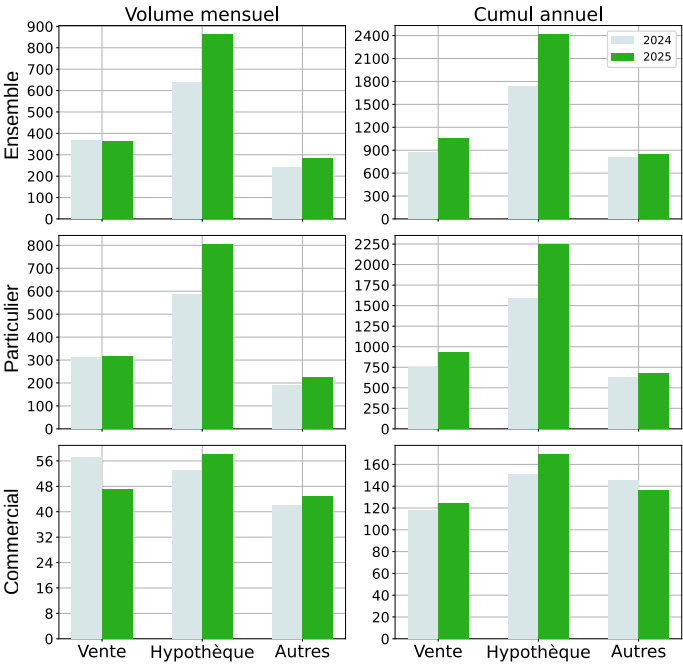


TENDANCES HISTORIQUES



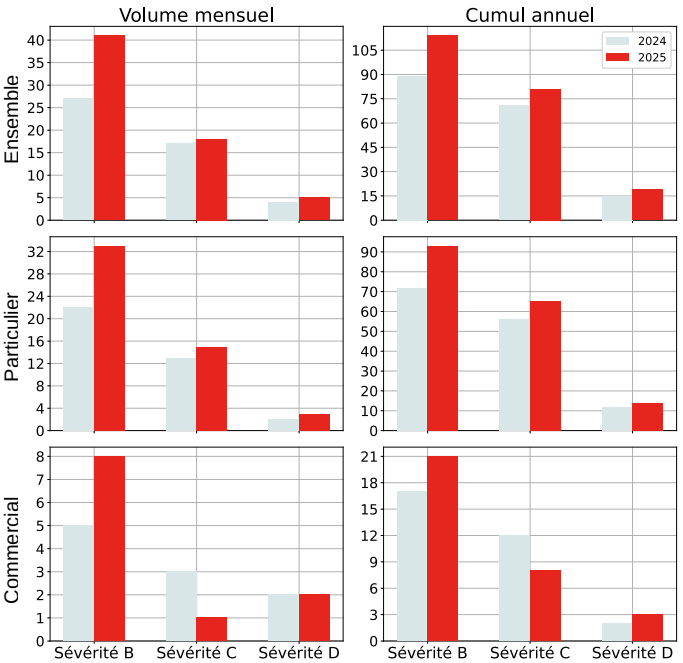
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	369	361	-2 %	866	1057	18 %	⬆️
Hypothèque	640	861	26 %	1736	2411	28 %	⬆️
Autres	239	282	15 %	804	843	5 %	⬆️
Total	1248	1504	17 %	3406	4311	21 %	⬆️
Particulier							
Vente	312	314	0,6 %	748	933	20 %	⬆️
Hypothèque	587	803	27 %	1585	2242	29 %	⬆️
Autres	191	226	15 %	631	675	7 %	⬆️
Total	1090	1343	19 %	2964	3850	23 %	⬆️
Commercial							
Vente	57	47	-21 %	118	124	5 %	⬆️
Hypothèque	53	58	9 %	151	169	11 %	⬆️
Autres	42	45	7 %	145	136	-7 %	⬆️
Total	152	150	-1 %	414	429	3 %	⬆️



SÉVÉRITÉS B, C, D

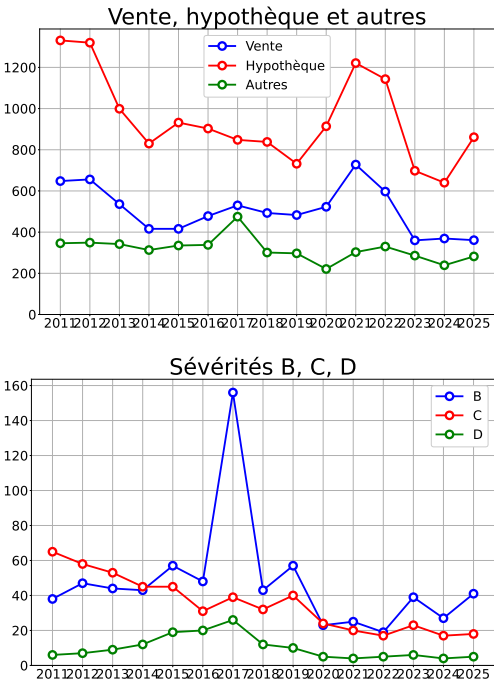
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	27	41	34 %	89	114	22 %	⬆️
Sévérité C	17	18	6 %	71	81	12 %	⬆️
Sévérité D	4	5	20 %	15	19	21 %	⬆️
Total	48	64	25 %	175	214	18 %	⬆️
Particulier							
Sévérité B	22	33	33 %	72	93	23 %	⬆️
Sévérité C	13	15	13 %	56	65	14 %	⬆️
Sévérité D	2	3	33 %	12	14	14 %	⬆️
Total	37	51	27 %	140	172	19 %	⬆️
Commercial							
Sévérité B	5	8	38 %	17	21	19 %	⬆️
Sévérité C	3	1	-200 %	12	8	-50 %	⬆️
Sévérité D	2	2	0 %	2	3	33 %	⬆️
Total	10	11	9 %	31	32	3 %	⬆️



