

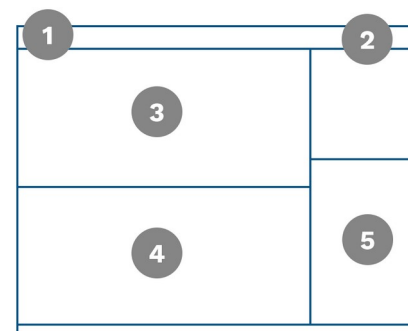
RAPPORT STATISTIQUE DU MARCHÉ IMMOBILIER AU QUÉBEC
DÉCEMBRE 2025

Table des matières

Vue provinciale	3
Section par région administrative	4
• Bas-Saint-Laurent 01	5
• Saguenay--Lac-Saint-Jean 02	6
• Capitale-Nationale 03	7
• Mauricie 04	8
• Estrie 05	9
• Montréal 06	10
• Outaouais 07	11
• Abitibi-Témiscamingue 08	12
• Côte-Nord 09	13
• Nord-du-Québec 10	14
• Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine 11	15
• Chaudière-Appalaches 12	16
• Laval 13	17
• Lanaudière 14	18
• Laurentides 15	19
• Montérégie 16	20
• Centre-du-Québec 17	21
Section par région métropolitaine de recensement (RMR)	22
• Saguenay 408	23
• Québec 421	24
• Sherbrooke 433	25
• Trois-Rivières 442	26
• Montréal 462	27
• Ottawa – Gatineau 505 (partie Gatineau)	28
Contact	29

Structure du rapport et données

Sections des pages du rapport



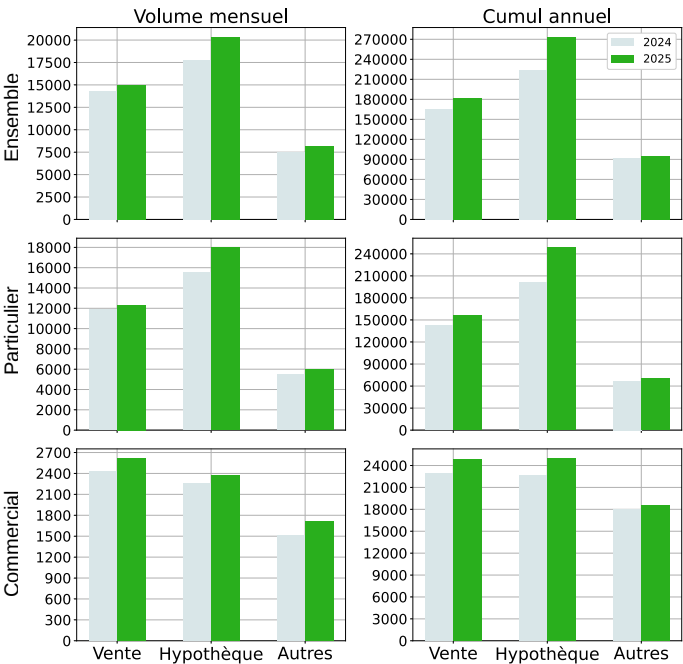
1. Mois et année du rapport
2. Géographie (province, région administrative ou RMR)
3. Section sur les ventes, hypothèques et autres transactions
4. Section sur les SÉVÉRITÉS de transactions (B, C et D)
 B – Transaction de sévérité « basse » (exemple : Hypothèque légale)
 C – Transaction de sévérité « moyenne » (exemple : Préavis de vente)
 D – Transaction de sévérité « haute » (exemple : Avis de vente)
5. Tendances historiques des 10 dernières années

Les sections 3 et 4 présentent les chiffres selon :

- Année courante vs année précédente
- Volume mensuel vs Cumul annuel
- Ensemble des transactions et particulier vs commercial
- Variation en % sur l'année précédente (mois ou cumul)

VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

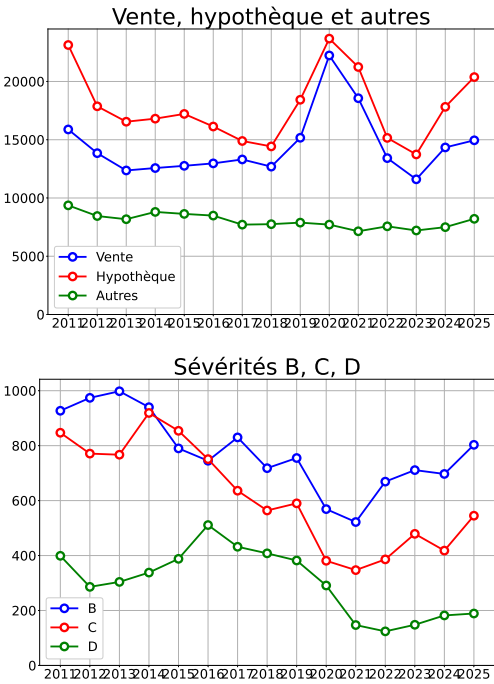
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	14339	14951	4 %	165155	181402	9 %	⬆
Hypothèque	17821	20378	13 %	223825	273916	18 %	⬆
Autres	7498	8212	9 %	91465	95173	4 %	⬆
Total	39658	43541	9 %	480445	550491	13 %	⬆
Particulier							
Vente	11906	12330	3 %	142255	156537	9 %	⬆
Hypothèque	15564	18004	14 %	201176	248889	19 %	⬆
Autres	5460	5945	8 %	66960	70084	4 %	⬆
Total	32930	36279	9 %	410391	475510	14 %	⬆
Commercial							
Vente	2433	2621	7 %	22892	24863	8 %	⬆
Hypothèque	2256	2373	5 %	22632	25024	10 %	⬆
Autres	1517	1715	12 %	17960	18556	3 %	⬆
Total	6206	6709	7 %	63484	68443	7 %	⬆



GÉOGRAPHIE

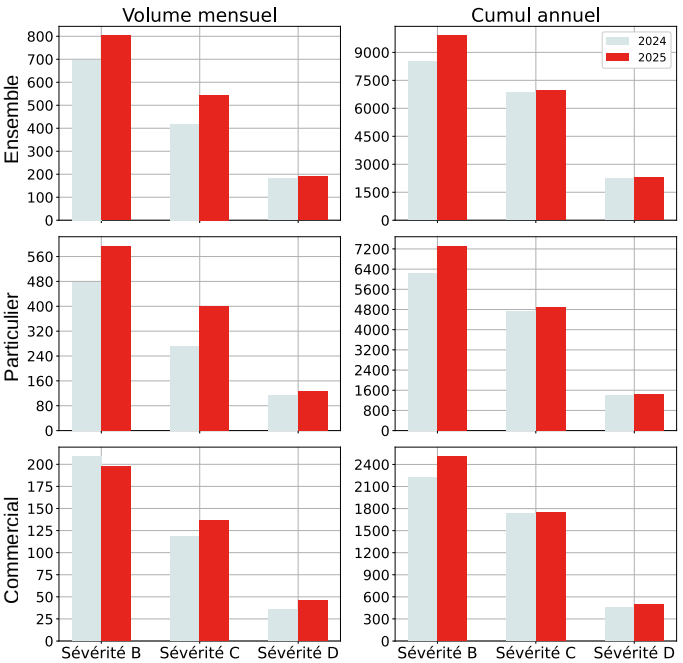


TENDANCES HISTORIQUES



SÉVÉRITÉS B, C, D

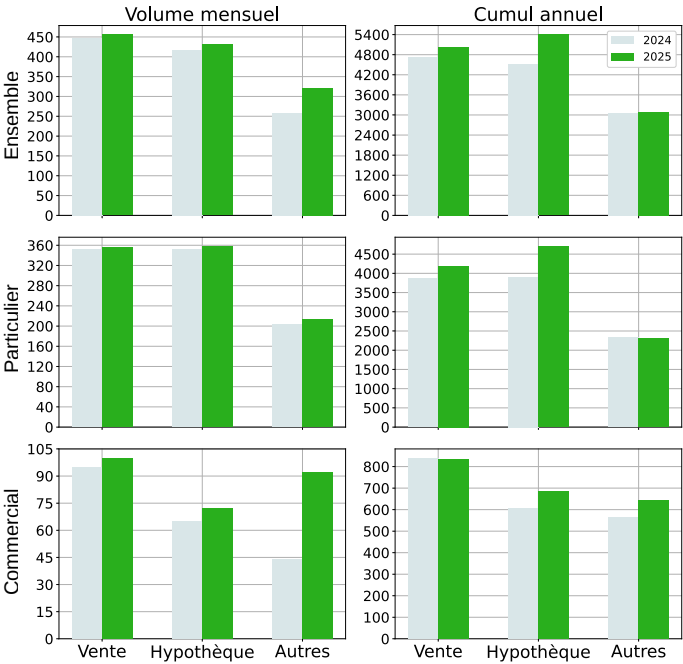
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	697	803	13 %	8519	9900	14 %	⬆
Sévérité C	418	545	23 %	6838	6965	2 %	⬆
Sévérité D	182	189	4 %	2247	2282	2 %	⬆
Total	1297	1537	16 %	17604	19147	8 %	⬆
Particulier							
Sévérité B	479	594	19 %	6244	7318	15 %	⬆
Sévérité C	273	399	32 %	4730	4885	3 %	⬆
Sévérité D	114	126	10 %	1424	1452	2 %	⬆
Total	866	1119	23 %	12398	13655	9 %	⬆
Commercial							
Sévérité B	209	198	-6 %	2220	2510	12 %	⬆
Sévérité C	118	136	13 %	1729	1745	0,9 %	⬆
Sévérité D	36	46	22 %	452	490	8 %	⬆
Total	363	380	4 %	4401	4745	7 %	⬆



RÉGIONS ADMINISTRATIVES

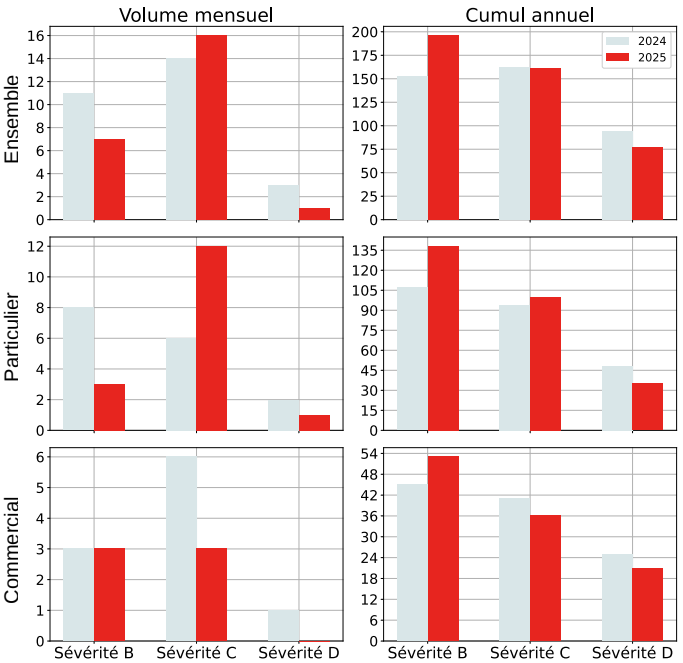
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	448	456	2 %	4720	5034	6 %	↑
Hypothèque	418	431	3 %	4521	5401	16 %	↑
Autres	258	321	20 %	3052	3099	2 %	↑
Total	1124	1208	7 %	12293	13534	9 %	↑
Particulier							
Vente	352	355	0,8 %	3868	4192	8 %	↑
Hypothèque	352	358	2 %	3903	4704	17 %	↑
Autres	203	213	5 %	2326	2298	-1 %	↓
Total	907	926	2 %	10097	11194	10 %	↑
Commercial							
Vente	95	100	5 %	840	832	-1,0 %	↓
Hypothèque	65	72	10 %	607	685	11 %	↑
Autres	44	92	52 %	565	644	12 %	↑
Total	204	264	23 %	2012	2161	7 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

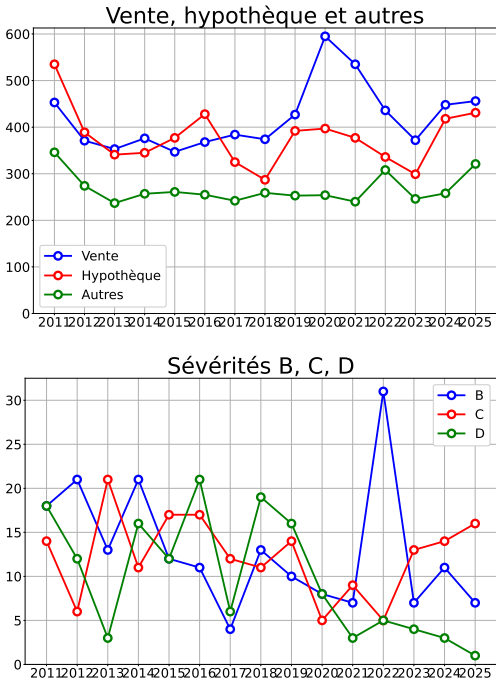
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	11	7	-57 %	153	196	22 %	↑
Sévérité C	14	16	12 %	162	161	-0,6 %	↓
Sévérité D	3	1	-200 %	94	77	-22 %	↓
Total	28	24	-17 %	409	434	6 %	↑
Particulier							
Sévérité B	8	3	-167 %	107	138	22 %	↑
Sévérité C	6	12	50 %	94	100	6 %	↑
Sévérité D	2	1	-100 %	48	35	-37 %	↓
Total	16	16	0 %	249	273	9 %	↑
Commercial							
Sévérité B	3	3	0 %	45	53	15 %	↑
Sévérité C	6	3	-100 %	41	36	-14 %	↓
Sévérité D	1	0	-	25	21	-19 %	↓
Total	10	6	-67 %	111	110	-0,9 %	↓