GÉOGRAPHIE

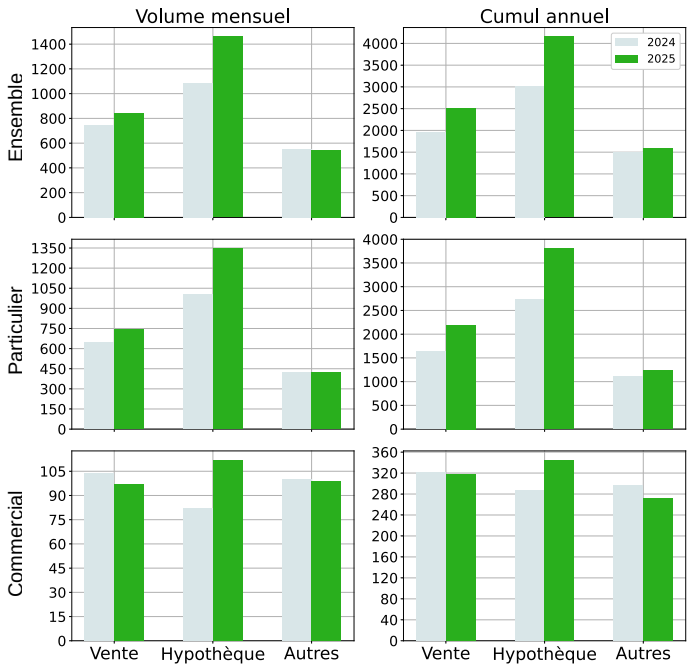


TENDANCES HISTORIQUES



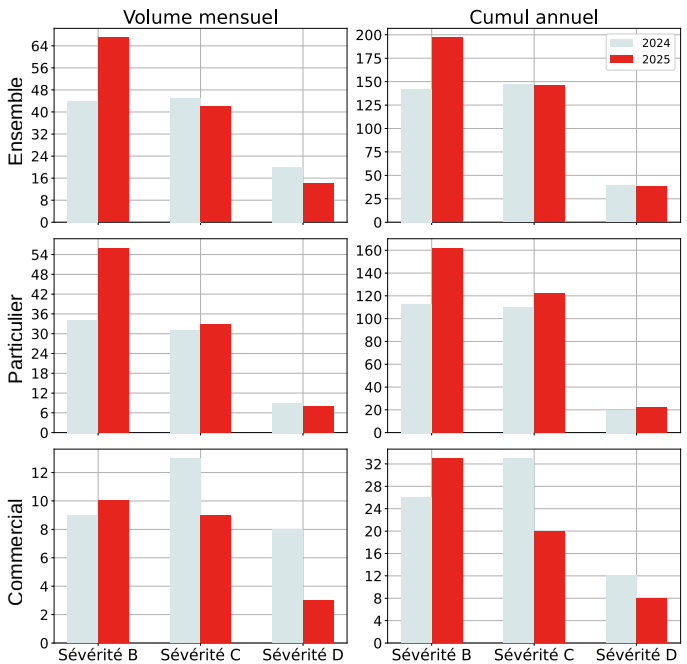
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	748	841	11 %	1966	2512	22 %	↑
Hypothèque	1085	1461	26 %	3016	4157	27 %	↑
Autres	554	542	-2 %	1509	1589	5 %	↑
Total	2387	2844	16 %	6491	8258	21 %	↑
Particulier							
Vente	643	744	14 %	1641	2194	25 %	↑
Hypothèque	1003	1348	26 %	2727	3810	28 %	↑
Autres	423	420	-0,7 %	1111	1231	10 %	↑
Total	2069	2512	18 %	5479	7235	24 %	↑
Commercial							
Vente	104	97	-7 %	321	317	-1 %	↓
Hypothèque	82	112	27 %	288	345	17 %	↑
Autres	100	99	-1 %	297	272	-9 %	↓
Total	286	308	7 %	906	934	3 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

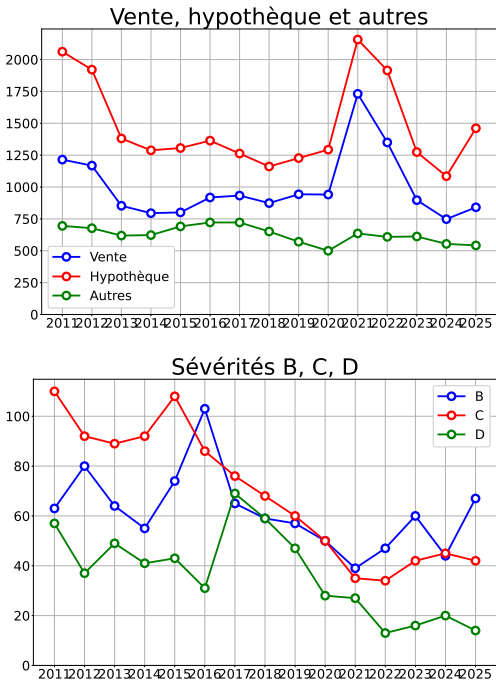
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	44	67	34 %	142	197	28 %	↑
Sévérité C	45	42	-7 %	147	146	-0,7 %	↓
Sévérité D	20	14	-43 %	39	38	-3 %	↓
Total	109	123	11 %	328	381	14 %	↑
Particulier							
Sévérité B	34	56	39 %	113	162	30 %	↑
Sévérité C	31	33	6 %	110	122	10 %	↑
Sévérité D	9	8	-12 %	20	22	9 %	↑
Total	74	97	24 %	243	306	21 %	↑
Commercial							
Sévérité B	9	10	10 %	26	33	21 %	↑
Sévérité C	13	9	-44 %	33	20	-65 %	↓
Sévérité D	8	3	-167 %	12	8	-50 %	↓
Total	30	22	-36 %	71	61	-16 %	↓



GÉOGRAPHIE

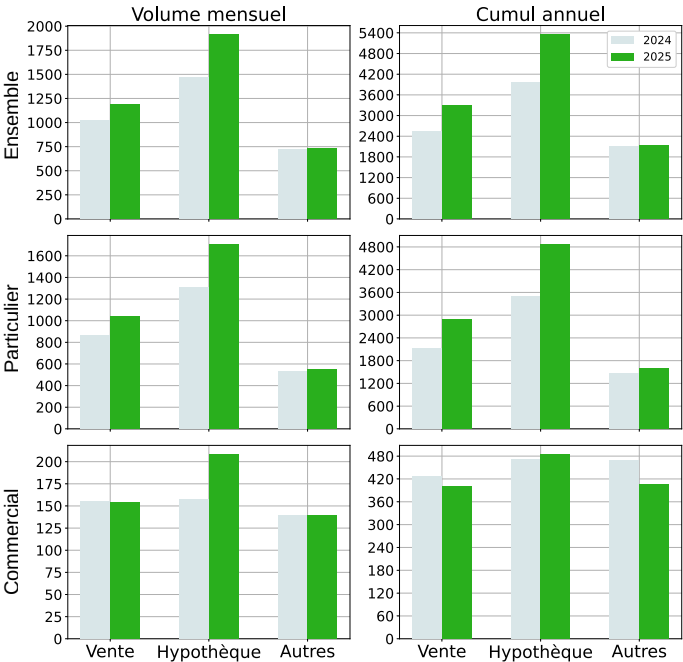


TENDANCES HISTORIQUES



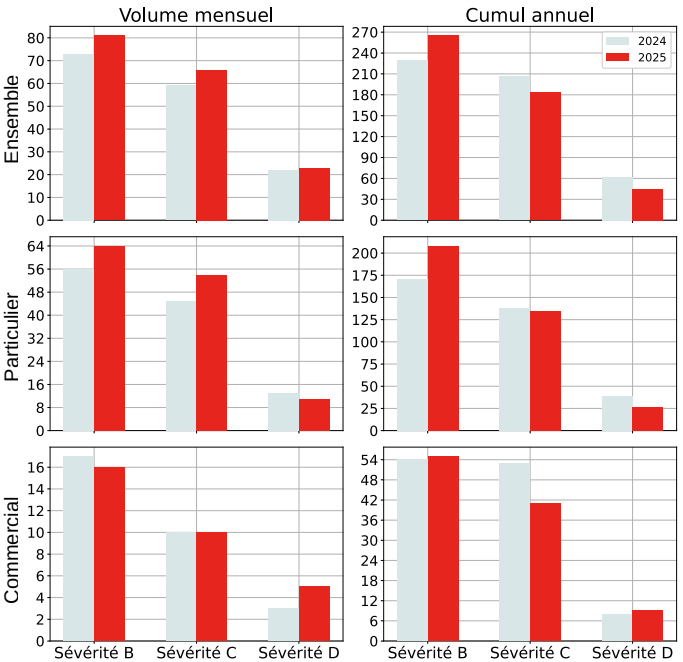
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1025	1193	14 %	2545	3304	23 %	↑
Hypothèque	1467	1911	23 %	3967	5345	26 %	↑
Autres	723	734	1 %	2105	2140	2 %	↑
Total	3215	3838	16 %	8617	10789	20 %	↑
Particulier							
Vente	869	1038	16 %	2116	2899	27 %	↑
Hypothèque	1308	1703	23 %	3492	4860	28 %	↑
Autres	530	546	3 %	1476	1590	7 %	↑
Total	2707	3287	18 %	7084	9349	24 %	↑
Commercial							
Vente	155	154	-0,6 %	427	402	-6 %	↓
Hypothèque	158	208	24 %	472	484	2 %	↑
Autres	139	139	0 %	469	407	-15 %	↓
Total	452	501	10 %	1368	1293	-6 %	↓



SÉVÉRITÉS B, C, D

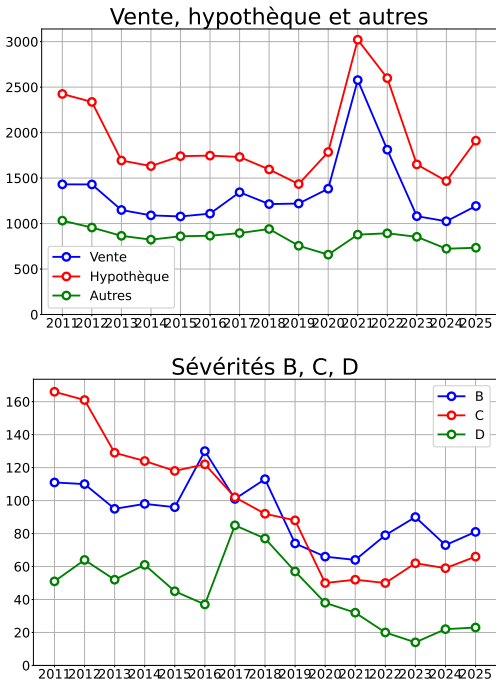
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	73	81	10 %	229	265	14 %	↑
Sévérité C	59	66	11 %	206	183	-13 %	↓
Sévérité D	22	23	4 %	62	45	-38 %	↓
Total	154	170	9 %	497	493	-0,8 %	↓
Particulier							
Sévérité B	56	64	12 %	171	208	18 %	↑
Sévérité C	45	54	17 %	138	135	-2 %	↓
Sévérité D	13	11	-18 %	39	26	-50 %	↓
Total	114	129	12 %	348	369	6 %	↑
Commercial							
Sévérité B	17	16	-6 %	54	55	2 %	↑
Sévérité C	10	10	0 %	53	41	-29 %	↓
Sévérité D	3	5	40 %	8	9	11 %	↑
Total	30	31	3 %	115	105	-10 %	↓



GÉOGRAPHIE

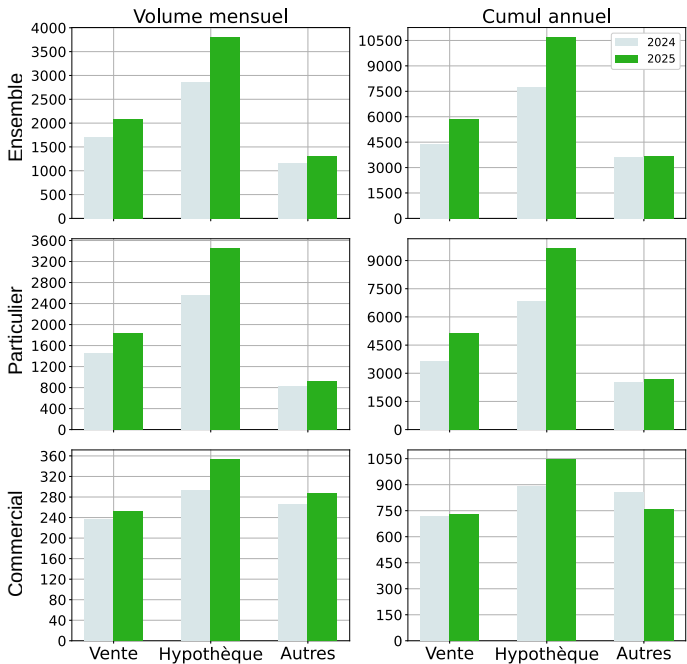


TENDANCES HISTORIQUES



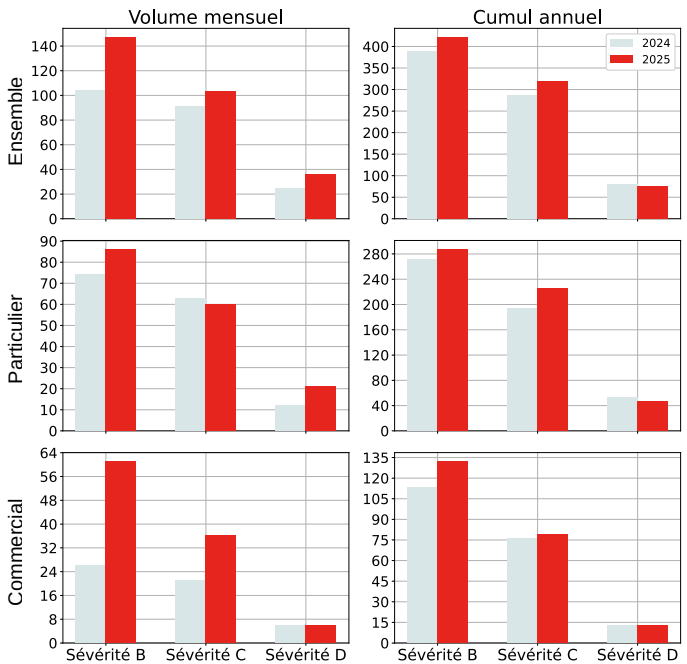
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	1700	2093	19 %	⬆	4367	5859	25 %	⬆
Hypothèque	2865	3815	25 %	⬆	7735	10727	28 %	⬆
Autres	1162	1302	11 %	⬆	3611	3673	2 %	⬆
Total	5727	7210	21 %	⬆	15713	20259	22 %	⬆
Particulier								
Vente	1462	1839	21 %	⬆	3648	5130	29 %	⬆
Hypothèque	2570	3461	26 %	⬆	6841	9679	29 %	⬆
Autres	824	919	10 %	⬆	2541	2663	5 %	⬆
Total	4856	6219	22 %	⬆	13030	17472	25 %	⬆
Commercial								
Vente	237	253	6 %	⬆	717	728	2 %	⬆
Hypothèque	294	354	17 %	⬆	891	1048	15 %	⬆
Autres	266	288	8 %	⬆	858	756	-13 %	⬆
Total	797	895	11 %	⬆	2466	2532	3 %	⬆



SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	104	147	29 %	⬆	390	421	7 %	⬆
Sévérité C	91	103	12 %	⬆	287	320	10 %	⬆
Sévérité D	25	36	31 %	⬆	80	76	-5 %	⬆
Total	220	286	23 %	⬆	757	817	7 %	⬆
Particulier								
Sévérité B	74	86	14 %	⬆	272	287	5 %	⬆
Sévérité C	63	60	-5 %	⬆	194	226	14 %	⬆
Sévérité D	12	21	43 %	⬆	53	47	-13 %	⬆
Total	149	167	11 %	⬆	519	560	7 %	⬆
Commercial								
Sévérité B	26	61	57 %	⬆	113	132	14 %	⬆
Sévérité C	21	36	42 %	⬆	76	79	4 %	⬆
Sévérité D	6	6	0 %	⬆	13	13	0 %	⬆
Total	53	103	49 %	⬆	202	224	10 %	⬆