GÉOGRAPHIE

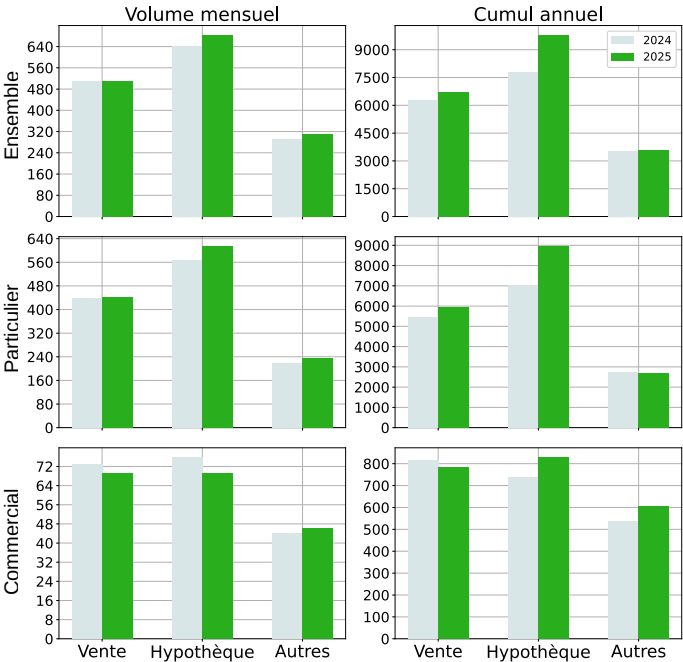


TENDANCES HISTORIQUES



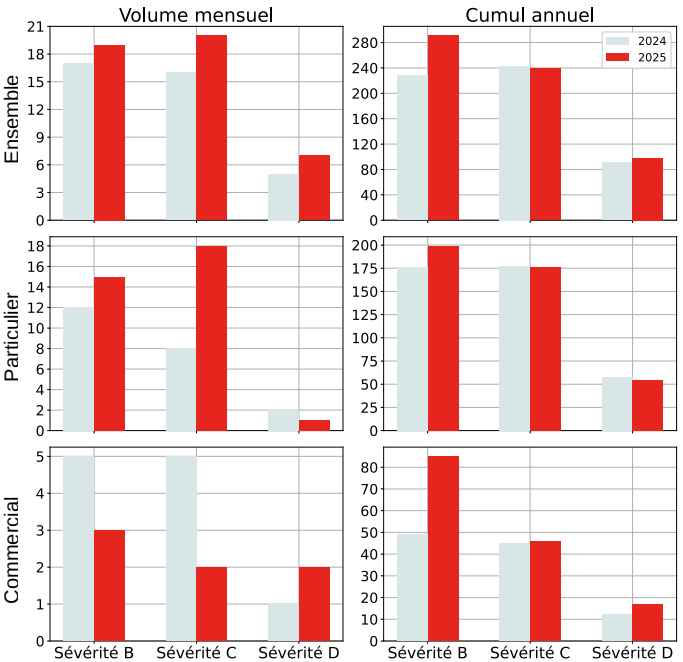
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	511	512	0,2 %	⬆	6258	6720	7 %	⬆
Hypothèque	643	685	6 %	⬆	7770	9813	21 %	⬆
Autres	290	309	6 %	⬆	3536	3591	2 %	⬆
Total	1444	1506	4 %	⬆	17564	20124	13 %	⬆
Particulier								
Vente	438	443	1 %	⬆	5440	5934	8 %	⬆
Hypothèque	566	616	8 %	⬆	7029	8978	22 %	⬆
Autres	218	237	8 %	⬆	2716	2680	-1 %	⬆
Total	1222	1296	6 %	⬆	15185	17592	14 %	⬆
Commercial								
Vente	73	69	-6 %	⬆	814	782	-4 %	⬆
Hypothèque	76	69	-10 %	⬆	737	831	11 %	⬆
Autres	44	46	4 %	⬆	536	607	12 %	⬆
Total	193	184	-5 %	⬆	2087	2220	6 %	⬆



SÉVÉRITÉS B, C, D

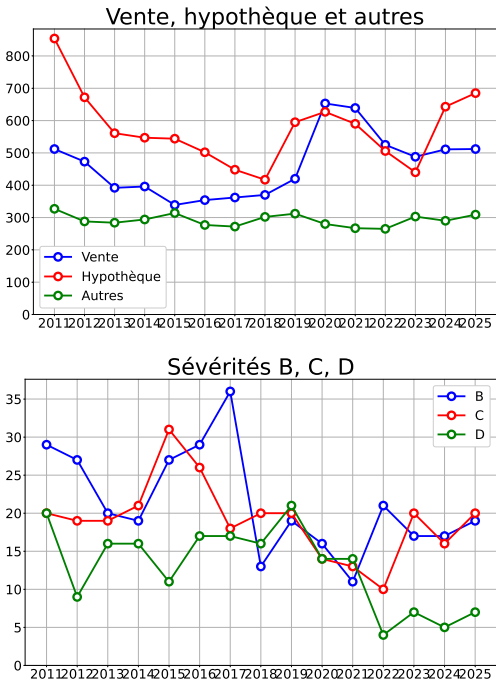
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	17	19	11 %	⬆	228	291	22 %	⬆
Sévérité C	16	20	20 %	⬆	243	239	-2 %	⬆
Sévérité D	5	7	29 %	⬆	91	98	7 %	⬆
Total	38	46	17 %	⬆	562	628	11 %	⬆
Particulier								
Sévérité B	12	15	20 %	⬆	176	199	12 %	⬆
Sévérité C	8	18	56 %	⬆	177	176	-0,6 %	⬆
Sévérité D	2	1	-100 %	⬆	58	54	-7 %	⬆
Total	22	34	35 %	⬆	411	429	4 %	⬆
Commercial								
Sévérité B	5	3	-67 %	⬆	49	85	42 %	⬆
Sévérité C	5	2	-150 %	⬆	45	46	2 %	⬆
Sévérité D	1	2	50 %	⬆	12	17	29 %	⬆
Total	11	7	-57 %	⬆	106	148	28 %	⬆



GÉOGRAPHIE

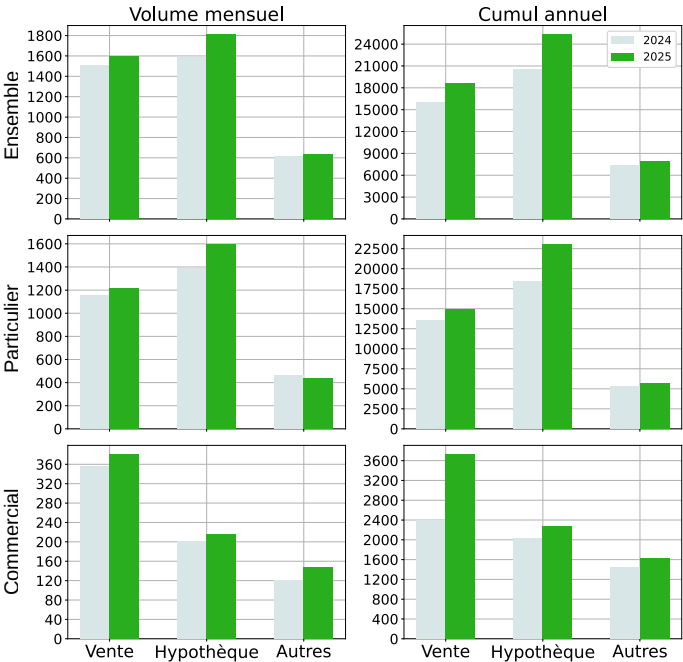


TENDANCES HISTORIQUES



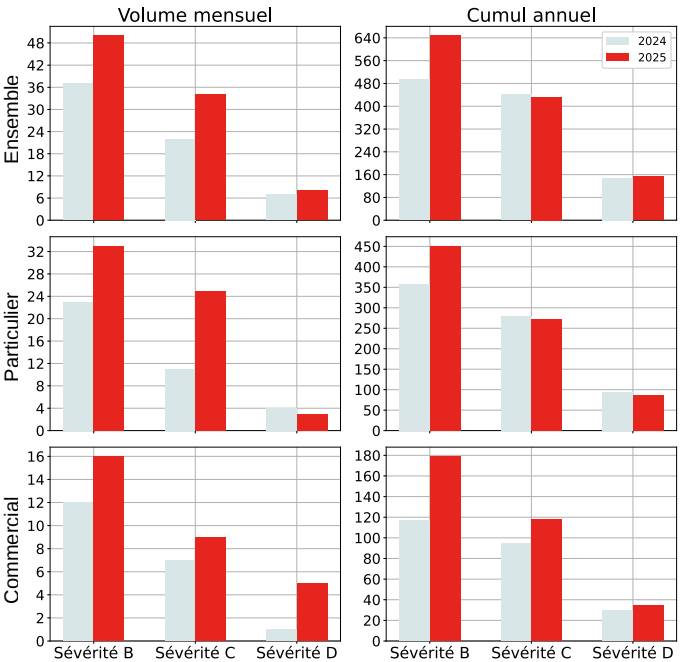
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1508	1595	5 %	15949	18658	15 %	⬆
Hypothèque	1589	1808	12 %	20499	25287	19 %	⬆
Autres	611	634	4 %	7296	7844	7 %	⬆
Total	3708	4037	8 %	43744	51789	16 %	⬆
Particulier							
Vente	1152	1215	5 %	13551	14931	9 %	⬆
Hypothèque	1388	1593	13 %	18470	22999	20 %	⬆
Autres	459	433	-6 %	5281	5641	6 %	⬆
Total	2999	3241	7 %	37302	43571	14 %	⬆
Commercial							
Vente	355	380	7 %	2392	3722	36 %	⬆
Hypothèque	201	215	7 %	2022	2282	11 %	⬆
Autres	120	147	18 %	1436	1630	12 %	⬆
Total	676	742	9 %	5850	7634	23 %	⬆



SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	37	50	26 %	493	648	24 %	⬆
Sévérité C	22	34	35 %	441	432	-2 %	⬆
Sévérité D	7	8	12 %	148	154	4 %	⬆
Total	66	92	28 %	1082	1234	12 %	⬆
Particulier							
Sévérité B	23	33	30 %	358	451	21 %	⬆
Sévérité C	11	25	56 %	280	272	-3 %	⬆
Sévérité D	4	3	-33 %	95	86	-10 %	⬆
Total	38	61	38 %	733	809	9 %	⬆
Commercial							
Sévérité B	12	16	25 %	117	179	35 %	⬆
Sévérité C	7	9	22 %	95	118	19 %	⬆
Sévérité D	1	5	80 %	30	34	12 %	⬆
Total	20	30	33 %	242	331	27 %	⬆