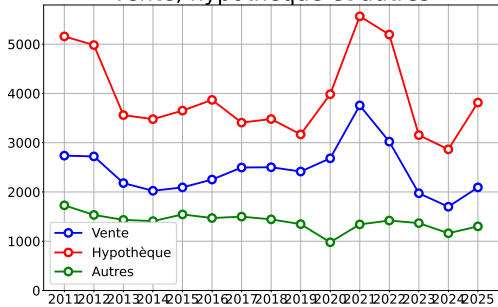


GÉOGRAPHIE

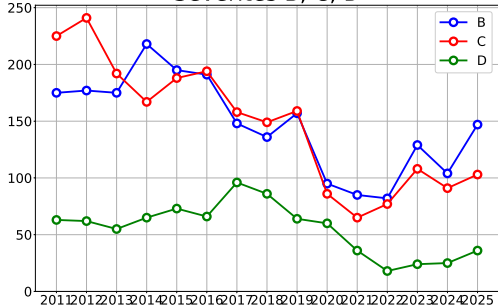


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

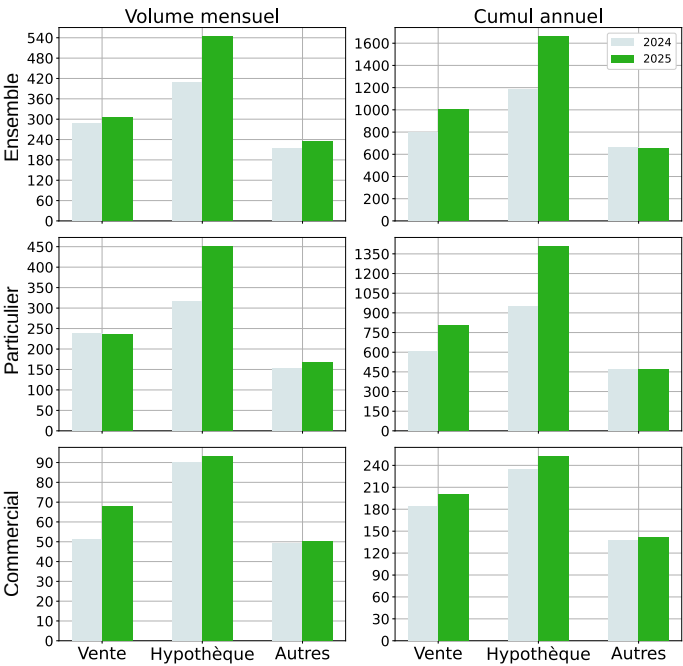


Sévérités B, C, D



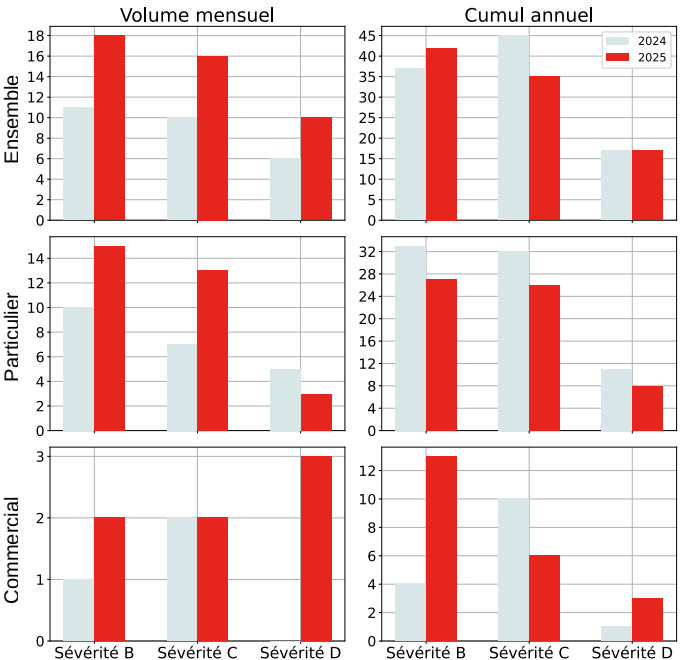
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	288	305	6 %	⬆	793	1005	21 %	⬆
Hypothèque	407	543	25 %	⬆	1187	1658	28 %	⬆
Autres	214	234	9 %	⬆	663	655	-1 %	⬇
Total	909	1082	16 %	⬆	2643	3318	20 %	⬆
Particulier								
Vente	237	236	-0,4 %	⬇	609	804	24 %	⬆
Hypothèque	317	450	30 %	⬆	951	1405	32 %	⬆
Autres	152	167	9 %	⬆	468	466	-0,4 %	⬇
Total	706	853	17 %	⬆	2028	2675	24 %	⬆
Commercial								
Vente	51	68	25 %	⬆	184	200	8 %	⬆
Hypothèque	90	93	3 %	⬆	235	252	7 %	⬆
Autres	49	50	2 %	⬆	137	141	3 %	⬆
Total	190	211	10 %	⬆	556	593	6 %	⬆



SÉVÉRITÉS B, C, D

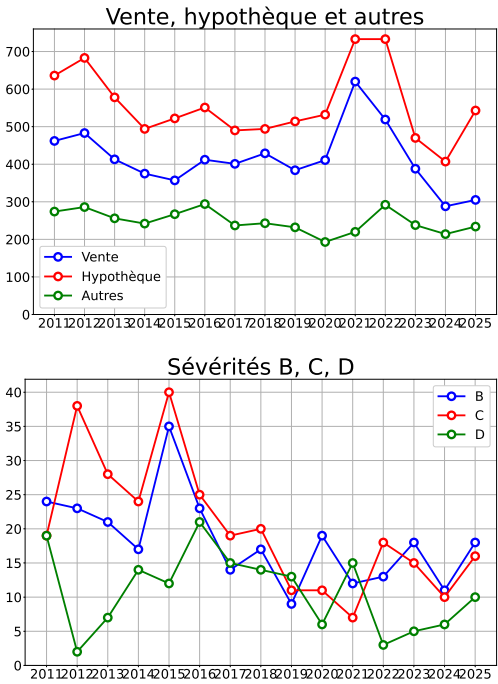
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	11	18	39 %	⬆	37	42	12 %	⬆
Sévérité C	10	16	38 %	⬆	45	35	-29 %	⬇
Sévérité D	6	10	40 %	⬆	17	17	0 %	
Total	27	44	39 %	⬆	99	94	-5 %	⬇
Particulier								
Sévérité B	10	15	33 %	⬆	33	27	-22 %	⬇
Sévérité C	7	13	46 %	⬆	32	26	-23 %	⬇
Sévérité D	5	3	-67 %	⬇	11	8	-38 %	⬇
Total	22	31	29 %	⬆	76	61	-25 %	⬇
Commercial								
Sévérité B	1	2	50 %	⬆	4	13	69 %	⬆
Sévérité C	2	2	0 %		10	6	-67 %	⬇
Sévérité D	0	3	100 %	⬆	1	3	67 %	⬆
Total	3	7	57 %	⬆	15	22	32 %	⬆



GÉOGRAPHIE



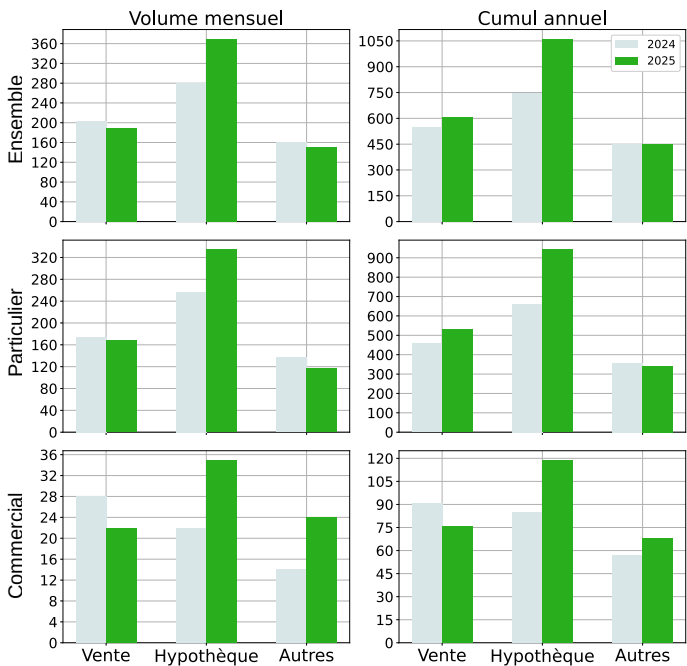
TENDANCES HISTORIQUES



RÉGIONS MÉTROPOLITAINES DE RECENSEMENT

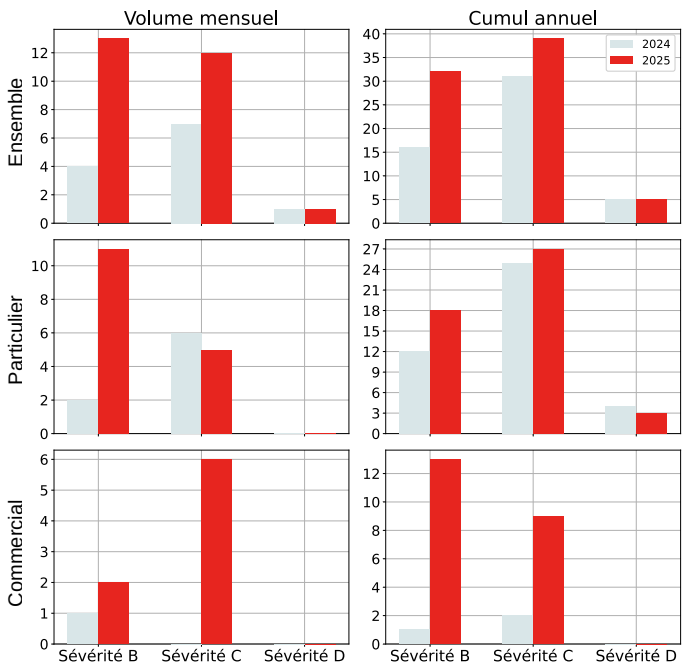
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	203	190	-7 %	551	608	9 %	↑
Hypothèque	280	370	24 %	748	1063	30 %	↑
Autres	161	151	-7 %	451	448	-0,7 %	↓
Total	644	711	9 %	1750	2119	17 %	↑
Particulier							
Vente	174	168	-4 %	459	531	14 %	↑
Hypothèque	257	335	23 %	662	944	30 %	↑
Autres	137	117	-17 %	358	342	-5 %	↓
Total	568	620	8 %	1479	1817	19 %	↑
Commercial							
Vente	28	22	-27 %	91	76	-20 %	↓
Hypothèque	22	35	37 %	85	119	29 %	↑
Autres	14	24	42 %	57	68	16 %	↑
Total	64	81	21 %	233	263	11 %	↑

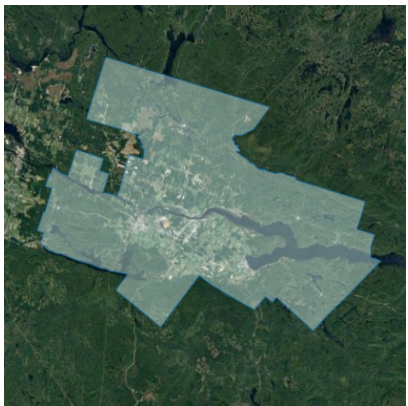


SÉVÉRITÉS B, C, D

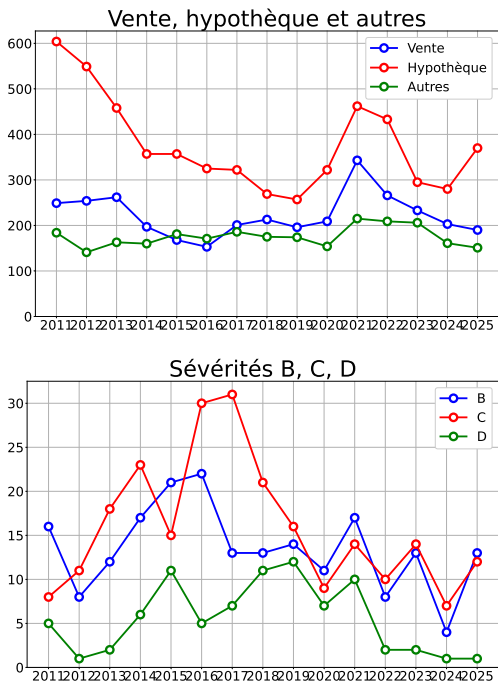
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	4	13	69 %	16	32	50 %	↑
Sévérité C	7	12	42 %	31	39	21 %	↑
Sévérité D	1	1	0 %	5	5	0 %	→
Total	12	26	54 %	52	76	32 %	↑
Particulier							
Sévérité B	2	11	82 %	12	18	33 %	↑
Sévérité C	6	5	-20 %	25	27	7 %	↑
Sévérité D	0	0	0 %	4	3	-33 %	↓
Total	8	16	50 %	41	48	15 %	↑
Commercial							
Sévérité B	1	2	50 %	1	13	92 %	↑
Sévérité C	0	6	100 %	2	9	78 %	↑
Sévérité D	0	0	0 %	0	0	0 %	→
Total	1	8	88 %	3	22	86 %	↑



GÉOGRAPHIE

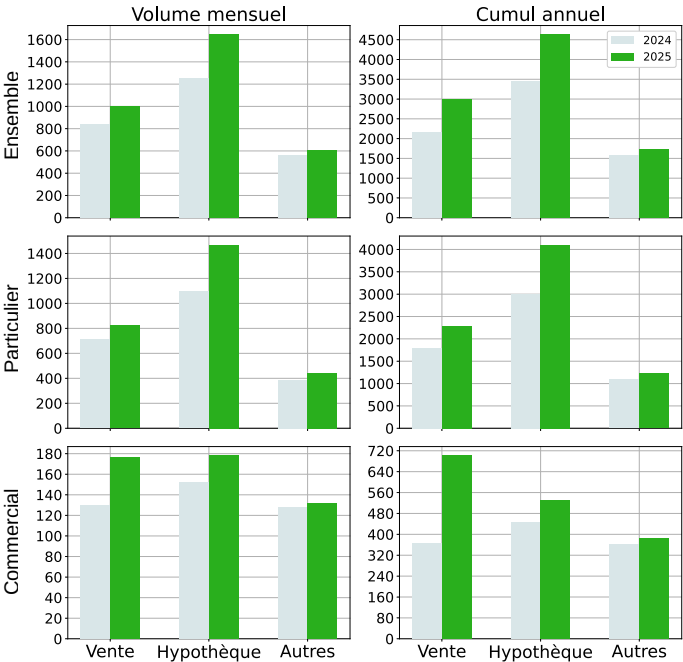


TENDANCES HISTORIQUES



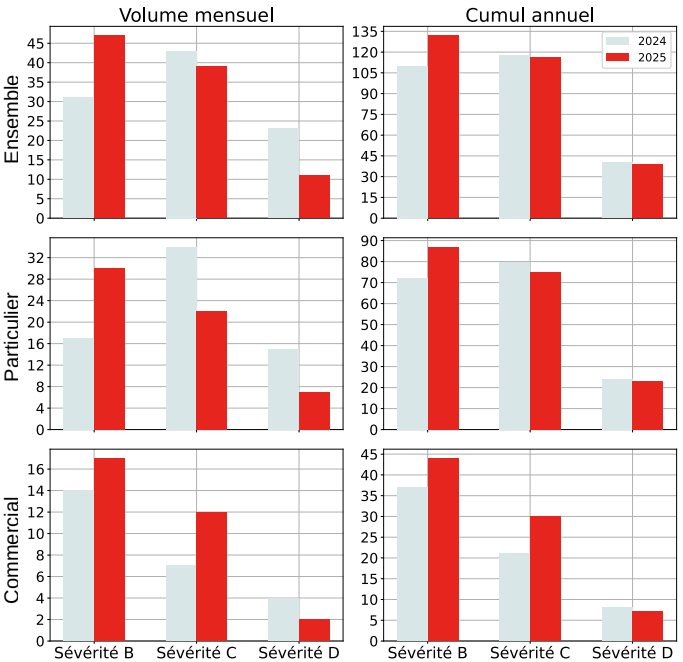
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	842	1001	16 %	2158	2991	28 %	↑
Hypothèque	1250	1644	24 %	3450	4627	25 %	↑
Autres	560	610	8 %	1573	1731	9 %	↑
Total	2652	3255	19 %	7181	9349	23 %	↑
Particulier							
Vente	711	824	14 %	1793	2288	22 %	↑
Hypothèque	1097	1466	25 %	3002	4095	27 %	↑
Autres	386	442	13 %	1091	1225	11 %	↑
Total	2194	2732	20 %	5886	7608	23 %	↑
Commercial							
Vente	130	176	26 %	364	701	48 %	↑
Hypothèque	152	178	15 %	447	531	16 %	↑
Autres	128	132	3 %	360	383	6 %	↑
Total	410	486	16 %	1171	1615	27 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

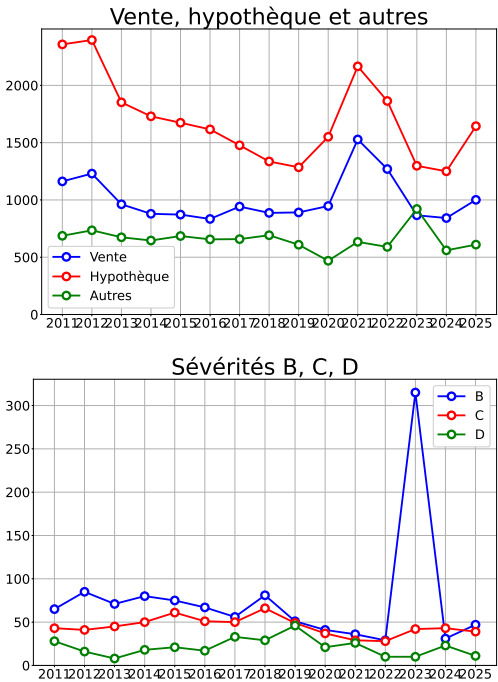
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	31	47	34 %	110	132	17 %	↑
Sévérité C	43	39	-10 %	118	116	-2 %	↓
Sévérité D	23	11	-109 %	40	39	-3 %	↓
Total	97	97	0 %	268	287	7 %	↑
Particulier							
Sévérité B	17	30	43 %	72	87	17 %	↑
Sévérité C	34	22	-55 %	80	75	-7 %	↓
Sévérité D	15	7	-114 %	24	23	-4 %	↓
Total	66	59	-12 %	176	185	5 %	↑
Commercial							
Sévérité B	14	17	18 %	37	44	16 %	↑
Sévérité C	7	12	42 %	21	30	30 %	↑
Sévérité D	4	2	-100 %	8	7	-14 %	↓
Total	25	31	19 %	66	81	19 %	↑