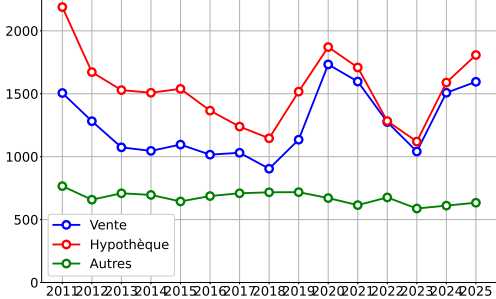


GÉOGRAPHIE

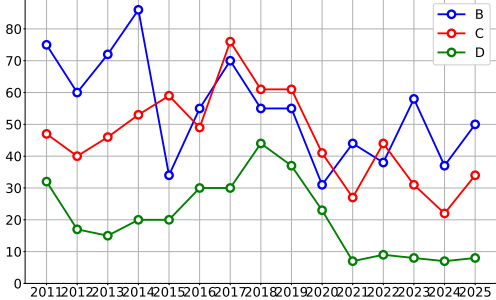


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

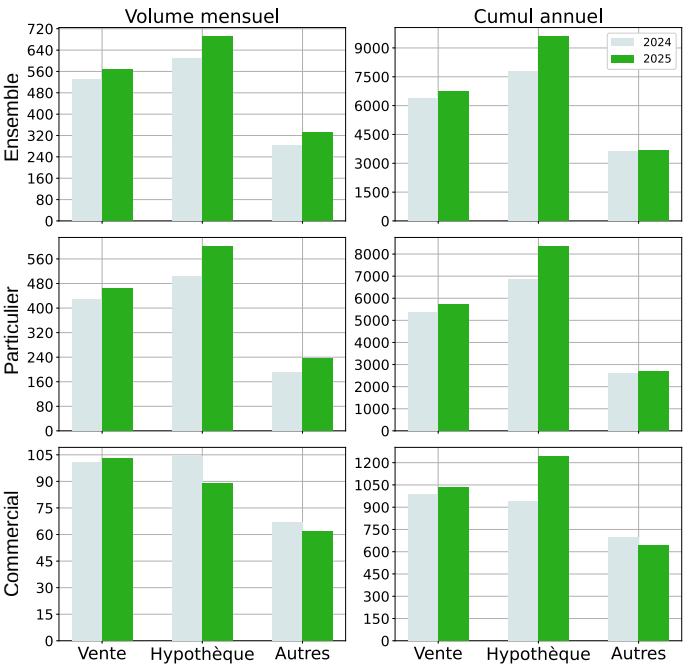


Sévérités B, C, D



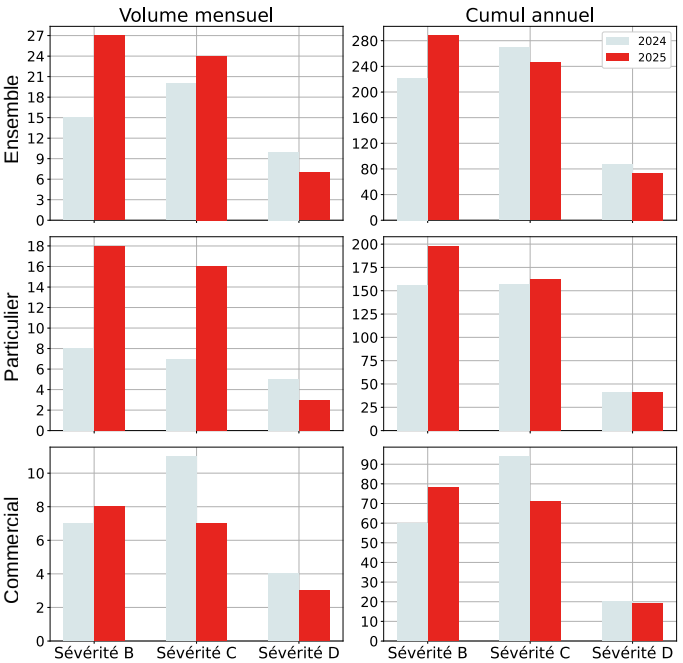
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	530	566	6 %	6360	6746	6 %	↑
Hypothèque	608	690	12 %	7775	9583	19 %	↑
Autres	284	330	14 %	3631	3648	0,5 %	↑
Total	1422	1586	10 %	17766	19977	11 %	↑
Particulier							
Vente	428	463	8 %	5367	5709	6 %	↑
Hypothèque	504	600	16 %	6833	8333	18 %	↑
Autres	192	235	18 %	2594	2682	3 %	↑
Total	1124	1298	13 %	14794	16724	12 %	↑
Commercial							
Vente	101	103	2 %	985	1031	4 %	↑
Hypothèque	104	89	-17 %	937	1241	24 %	↑
Autres	67	62	-8 %	700	641	-9 %	↓
Total	272	254	-7 %	2622	2913	10 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

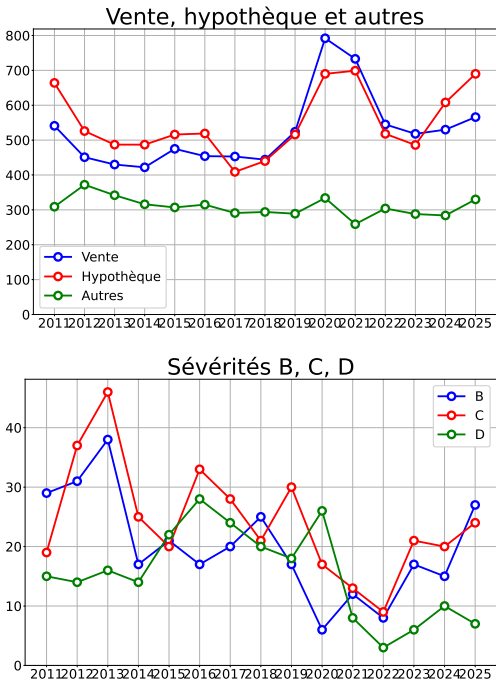
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	15	27	44 %	222	288	23 %	↑
Sévérité C	20	24	17 %	269	246	-9 %	↓
Sévérité D	10	7	-43 %	87	74	-18 %	↓
Total	45	58	22 %	578	608	5 %	↑
Particulier							
Sévérité B	8	18	56 %	156	198	21 %	↑
Sévérité C	7	16	56 %	157	162	3 %	↑
Sévérité D	5	3	-67 %	41	41	0 %	↑
Total	20	37	46 %	354	401	12 %	↑
Commercial							
Sévérité B	7	8	12 %	60	78	23 %	↑
Sévérité C	11	7	-57 %	94	71	-32 %	↓
Sévérité D	4	3	-33 %	20	19	-5 %	↓
Total	22	18	-22 %	174	168	-4 %	↓



GÉOGRAPHIE

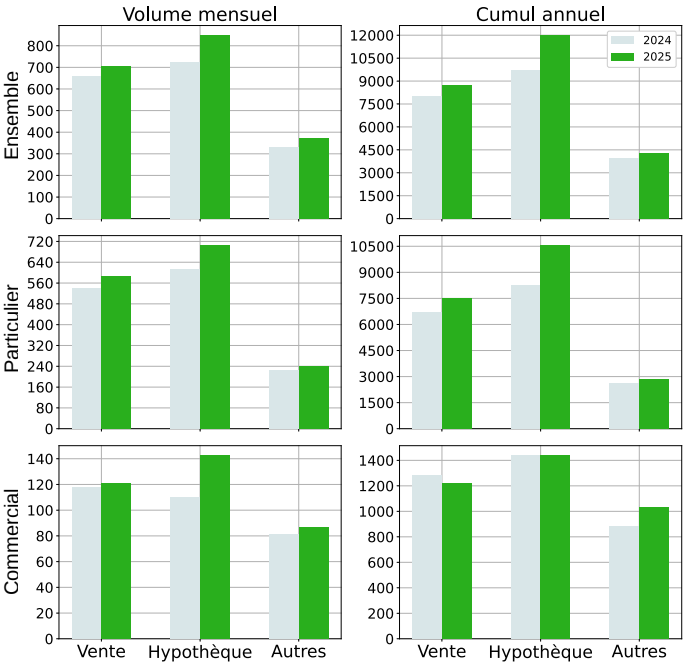


TENDANCES HISTORIQUES



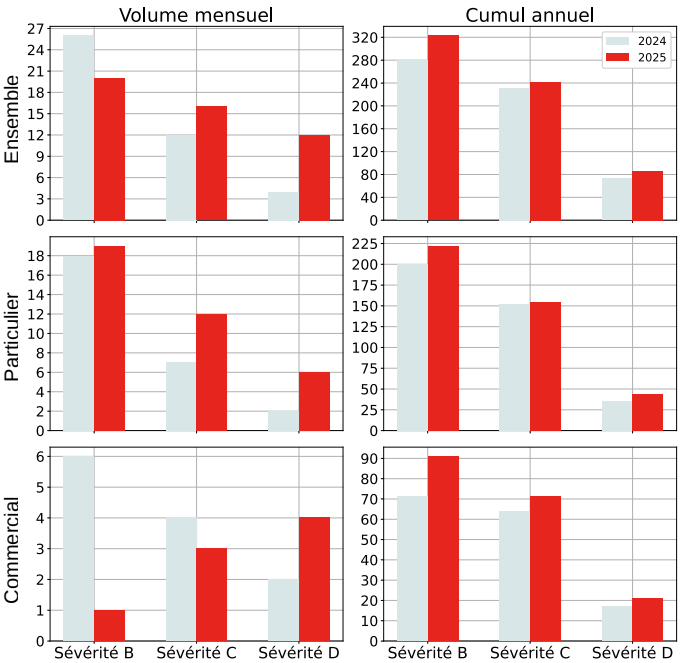
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	658	707	7 %	8004	8719	8 %	↑
Hypothèque	725	851	15 %	9713	12031	19 %	↑
Autres	330	372	11 %	3926	4271	8 %	↑
Total	1713	1930	11 %	21643	25021	14 %	↑
Particulier							
Vente	539	586	8 %	6718	7497	10 %	↑
Hypothèque	614	707	13 %	8263	10584	22 %	↑
Autres	224	242	7 %	2638	2848	7 %	↑
Total	1377	1535	10 %	17619	20929	16 %	↑
Commercial							
Vente	118	121	2 %	1279	1219	-5 %	↓
Hypothèque	110	143	23 %	1442	1443	0,1 %	↑
Autres	81	87	7 %	886	1035	14 %	↑
Total	309	351	12 %	3607	3697	2 %	↑

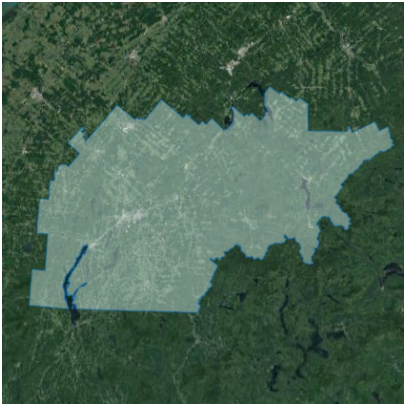


SÉVÉRITÉS B, C, D

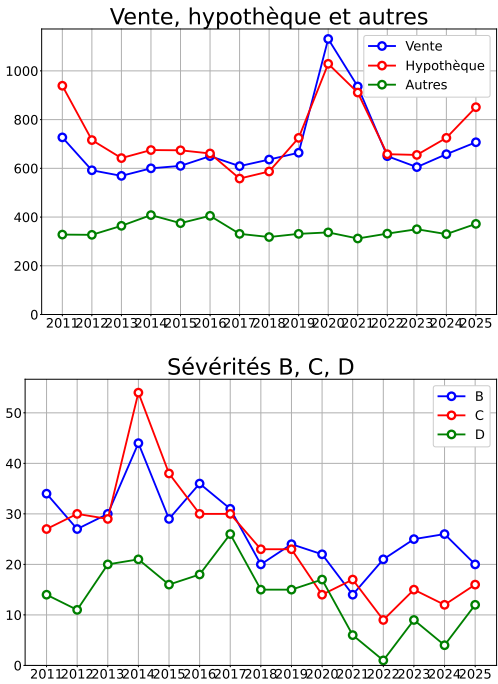
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	26	20	-30 %	279	323	14 %	↑
Sévérité C	12	16	25 %	231	242	5 %	↑
Sévérité D	4	12	67 %	73	86	15 %	↑
Total	42	48	12 %	583	651	10 %	↑
Particulier							
Sévérité B	18	19	5 %	200	222	10 %	↑
Sévérité C	7	12	42 %	152	155	2 %	↑
Sévérité D	2	6	67 %	35	44	20 %	↑
Total	27	37	27 %	387	421	8 %	↑
Commercial							
Sévérité B	6	1	-500 %	71	91	22 %	↑
Sévérité C	4	3	-33 %	64	71	10 %	↑
Sévérité D	2	4	50 %	17	21	19 %	↑
Total	12	8	-50 %	152	183	17 %	↑



GÉOGRAPHIE

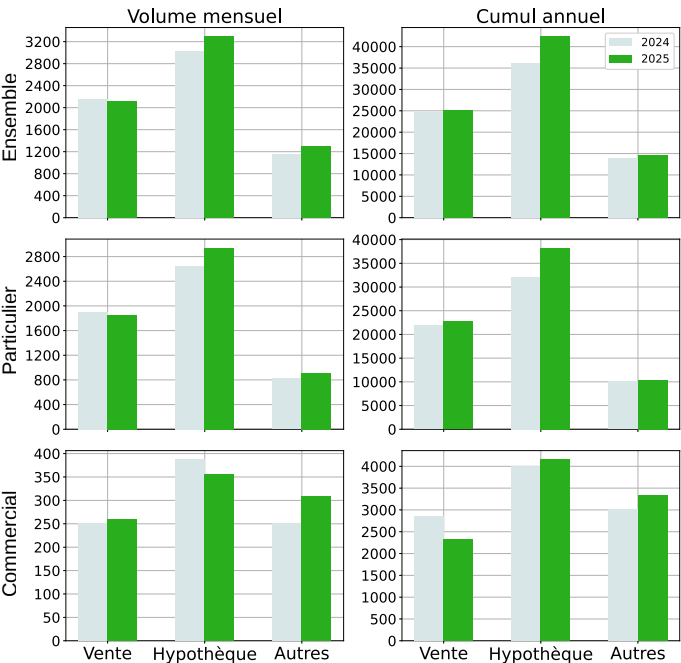


TENDANCES HISTORIQUES



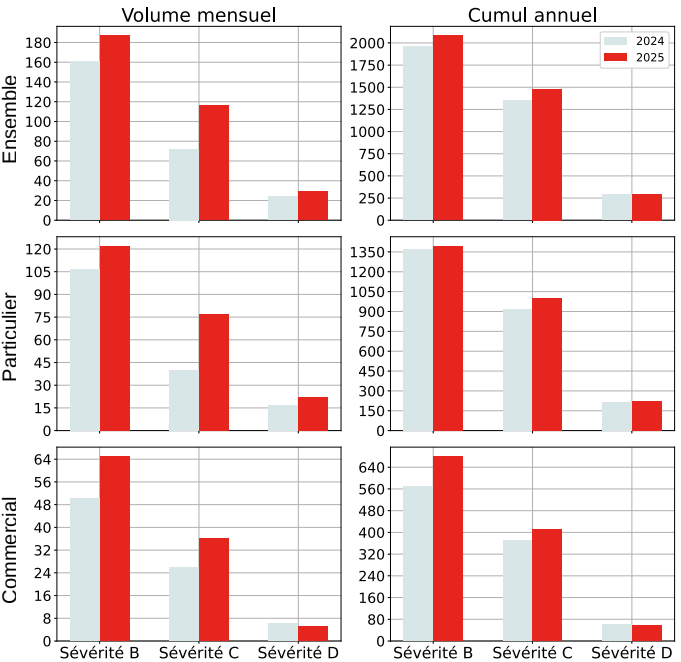
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	2154	2113	-2 %	24743	25036	1 %	↑
Hypothèque	3032	3292	8 %	36121	42354	15 %	↑
Autres	1154	1295	11 %	13975	14707	5 %	↑
Total	6340	6700	5 %	74839	82097	9 %	↑
Particulier							
Vente	1902	1853	-3 %	21889	22708	4 %	↑
Hypothèque	2644	2937	10 %	32115	38202	16 %	↑
Autres	819	916	11 %	10024	10416	4 %	↑
Total	5365	5706	6 %	64028	71326	10 %	↑
Commercial							
Vente	252	260	3 %	2852	2327	-23 %	↓
Hypothèque	387	355	-9 %	4002	4152	4 %	↑
Autres	252	308	18 %	3016	3330	9 %	↑
Total	891	923	3 %	9870	9809	-0,6 %	↓



SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	161	187	14 %	1958	2083	6 %	↑
Sévérité C	72	116	38 %	1353	1482	9 %	↑
Sévérité D	24	29	17 %	289	294	2 %	↑
Total	257	332	23 %	3600	3859	7 %	↑
Particulier							
Sévérité B	107	122	12 %	1372	1395	2 %	↑
Sévérité C	40	77	48 %	917	1002	8 %	↑
Sévérité D	17	22	23 %	213	220	3 %	↑
Total	164	221	26 %	2502	2617	4 %	↑
Commercial							
Sévérité B	50	65	23 %	569	680	16 %	↑
Sévérité C	26	36	28 %	370	411	10 %	↑
Sévérité D	6	5	-20 %	61	58	-5 %	↓
Total	82	106	23 %	1000	1149	13 %	↑

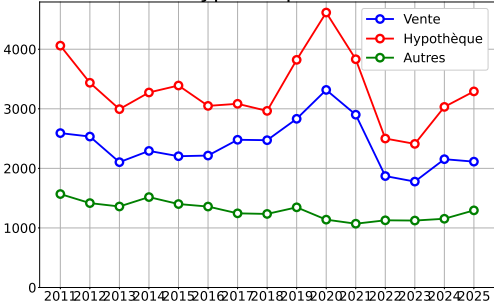


GÉOGRAPHIE

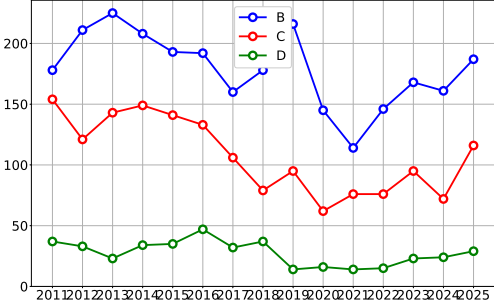


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

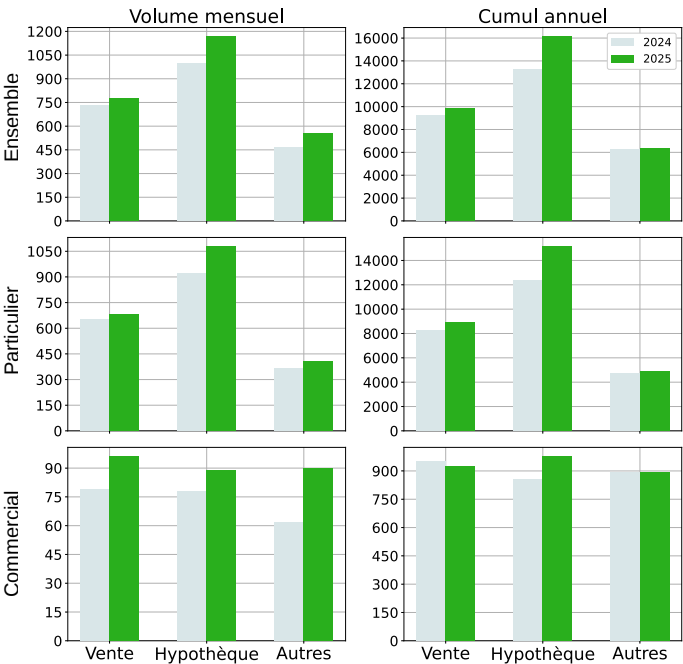


Sévérités B, C, D



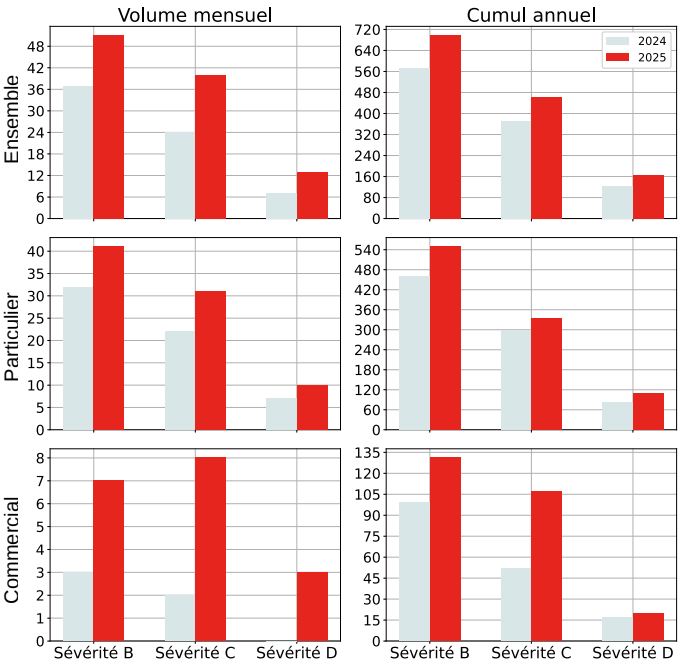
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	730	778	6 %	⬆️	9189	9825	6 %	⬆️
Hypothèque	1000	1166	14 %	⬆️	13257	16114	18 %	⬆️
Autres	465	554	16 %	⬆️	6222	6376	2 %	⬆️
Total	2195	2498	12 %	⬆️	28668	32315	11 %	⬆️
Particulier								
Vente	650	682	5 %	⬆️	8229	8894	7 %	⬆️
Hypothèque	922	1077	14 %	⬆️	12394	15133	18 %	⬆️
Autres	363	409	11 %	⬆️	4757	4895	3 %	⬆️
Total	1935	2168	11 %	⬆️	25380	28922	12 %	⬆️
Commercial								
Vente	79	96	18 %	⬆️	953	925	-3 %	⬇️
Hypothèque	78	89	12 %	⬆️	857	976	12 %	⬆️
Autres	62	90	31 %	⬆️	892	893	0,1 %	⬆️
Total	219	275	20 %	⬆️	2702	2794	3 %	⬆️



SÉVÉRITÉS B, C, D

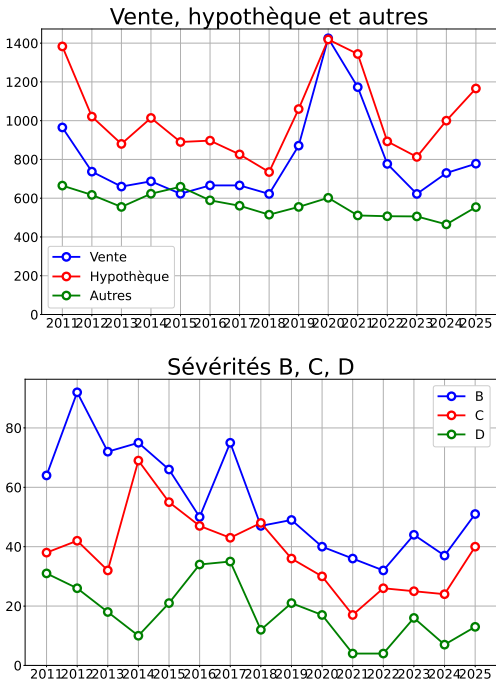
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	37	51	27 %	⬆️	573	697	18 %	⬆️
Sévérité C	24	40	40 %	⬆️	370	461	20 %	⬆️
Sévérité D	7	13	46 %	⬆️	123	165	25 %	⬆️
Total	68	104	35 %	⬆️	1066	1323	19 %	⬆️
Particulier								
Sévérité B	32	41	22 %	⬆️	460	549	16 %	⬆️
Sévérité C	22	31	29 %	⬆️	298	335	11 %	⬆️
Sévérité D	7	10	30 %	⬆️	83	109	24 %	⬆️
Total	61	82	26 %	⬆️	841	993	15 %	⬆️
Commercial								
Sévérité B	3	7	57 %	⬆️	99	131	24 %	⬆️
Sévérité C	2	8	75 %	⬆️	52	107	51 %	⬆️
Sévérité D	0	3	100 %	⬆️	17	20	15 %	⬆️
Total	5	18	72 %	⬆️	168	258	35 %	⬆️



GÉOGRAPHIE

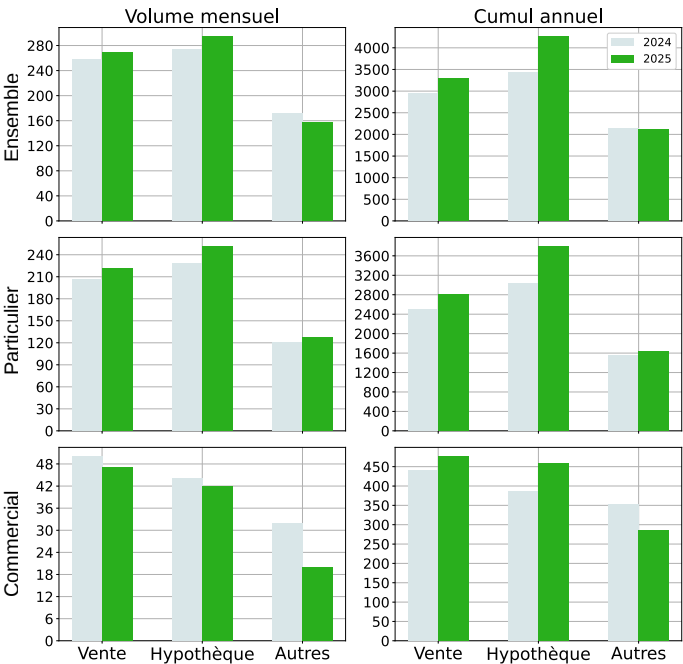


TENDANCES HISTORIQUES



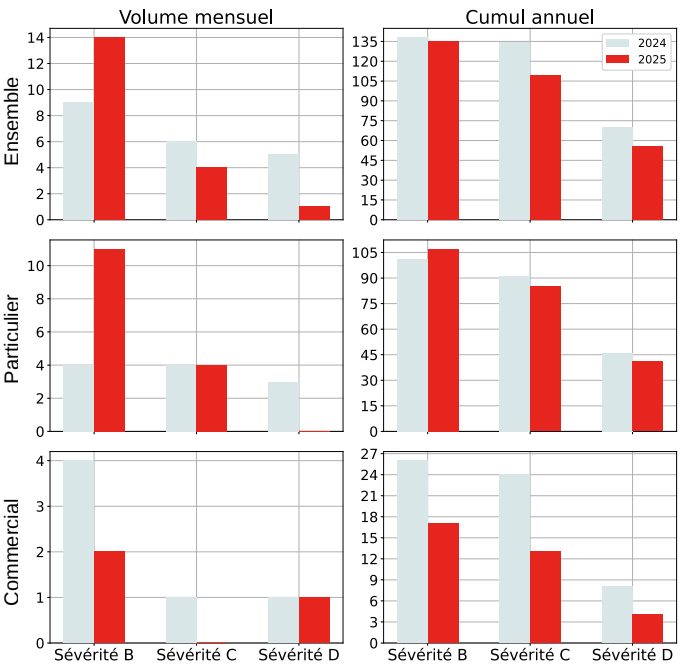
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	257	269	4 %	2938	3288	11 %	↑
Hypothèque	273	294	7 %	3423	4256	20 %	↑
Autres	172	157	-10 %	2146	2115	-1 %	↓
Total	702	720	2 %	8507	9659	12 %	↑
Particulier							
Vente	207	222	7 %	2490	2809	11 %	↑
Hypothèque	228	251	9 %	3032	3789	20 %	↑
Autres	121	127	5 %	1563	1626	4 %	↑
Total	556	600	7 %	7085	8224	14 %	↑
Commercial							
Vente	50	47	-6 %	441	476	7 %	↑
Hypothèque	44	42	-5 %	386	459	16 %	↑
Autres	32	20	-60 %	354	286	-24 %	↓
Total	126	109	-16 %	1181	1221	3 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

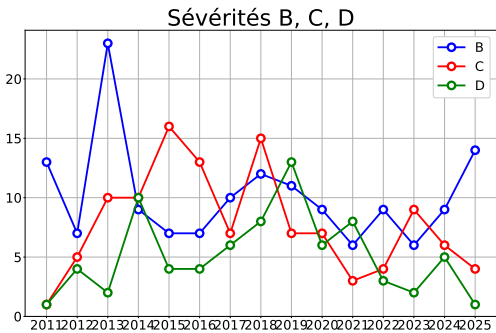
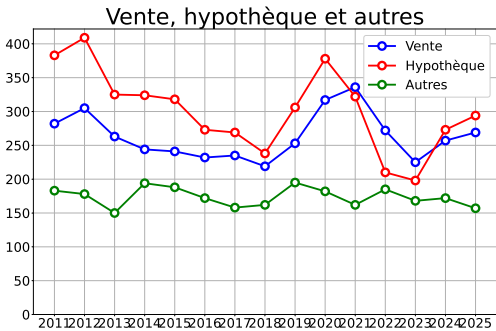
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	9	14	36 %	138	135	-2 %	↓
Sévérité C	6	4	-50 %	134	109	-23 %	↓
Sévérité D	5	1	-400 %	70	56	-25 %	↓
Total	20	19	-5 %	342	300	-14 %	↓
Particulier							
Sévérité B	4	11	64 %	101	107	6 %	↑
Sévérité C	4	4	0 %	91	85	-7 %	↓
Sévérité D	3	0	-	46	41	-12 %	↓
Total	11	15	27 %	238	233	-2 %	↓
Commercial							
Sévérité B	4	2	-100 %	26	17	-53 %	↓
Sévérité C	1	0	-	24	13	-85 %	↓
Sévérité D	1	1	0 %	8	4	-100 %	↓
Total	6	3	-100 %	58	34	-71 %	↓