GÉOGRAPHIE

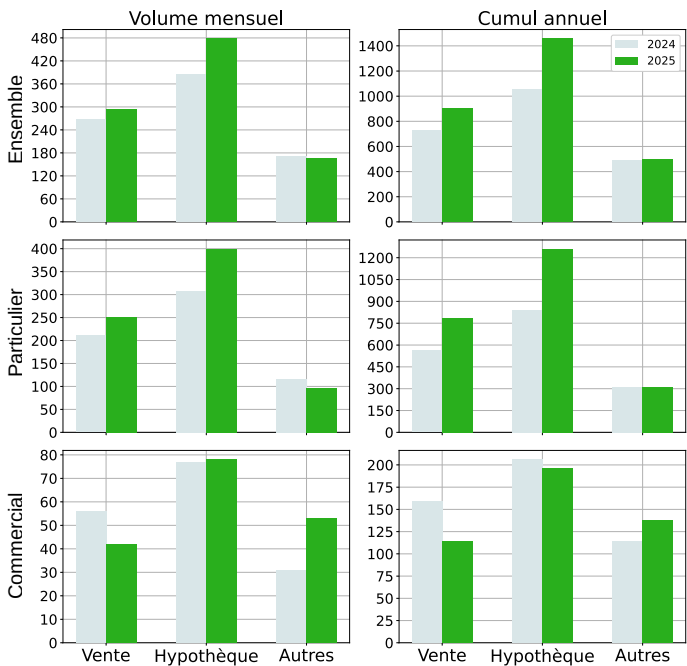


TENDANCES HISTORIQUES



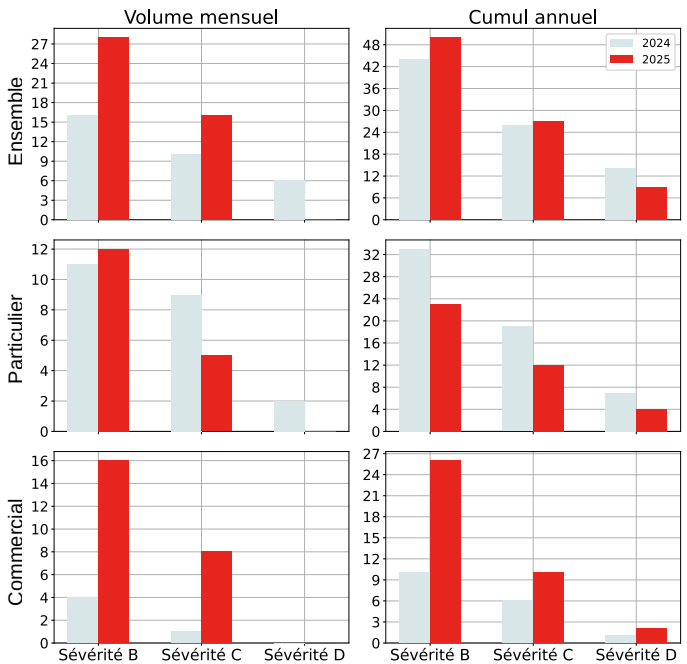
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	268	294	9 %	724	901	20 %	↑
Hypothèque	386	478	19 %	1050	1457	28 %	↑
Autres	170	166	-2 %	488	497	2 %	↑
Total	824	938	12 %	2262	2855	21 %	↑
Particulier							
Vente	211	251	16 %	563	785	28 %	↑
Hypothèque	308	399	23 %	843	1259	33 %	↑
Autres	116	97	-20 %	312	313	0,3 %	↑
Total	635	747	15 %	1718	2357	27 %	↑
Commercial							
Vente	56	42	-33 %	159	114	-39 %	↓
Hypothèque	77	78	1 %	206	196	-5 %	↓
Autres	31	53	42 %	114	138	17 %	↑
Total	164	173	5 %	479	448	-7 %	↓

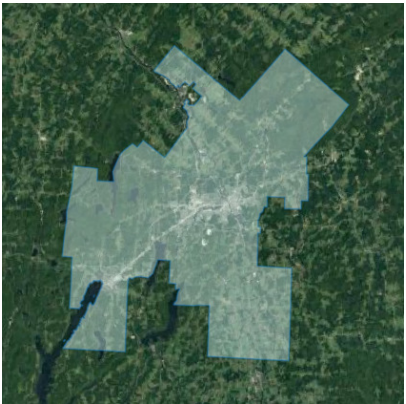


SÉVÉRITÉS B, C, D

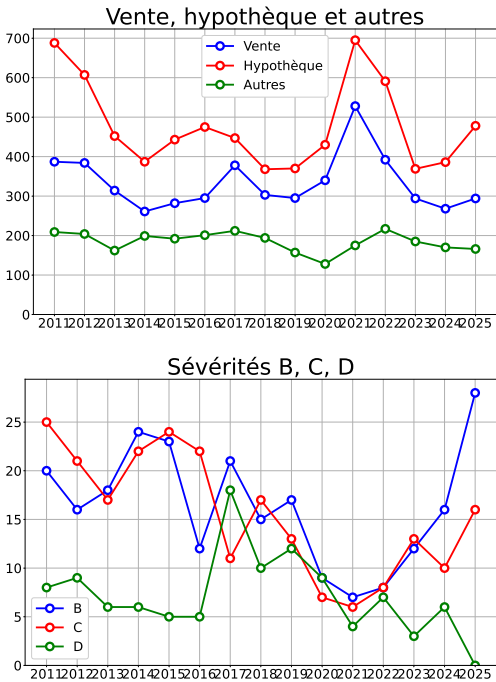
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	16	28	43 %	44	50	12 %	↑
Sévérité C	10	16	38 %	26	27	4 %	↑
Sévérité D	6	0	-	14	9	-56 %	↓
Total	32	44	27 %	84	86	2 %	↑
Particulier							
Sévérité B	11	12	8 %	33	23	-43 %	↓
Sévérité C	9	5	-80 %	19	12	-58 %	↓
Sévérité D	2	0	-	7	4	-75 %	↓
Total	22	17	-29 %	59	39	-51 %	↓
Commercial							
Sévérité B	4	16	75 %	10	26	62 %	↑
Sévérité C	1	8	88 %	6	10	40 %	↑
Sévérité D	0	0	0 %	1	2	50 %	↑
Total	5	24	79 %	17	38	55 %	↑



GÉOGRAPHIE

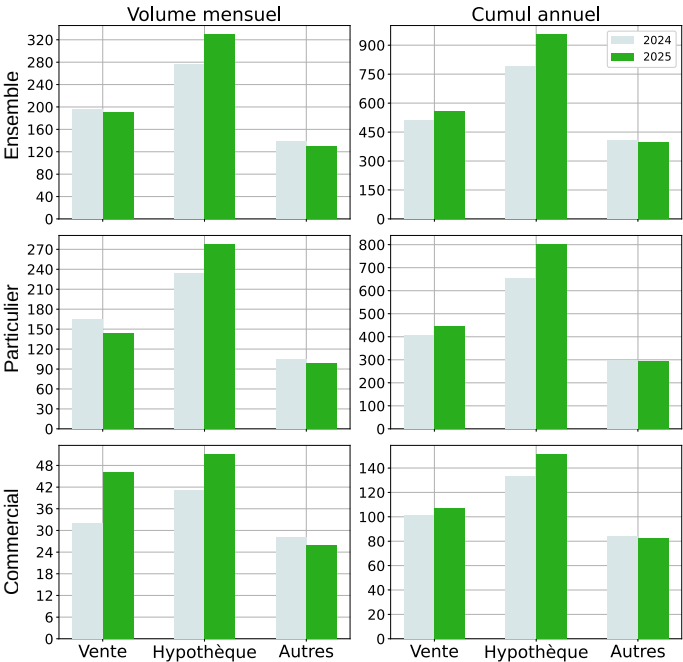


TENDANCES HISTORIQUES



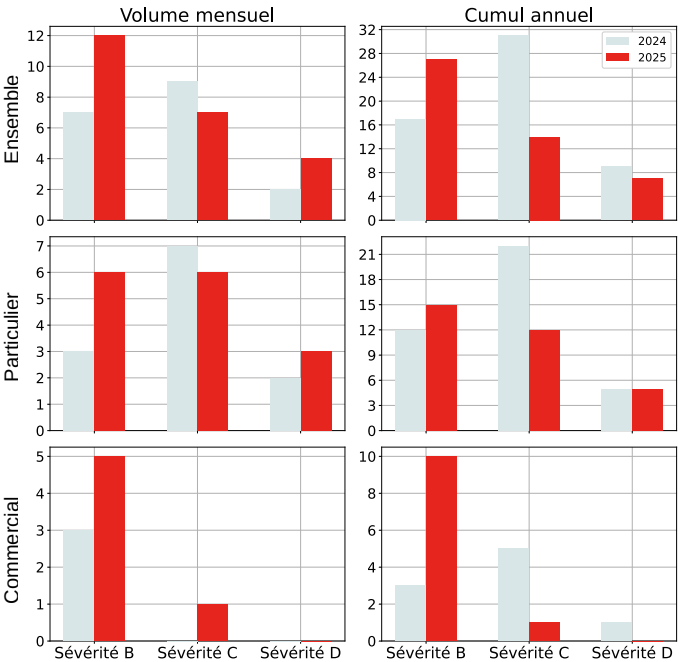
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	196	191	-3 %	510	556	8 %	↑
Hypothèque	276	329	16 %	790	954	17 %	↑
Autres	139	130	-7 %	406	394	-3 %	↓
Total	611	650	6 %	1706	1904	10 %	↑
Particulier							
Vente	164	144	-14 %	408	447	9 %	↑
Hypothèque	234	277	16 %	655	800	18 %	↑
Autres	105	99	-6 %	296	291	-2 %	↓
Total	503	520	3 %	1359	1538	12 %	↑
Commercial							
Vente	32	46	30 %	101	107	6 %	↑
Hypothèque	41	51	20 %	133	151	12 %	↑
Autres	28	26	-8 %	84	82	-2 %	↓
Total	101	123	18 %	318	340	6 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

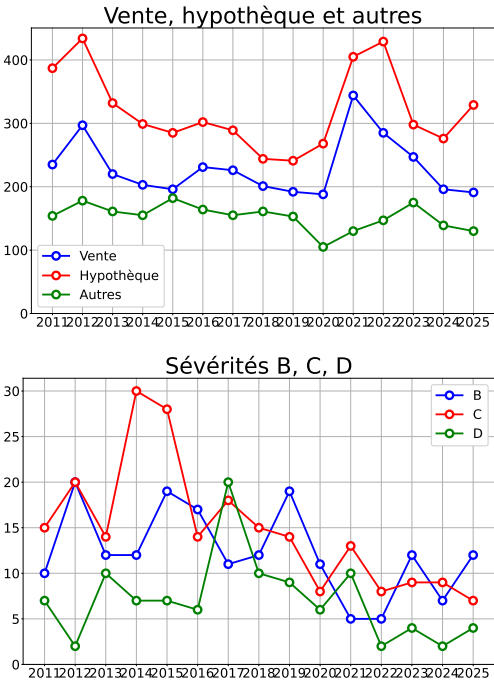
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	7	12	42 %	17	27	37 %	↑
Sévérité C	9	7	-29 %	31	14	-121 %	↓
Sévérité D	2	4	50 %	9	7	-29 %	↓
Total	18	23	22 %	57	48	-19 %	↓
Particulier							
Sévérité B	3	6	50 %	12	15	20 %	↑
Sévérité C	7	6	-17 %	22	12	-83 %	↓
Sévérité D	2	3	33 %	5	5	0 %	→
Total	12	15	20 %	39	32	-22 %	↓
Commercial							
Sévérité B	3	5	40 %	3	10	70 %	↑
Sévérité C	0	1	100 %	5	1	-400 %	↓
Sévérité D	0	0	0 %	1	0	-	→
Total	3	6	50 %	9	11	18 %	↑



GÉOGRAPHIE

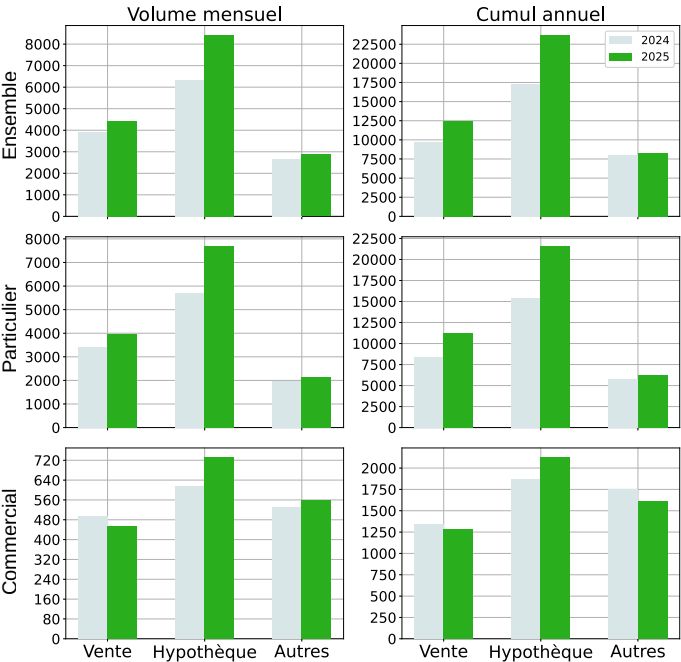


TENDANCES HISTORIQUES



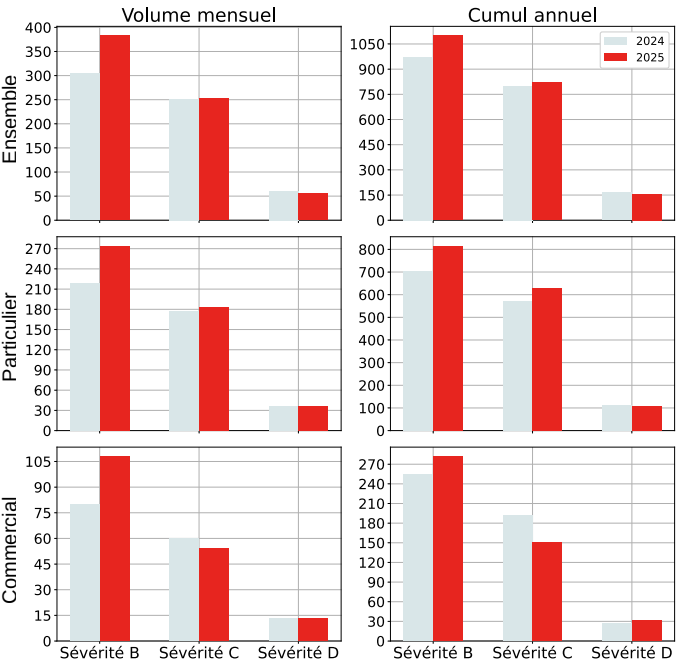
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	3923	4437	12 %	⬆	9701	12482	22 %	⬆
Hypothèque	6325	8440	25 %	⬆	17282	23755	27 %	⬆
Autres	2649	2870	8 %	⬆	8029	8298	3 %	⬆
Total	12897	15747	18 %	⬆	35012	44535	21 %	⬆
Particulier								
Vente	3426	3983	14 %	⬆	8356	11198	25 %	⬆
Hypothèque	5711	7706	26 %	⬆	15417	21624	29 %	⬆
Autres	1964	2134	8 %	⬆	5786	6199	7 %	⬆
Total	11101	13823	20 %	⬆	29559	39021	24 %	⬆
Commercial								
Vente	494	453	-9 %	⬇	1341	1281	-5 %	⬇
Hypothèque	614	733	16 %	⬆	1863	2129	12 %	⬆
Autres	531	557	5 %	⬆	1751	1608	-9 %	⬇
Total	1639	1743	6 %	⬆	4955	5018	1 %	⬆