GÉOGRAPHIE

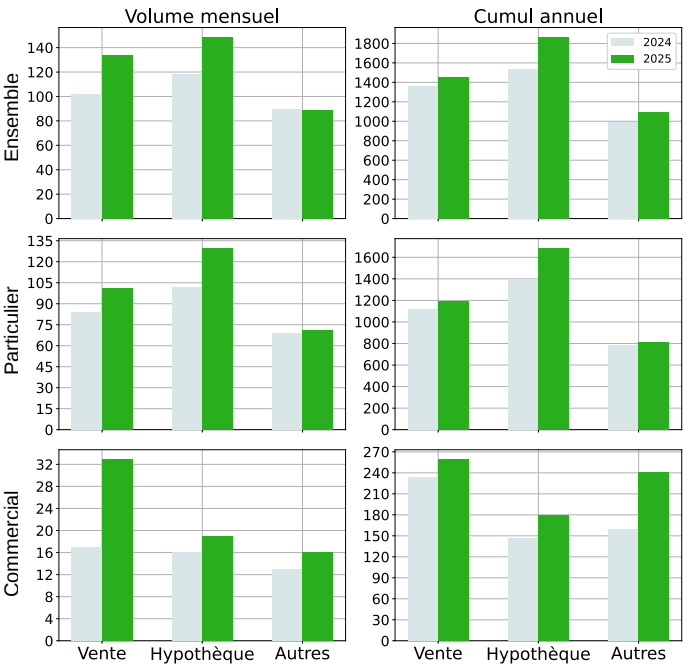


TENDANCES HISTORIQUES



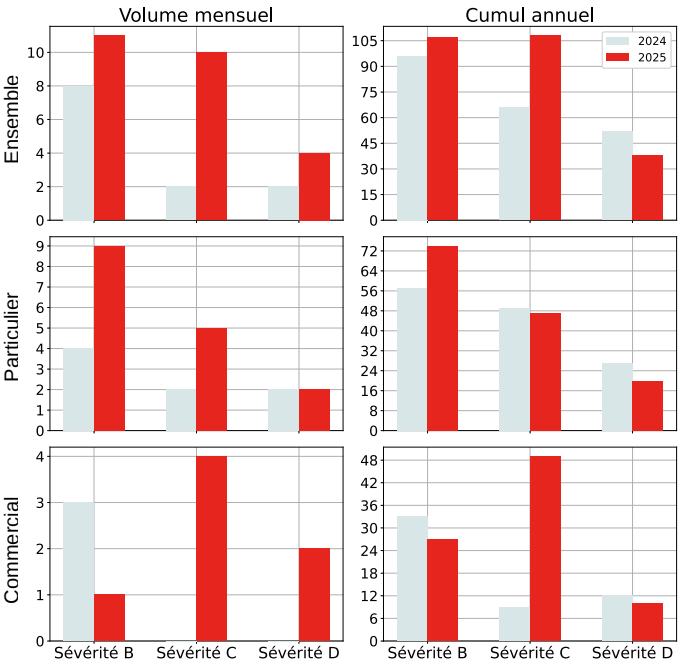
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	102	134	24 %	1363	1459	7 %	↑
Hypothèque	118	149	21 %	1540	1870	18 %	↑
Autres	90	89	-1 %	994	1095	9 %	↑
Total	310	372	17 %	3897	4424	12 %	↑
Particulier							
Vente	84	101	17 %	1122	1192	6 %	↑
Hypothèque	102	130	22 %	1389	1689	18 %	↑
Autres	69	71	3 %	781	809	3 %	↑
Total	255	302	16 %	3292	3690	11 %	↑
Commercial							
Vente	17	33	48 %	234	260	10 %	↑
Hypothèque	16	19	16 %	146	180	19 %	↑
Autres	13	16	19 %	159	241	34 %	↑
Total	46	68	32 %	539	681	21 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

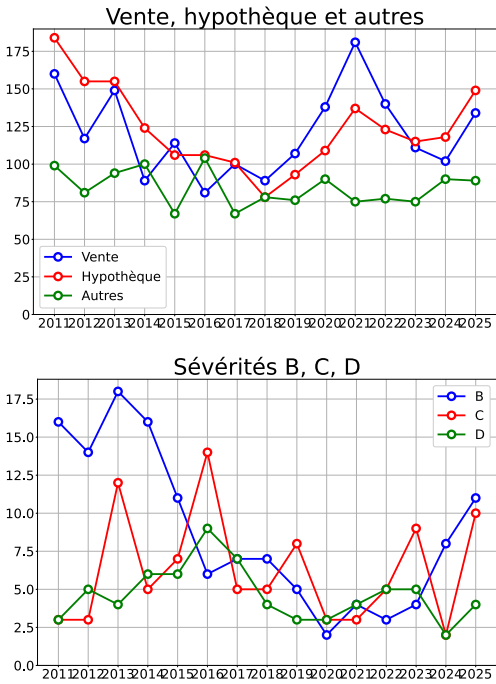
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	8	11	27 %	96	107	10 %	↑
Sévérité C	2	10	80 %	66	108	39 %	↑
Sévérité D	2	4	50 %	52	38	-37 %	↓
Total	12	25	52 %	214	253	15 %	↑
Particulier							
Sévérité B	4	9	56 %	57	74	23 %	↑
Sévérité C	2	5	60 %	49	47	-4 %	↓
Sévérité D	2	2	0 %	27	20	-35 %	↓
Total	8	16	50 %	133	141	6 %	↑
Commercial							
Sévérité B	3	1	-200 %	33	27	-22 %	↓
Sévérité C	0	4	100 %	9	49	82 %	↑
Sévérité D	0	2	100 %	12	10	-20 %	↓
Total	3	7	57 %	54	86	37 %	↑



GÉOGRAPHIE

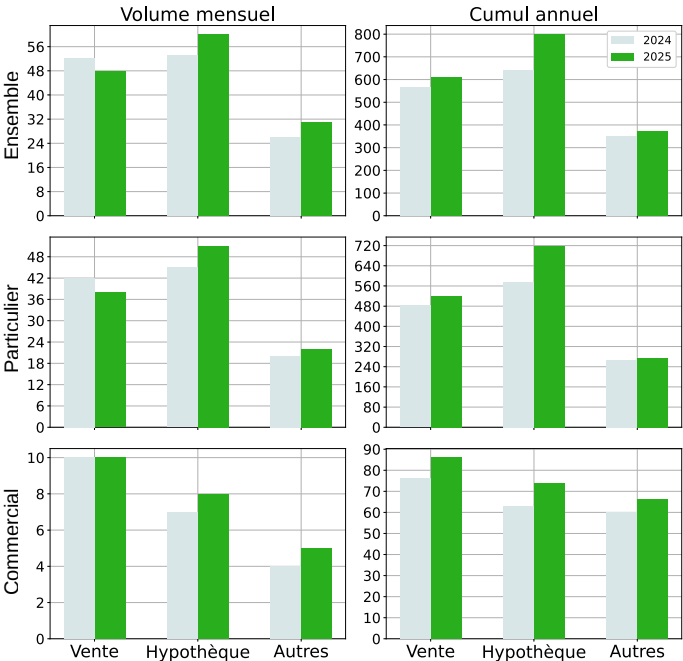


TENDANCES HISTORIQUES



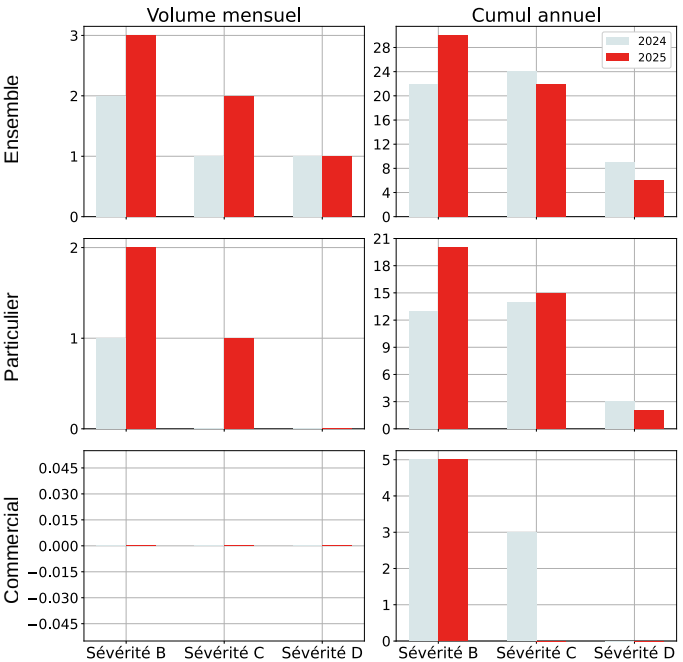
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	52	48	-8 %	566	611	7 %	
Hypothèque	53	60	12 %	643	798	19 %	
Autres	26	31	16 %	351	371	5 %	
Total	131	139	6 %	1560	1780	12 %	
Particulier							
Vente	42	38	-11 %	482	521	7 %	
Hypothèque	45	51	12 %	576	718	20 %	
Autres	20	22	9 %	266	274	3 %	
Total	107	111	4 %	1324	1513	12 %	
Commercial							
Vente	10	10	0 %	76	86	12 %	
Hypothèque	7	8	12 %	63	74	15 %	
Autres	4	5	20 %	60	66	9 %	
Total	21	23	9 %	199	226	12 %	



SÉVÉRITÉS B, C, D

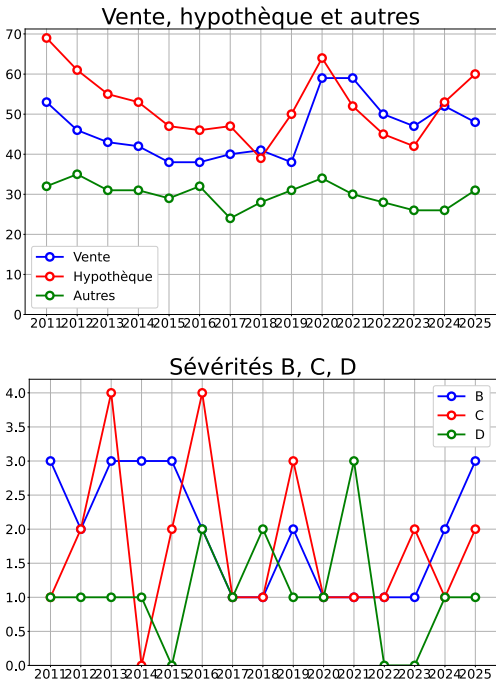
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	2	3	33 %	22	30	27 %	
Sévérité C	1	2	50 %	24	22	-9 %	
Sévérité D	1	1	0 %	9	6	-50 %	
Total	4	6	33 %	55	58	5 %	
Particulier							
Sévérité B	1	2	50 %	13	20	35 %	
Sévérité C	0	1	100 %	14	15	7 %	
Sévérité D	0	0	0 %	3	2	-50 %	
Total	1	3	67 %	30	37	19 %	
Commercial							
Sévérité B	0	0	0 %	5	5	0 %	
Sévérité C	0	0	0 %	3	0	-	
Sévérité D	0	0	0 %	0	0	0 %	
Total	0	0	0 %	8	5	-60 %	