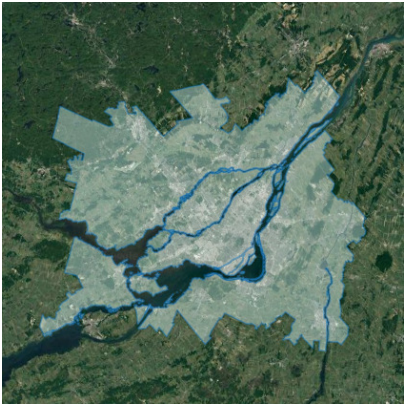


SÉVÉRITÉS B, C, D

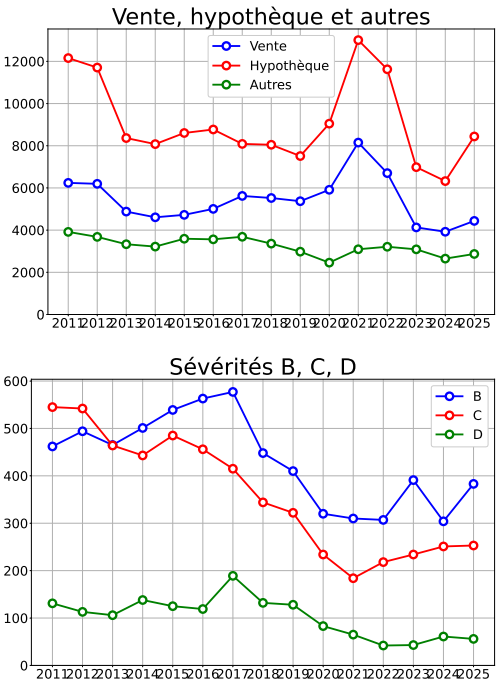
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	304	383	21 %	⬆	973	1100	12 %	⬆
Sévérité C	251	253	0,8 %	⬆	799	821	3 %	⬆
Sévérité D	61	56	-9 %	⬇	165	157	-5 %	⬇
Total	616	692	11 %	⬆	1937	2078	7 %	⬆
Particulier								
Sévérité B	219	274	20 %	⬆	704	815	14 %	⬆
Sévérité C	177	184	4 %	⬆	570	630	10 %	⬆
Sévérité D	37	36	-3 %	⬇	113	106	-7 %	⬇
Total	433	494	12 %	⬆	1387	1551	11 %	⬆
Commercial								
Sévérité B	80	108	26 %	⬆	255	282	10 %	⬆
Sévérité C	60	54	-11 %	⬇	191	151	-26 %	⬇
Sévérité D	13	13	0 %	⬆	27	31	13 %	⬆
Total	153	175	13 %	⬆	473	464	-2 %	⬇



GÉOGRAPHIE

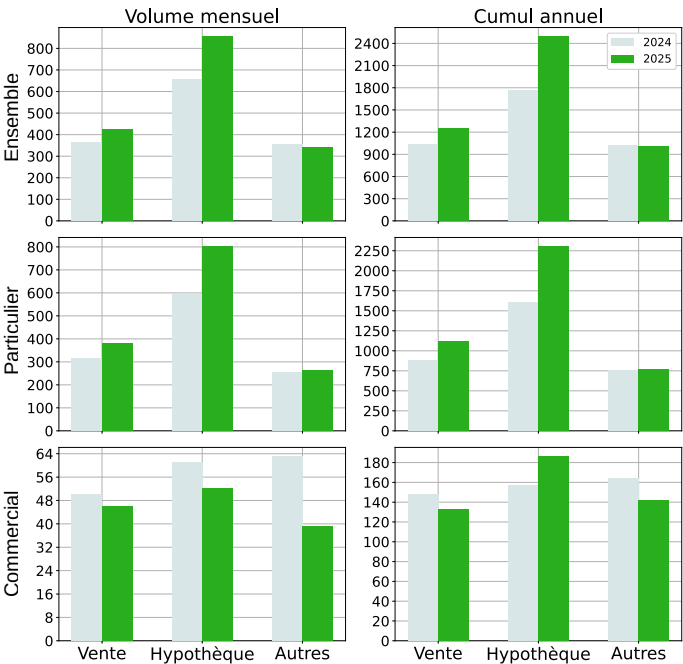


TENDANCES HISTORIQUES



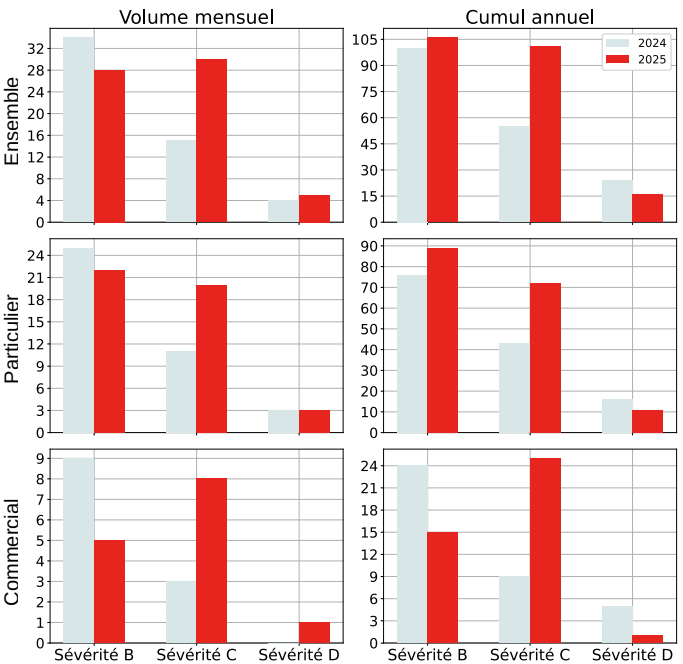
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	364	426	15 %	1030	1257	18 %	↑
Hypothèque	654	854	23 %	1769	2490	29 %	↑
Autres	355	340	-4 %	1020	1010	-1,0 %	↓
Total	1373	1620	15 %	3819	4757	20 %	↑
Particulier							
Vente	314	380	17 %	881	1123	22 %	↑
Hypothèque	592	801	26 %	1610	2301	30 %	↑
Autres	254	262	3 %	758	764	0,8 %	↑
Total	1160	1443	20 %	3249	4188	22 %	↑
Commercial							
Vente	50	46	-9 %	148	133	-11 %	↓
Hypothèque	61	52	-17 %	157	186	16 %	↑
Autres	63	39	-62 %	164	142	-15 %	↓
Total	174	137	-27 %	469	461	-2 %	↓



SÉVÉRITÉS B, C, D

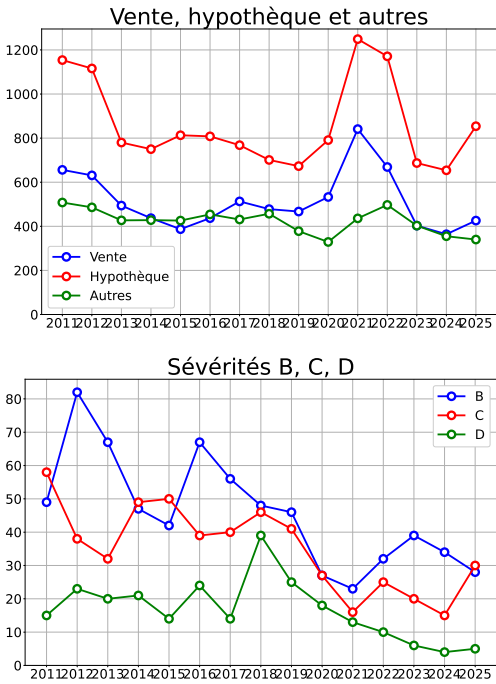
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	34	28	-21 %	100	106	6 %	↑
Sévérité C	15	30	50 %	55	101	46 %	↑
Sévérité D	4	5	20 %	24	16	-50 %	↓
Total	53	63	16 %	179	223	20 %	↑
Particulier							
Sévérité B	25	22	-14 %	76	89	15 %	↑
Sévérité C	11	20	45 %	43	72	40 %	↑
Sévérité D	3	3	0 %	16	11	-45 %	↓
Total	39	45	13 %	135	172	22 %	↑
Commercial							
Sévérité B	9	5	-80 %	24	15	-60 %	↓
Sévérité C	3	8	62 %	9	25	64 %	↑
Sévérité D	0	1	100 %	5	1	-400 %	↓
Total	12	14	14 %	38	41	7 %	↑



GÉOGRAPHIE



TENDANCES HISTORIQUES





<https://www.terram.io>