GÉOGRAPHIE

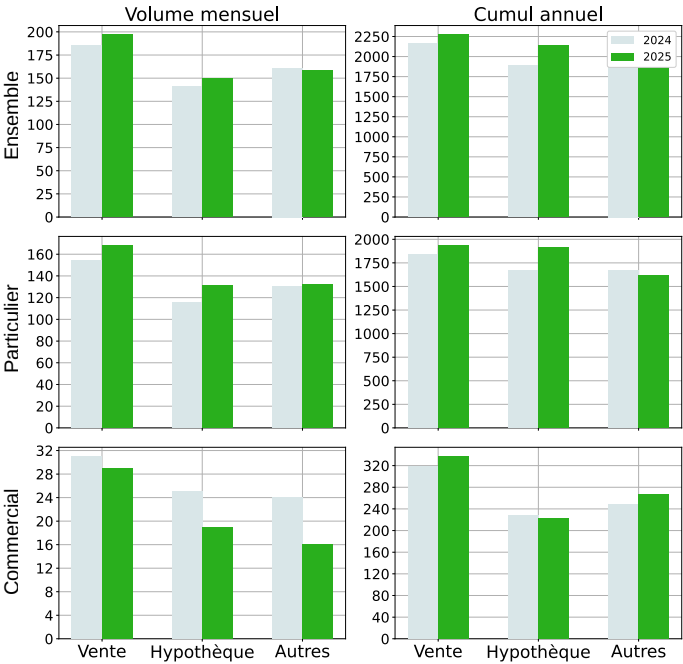


TENDANCES HISTORIQUES



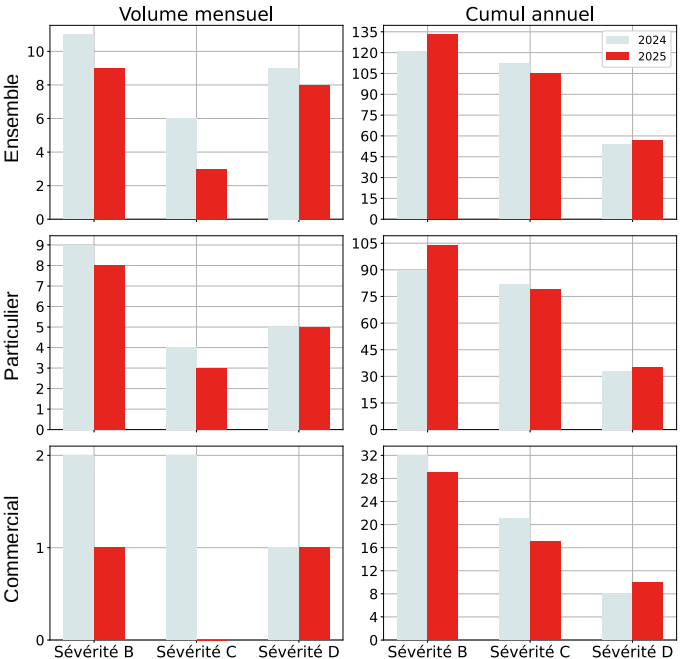
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	185	197	6 %	2157	2273	5 %	↑
Hypothèque	141	150	6 %	1894	2137	11 %	↑
Autres	161	158	-2 %	2007	1974	-2 %	↓
Total	487	505	4 %	6058	6384	5 %	↑
Particulier							
Vente	154	168	8 %	1839	1934	5 %	↑
Hypothèque	116	131	11 %	1666	1915	13 %	↑
Autres	130	132	2 %	1670	1612	-4 %	↓
Total	400	431	7 %	5175	5461	5 %	↑
Commercial							
Vente	31	29	-7 %	318	337	6 %	↑
Hypothèque	25	19	-32 %	228	222	-3 %	↓
Autres	24	16	-50 %	248	267	7 %	↑
Total	80	64	-25 %	794	826	4 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

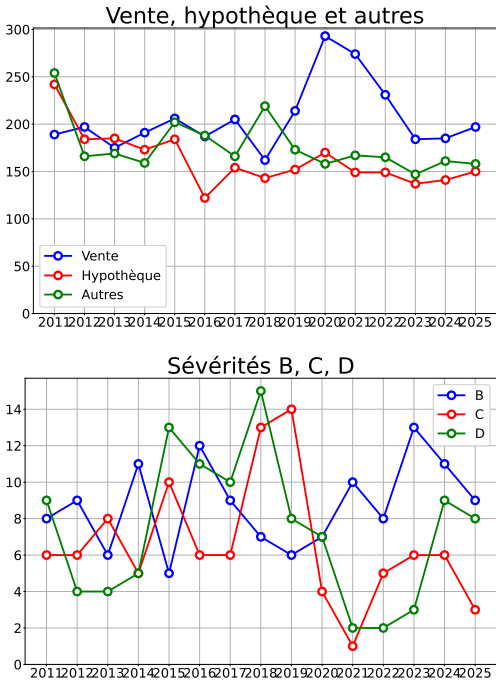
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	11	9	-22 %	121	133	9 %	↑
Sévérité C	6	3	-100 %	112	105	-7 %	↓
Sévérité D	9	8	-12 %	54	57	5 %	↑
Total	26	20	-30 %	287	295	3 %	↑
Particulier							
Sévérité B	9	8	-12 %	89	104	14 %	↑
Sévérité C	4	3	-33 %	82	79	-4 %	↓
Sévérité D	5	5	0 %	33	35	6 %	↑
Total	18	16	-12 %	204	218	6 %	↑
Commercial							
Sévérité B	2	1	-100 %	32	29	-10 %	↓
Sévérité C	2	0	-	21	17	-24 %	↓
Sévérité D	1	1	0 %	8	10	20 %	↑
Total	5	2	-150 %	61	56	-9 %	↓



GÉOGRAPHIE

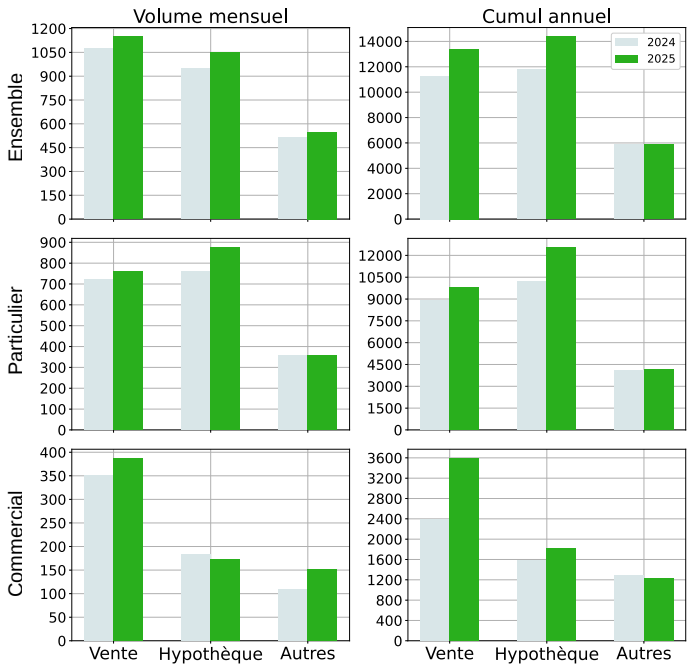


TENDANCES HISTORIQUES



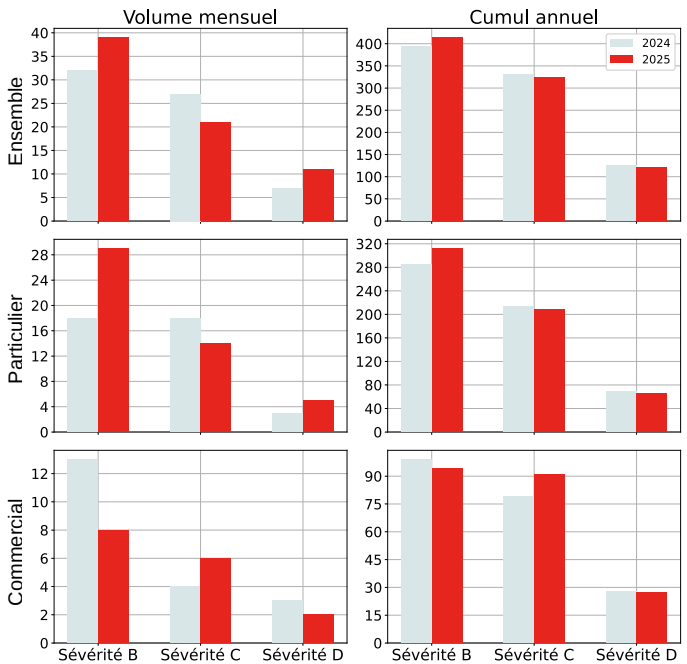
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1075	1149	6 %	11269	13401	16 %	↑
Hypothèque	946	1049	10 %	11786	14375	18 %	↑
Autres	513	548	6 %	5850	5863	0,2 %	↑
Total	2534	2746	8 %	28905	33639	14 %	↑
Particulier							
Vente	723	762	5 %	8876	9808	10 %	↑
Hypothèque	761	875	13 %	10200	12541	19 %	↑
Autres	356	359	0,8 %	4120	4166	1 %	↑
Total	1840	1996	8 %	23196	26515	13 %	↑
Commercial							
Vente	352	387	9 %	2386	3590	34 %	↑
Hypothèque	184	173	-6 %	1578	1827	14 %	↑
Autres	110	152	28 %	1292	1237	-4 %	↓
Total	646	712	9 %	5256	6654	21 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

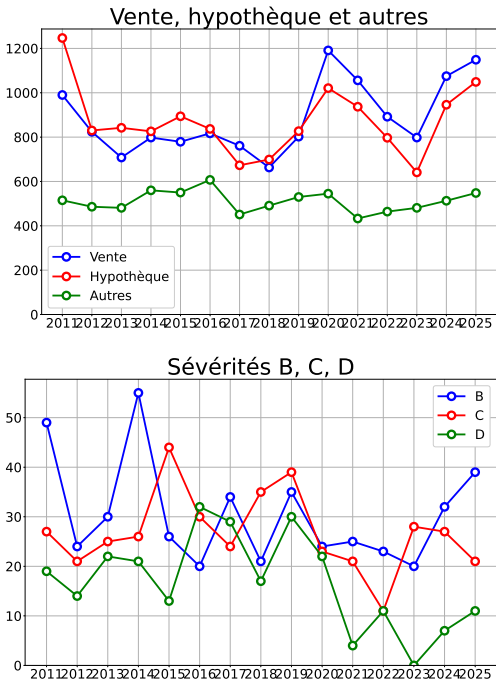
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	32	39	18 %	394	414	5 %	↑
Sévérité C	27	21	-29 %	331	325	-2 %	↓
Sévérité D	7	11	36 %	125	121	-3 %	↓
Total	66	71	7 %	850	860	1 %	↑
Particulier							
Sévérité B	18	29	38 %	285	312	9 %	↑
Sévérité C	18	14	-29 %	214	209	-2 %	↓
Sévérité D	3	5	40 %	69	65	-6 %	↓
Total	39	48	19 %	568	586	3 %	↑
Commercial							
Sévérité B	13	8	-62 %	99	94	-5 %	↓
Sévérité C	4	6	33 %	79	91	13 %	↑
Sévérité D	3	2	-50 %	28	27	-4 %	↓
Total	20	16	-25 %	206	212	3 %	↑



GÉOGRAPHIE

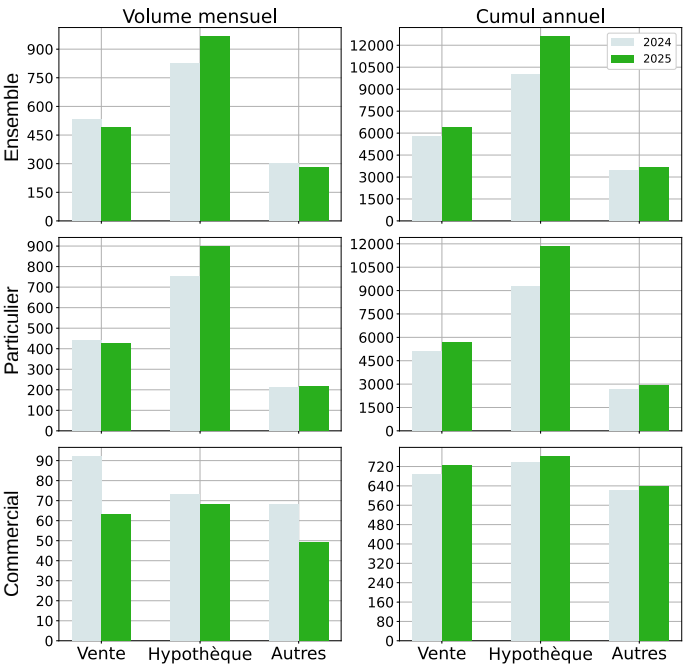


TENDANCES HISTORIQUES



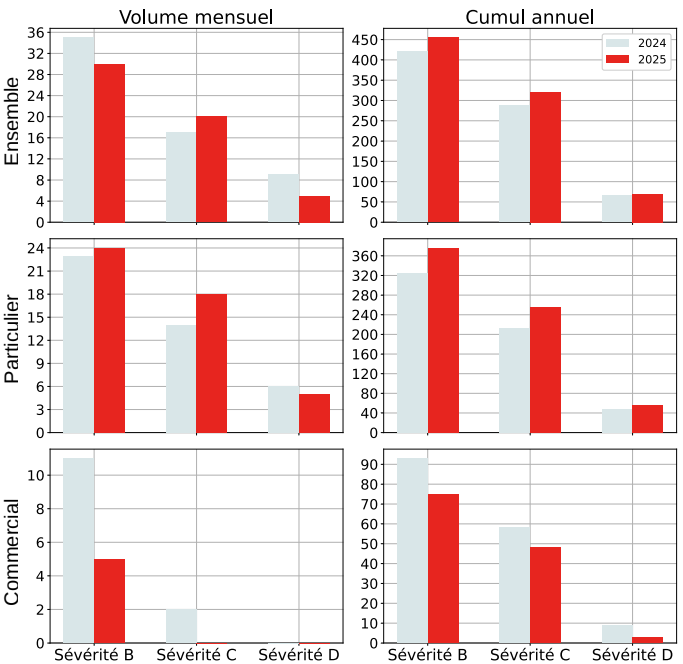
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	532	490	-9 %	5787	6407	10 %	⬆️
Hypothèque	825	965	15 %	10030	12579	20 %	⬆️
Autres	300	281	-7 %	3463	3681	6 %	⬆️
Total	1657	1736	5 %	19280	22667	15 %	⬆️
Particulier							
Vente	440	427	-3 %	5099	5681	10 %	⬆️
Hypothèque	752	897	16 %	9291	11818	21 %	⬆️
Autres	214	219	2 %	2673	2895	8 %	⬆️
Total	1406	1543	9 %	17063	20394	16 %	⬆️
Commercial							
Vente	92	63	-46 %	687	726	5 %	⬆️
Hypothèque	73	68	-7 %	737	761	3 %	⬆️
Autres	68	49	-39 %	623	640	3 %	⬆️
Total	233	180	-29 %	2047	2127	4 %	⬆️



SÉVÉRITÉS B, C, D

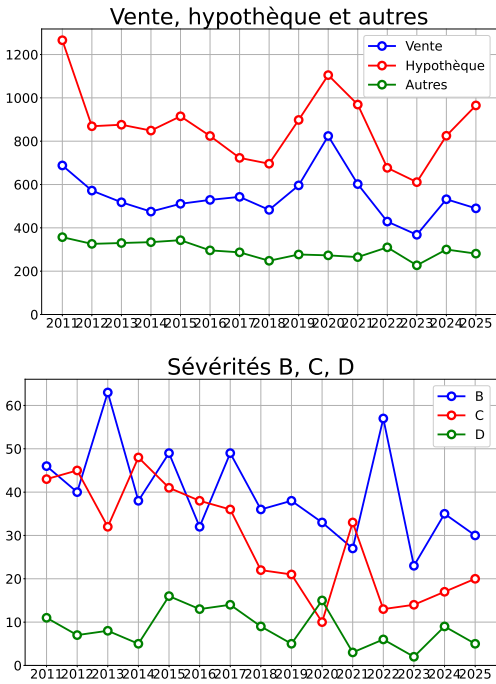
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	35	30	-17 %	421	455	7 %	⬆️
Sévérité C	17	20	15 %	287	321	11 %	⬆️
Sévérité D	9	5	-80 %	66	69	4 %	⬆️
Total	61	55	-11 %	774	845	8 %	⬆️
Particulier							
Sévérité B	23	24	4 %	325	376	14 %	⬆️
Sévérité C	14	18	22 %	213	255	16 %	⬆️
Sévérité D	6	5	-20 %	48	56	14 %	⬆️
Total	43	47	9 %	586	687	15 %	⬆️
Commercial							
Sévérité B	11	5	-120 %	93	75	-24 %	⬆️
Sévérité C	2	0	-	58	48	-21 %	⬆️
Sévérité D	0	0	0 %	9	3	-200 %	⬆️
Total	13	5	-160 %	160	126	-27 %	⬆️



GÉOGRAPHIE

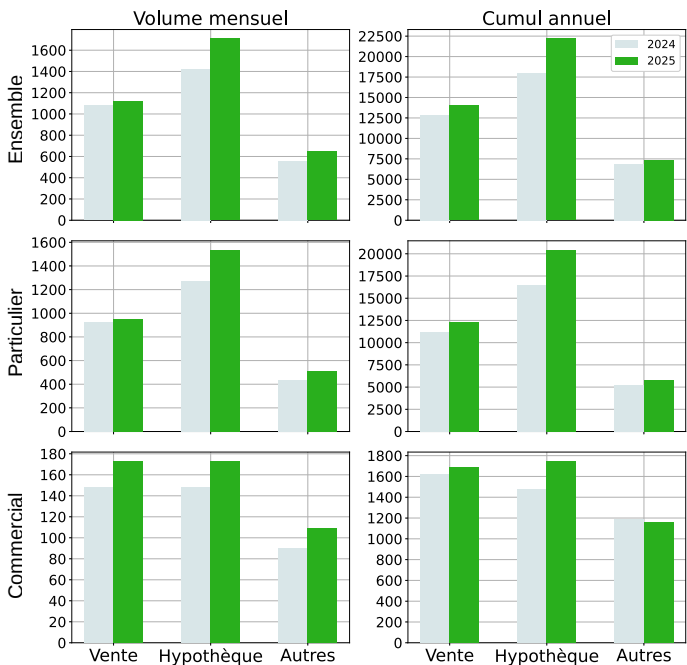


TENDANCES HISTORIQUES



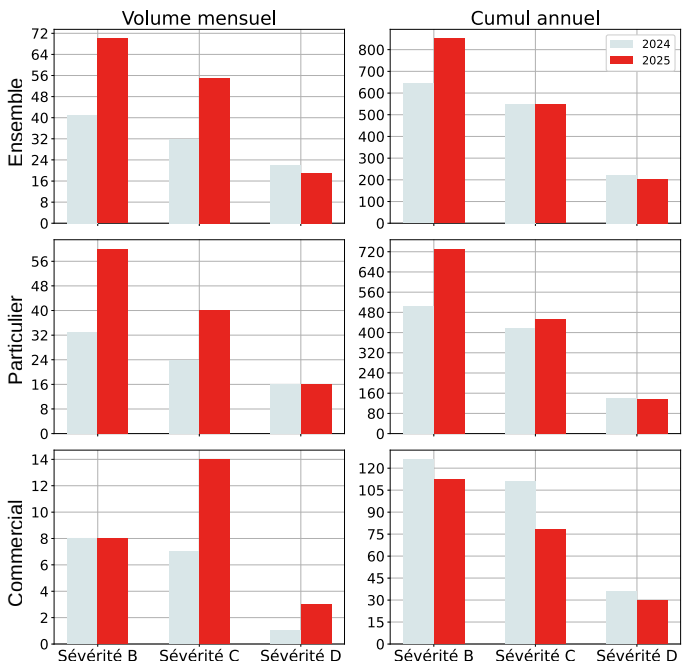
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1078	1123	4 %	12853	14002	8 %	↑
Hypothèque	1425	1709	17 %	18018	22194	19 %	↑
Autres	558	649	14 %	6869	7355	7 %	↑
Total	3061	3481	12 %	37740	43551	13 %	↑
Particulier							
Vente	929	950	2 %	11219	12307	9 %	↑
Hypothèque	1276	1536	17 %	16536	20440	19 %	↑
Autres	433	515	16 %	5246	5766	9 %	↑
Total	2638	3001	12 %	33001	38513	14 %	↑
Commercial							
Vente	148	173	14 %	1622	1691	4 %	↑
Hypothèque	148	173	14 %	1474	1747	16 %	↑
Autres	90	109	17 %	1191	1155	-3 %	↓
Total	386	455	15 %	4287	4593	7 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

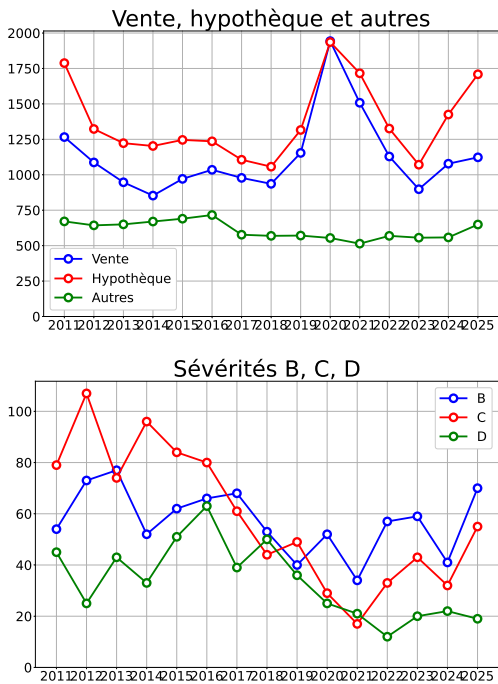
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	41	70	41 %	645	851	24 %	↑
Sévérité C	32	55	42 %	550	548	-0,4 %	↓
Sévérité D	22	19	-16 %	222	204	-9 %	↓
Total	95	144	34 %	1417	1603	12 %	↑
Particulier							
Sévérité B	33	60	45 %	506	731	31 %	↑
Sévérité C	24	40	40 %	418	452	8 %	↑
Sévérité D	16	16	0 %	141	138	-2 %	↓
Total	73	116	37 %	1065	1321	19 %	↑
Commercial							
Sévérité B	8	8	0 %	126	112	-12 %	↓
Sévérité C	7	14	50 %	111	78	-42 %	↓
Sévérité D	1	3	67 %	36	30	-20 %	↓
Total	16	25	36 %	273	220	-24 %	↓



GÉOGRAPHIE



TENDANCES HISTORIQUES



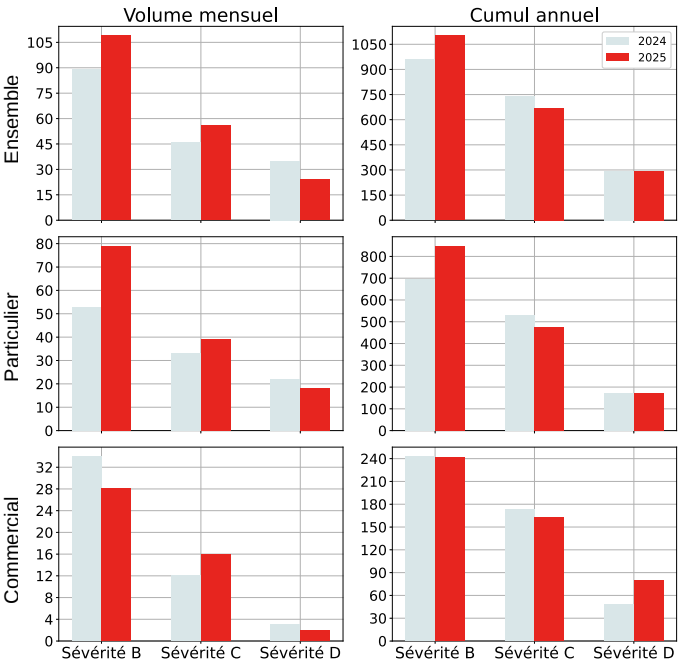
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1460	1593	8 %	16676	18812	11 %	⬆️
Hypothèque	1853	2260	18 %	23165	29020	20 %	⬆️
Autres	768	887	13 %	9446	9684	2 %	⬆️
Total	4081	4740	14 %	49287	57516	14 %	⬆️
Particulier							
Vente	1256	1350	7 %	14540	16660	13 %	⬆️
Hypothèque	1661	2033	18 %	21121	26720	21 %	⬆️
Autres	551	626	12 %	6742	7135	6 %	⬆️
Total	3468	4009	13 %	42403	50515	16 %	⬆️
Commercial							
Vente	204	242	16 %	2126	2142	0,7 %	⬆️
Hypothèque	191	225	15 %	2032	2289	11 %	⬆️
Autres	172	200	14 %	2009	1912	-5 %	⬆️
Total	567	667	15 %	6167	6343	3 %	⬆️



SÉVÉRITÉS B, C, D

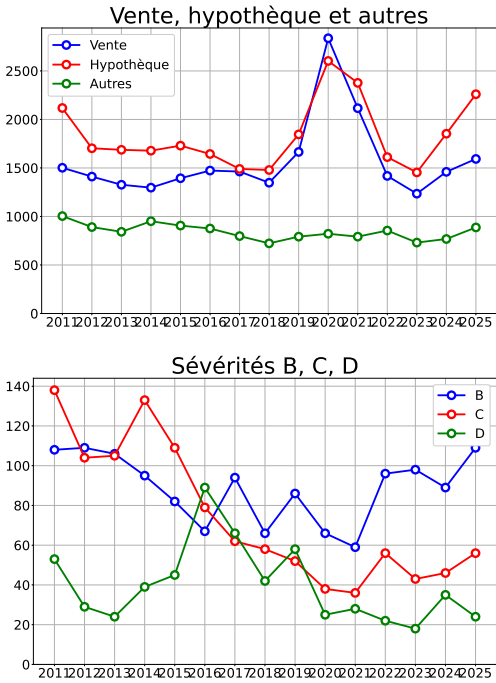
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	89	109	18 %	959	1102	13 %	⬆️
Sévérité C	46	56	18 %	740	671	-10 %	⬆️
Sévérité D	35	24	-46 %	295	293	-0,7 %	⬆️
Total	170	189	10 %	1994	2066	3 %	⬆️
Particulier							
Sévérité B	53	79	33 %	698	848	18 %	⬆️
Sévérité C	33	39	15 %	532	476	-12 %	⬆️
Sévérité D	22	18	-22 %	170	171	0,6 %	⬆️
Total	108	136	21 %	1400	1495	6 %	⬆️
Commercial							
Sévérité B	34	28	-21 %	243	241	-0,8 %	⬆️
Sévérité C	12	16	25 %	173	163	-6 %	⬆️
Sévérité D	3	2	-50 %	48	80	40 %	⬆️
Total	49	46	-7 %	464	484	4 %	⬆️



GÉOGRAPHIE

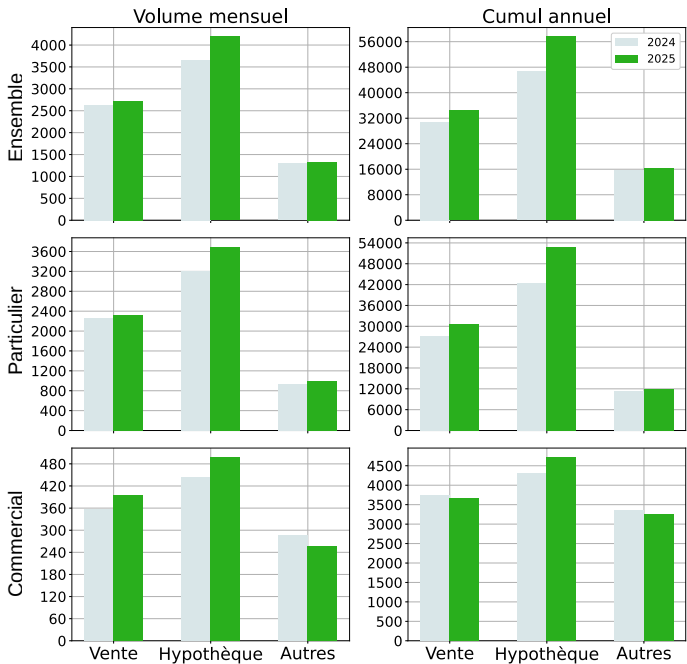


TENDANCES HISTORIQUES



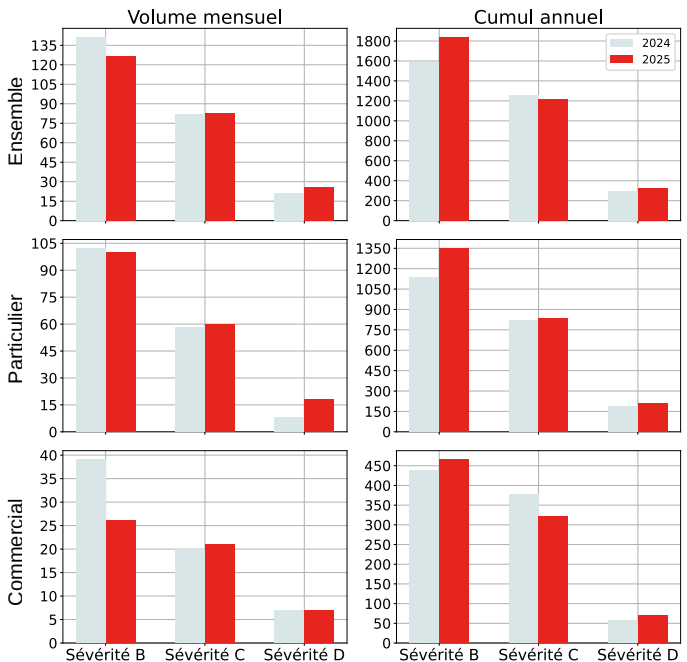
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	2628	2723	3 %	30881	34452	10 %	↑
Hypothèque	3661	4190	13 %	46661	57554	19 %	↑
Autres	1298	1335	3 %	15763	16371	4 %	↑
Total	7587	8248	8 %	93305	108377	14 %	↑
Particulier							
Vente	2271	2328	2 %	27134	30775	12 %	↑
Hypothèque	3216	3691	13 %	42335	52831	20 %	↑
Autres	929	999	7 %	11387	12026	5 %	↑
Total	6416	7018	9 %	80856	95632	15 %	↑
Commercial							
Vente	357	394	9 %	3739	3669	-2 %	↓
Hypothèque	444	498	11 %	4312	4719	9 %	↑
Autres	286	256	-12 %	3348	3260	-3 %	↓
Total	1087	1148	5 %	11399	11648	2 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

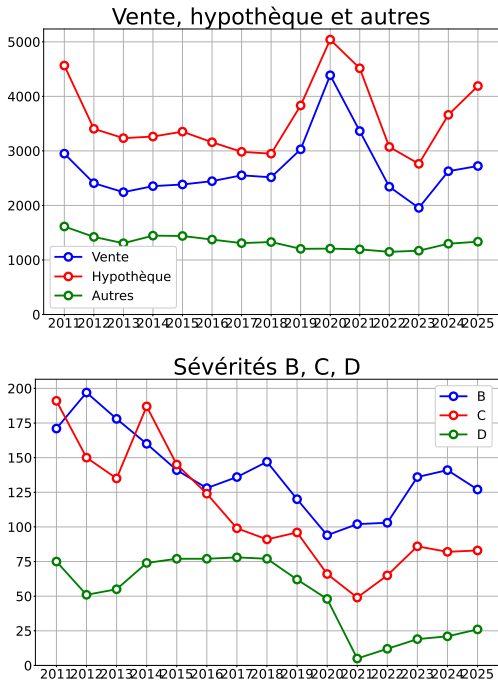
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	141	127	-11 %	1583	1835	14 %	↑
Sévérité C	82	83	1 %	1256	1219	-3 %	↓
Sévérité D	21	26	19 %	293	329	11 %	↑
Total	244	236	-3 %	3132	3383	7 %	↑
Particulier							
Sévérité B	102	100	-2 %	1134	1347	16 %	↑
Sévérité C	58	60	3 %	818	832	2 %	↑
Sévérité D	8	18	56 %	188	211	11 %	↑
Total	168	178	6 %	2140	2390	10 %	↑
Commercial							
Sévérité B	39	26	-50 %	437	465	6 %	↑
Sévérité C	20	21	5 %	377	322	-17 %	↓
Sévérité D	7	7	0 %	56	70	20 %	↑
Total	66	54	-22 %	870	857	-2 %	↓



GÉOGRAPHIE

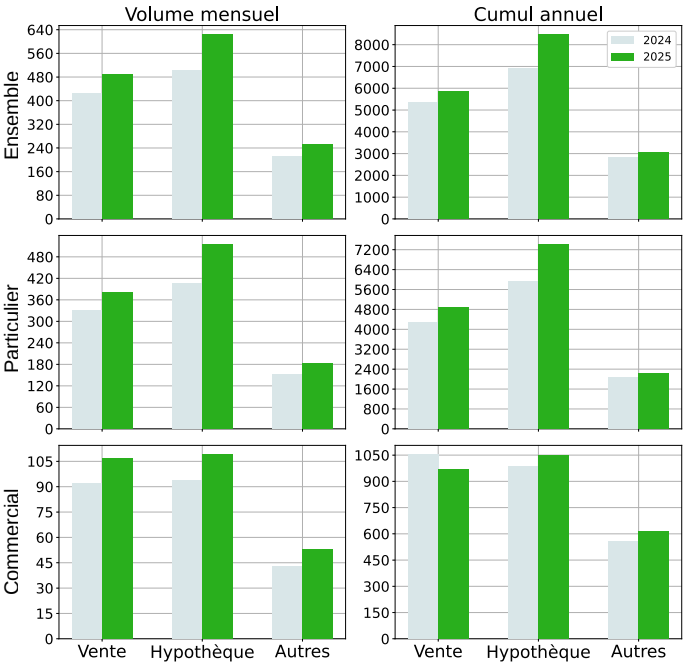


TENDANCES HISTORIQUES



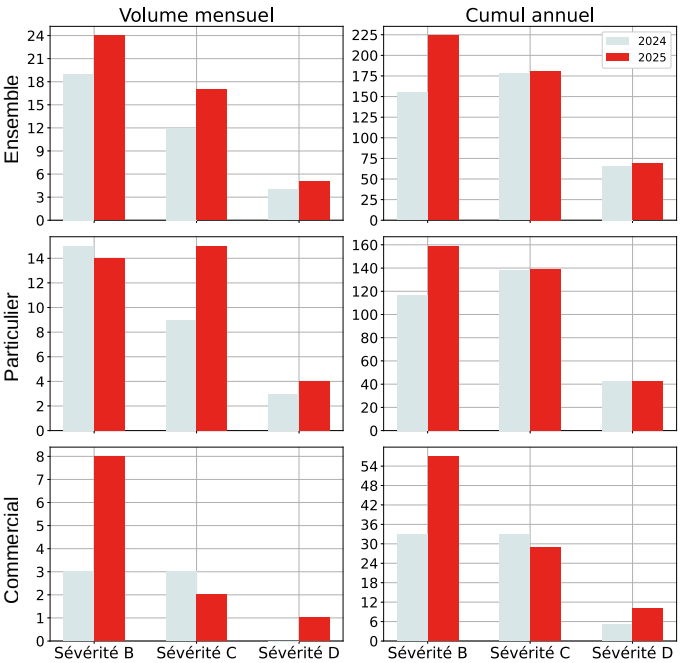
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	424	489	13 %	⬆	5347	5863	9 %	⬆
Hypothèque	502	623	19 %	⬆	6916	8456	18 %	⬆
Autres	211	253	17 %	⬆	2833	3033	7 %	⬆
Total	1137	1365	17 %	⬆	15096	17352	13 %	⬆
Particulier								
Vente	332	381	13 %	⬆	4289	4888	12 %	⬆
Hypothèque	407	514	21 %	⬆	5923	7402	20 %	⬆
Autres	151	182	17 %	⬆	2085	2221	6 %	⬆
Total	890	1077	17 %	⬆	12297	14511	15 %	⬆
Commercial								
Vente	92	107	14 %	⬆	1053	967	-9 %	⬇
Hypothèque	94	109	14 %	⬆	988	1048	6 %	⬆
Autres	43	53	19 %	⬆	556	616	10 %	⬆
Total	229	269	15 %	⬆	2597	2631	1 %	⬆



SÉVÉRITÉS B, C, D

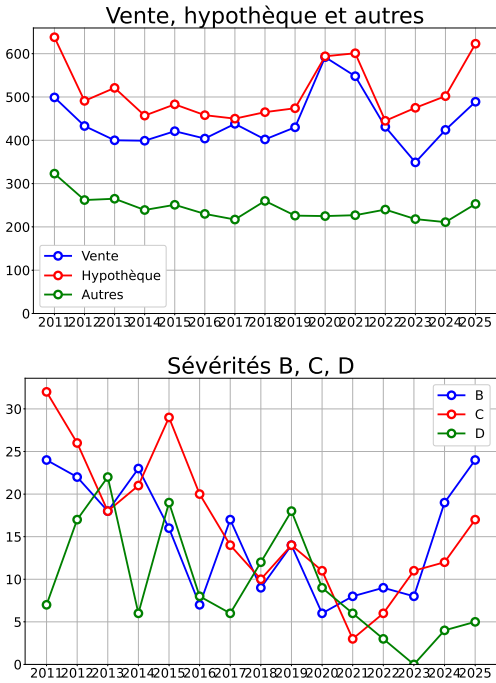
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	19	24	21 %	⬆	155	224	31 %	⬆
Sévérité C	12	17	29 %	⬆	178	181	2 %	⬆
Sévérité D	4	5	20 %	⬆	66	69	4 %	⬆
Total	35	46	24 %	⬆	399	474	16 %	⬆
Particulier								
Sévérité B	15	14	-7 %	⬇	117	159	26 %	⬆
Sévérité C	9	15	40 %	⬆	138	139	0,7 %	⬆
Sévérité D	3	4	25 %	⬆	43	43	0 %	⬆
Total	27	33	18 %	⬆	298	341	13 %	⬆
Commercial								
Sévérité B	3	8	62 %	⬆	33	57	42 %	⬆
Sévérité C	3	2	-50 %	⬇	33	29	-14 %	⬇
Sévérité D	0	1	100 %	⬆	5	10	50 %	⬆
Total	6	11	45 %	⬆	71	96	26 %	⬆



GÉOGRAPHIE



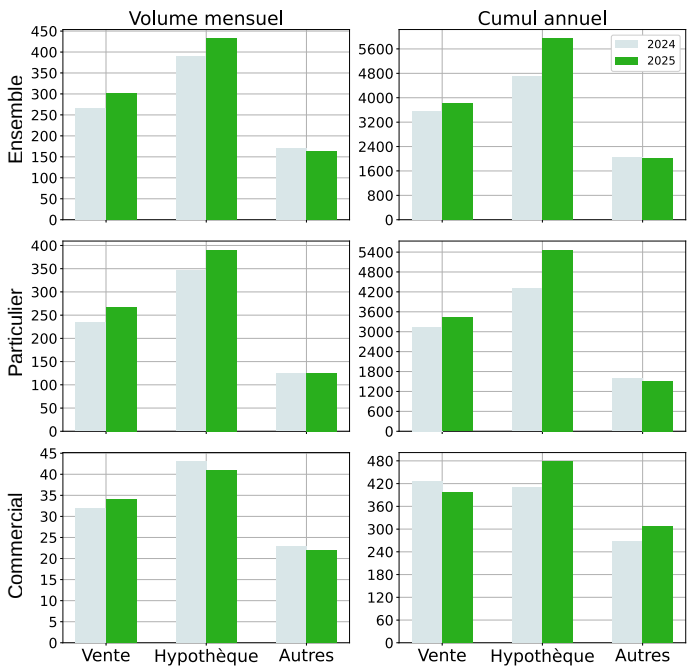
TENDANCES HISTORIQUES



RÉGIONS MÉTROPOLITAINES DE RECENSEMENT

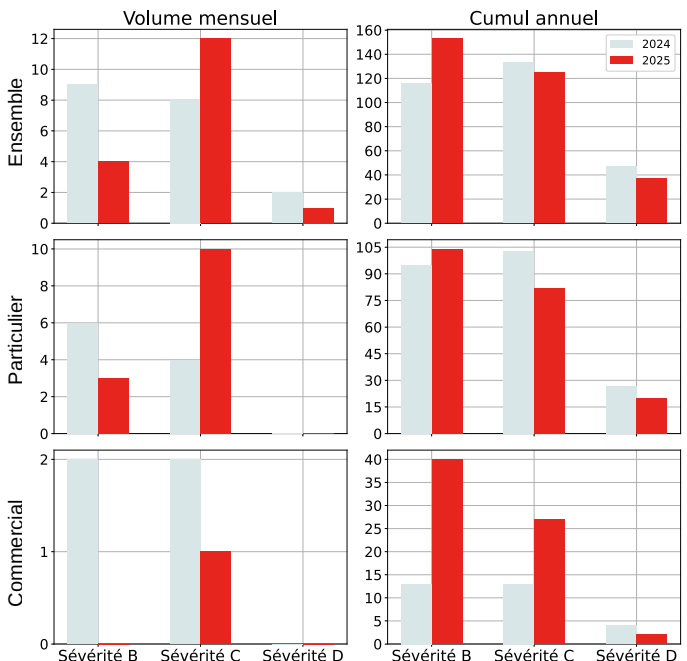
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	267	301	11 %	3566	3823	7 %	↑
Hypothèque	389	432	10 %	4720	5939	21 %	↑
Autres	170	164	-4 %	2053	2011	-2 %	↓
Total	826	897	8 %	10339	11773	12 %	↑
Particulier							
Vente	234	267	12 %	3136	3422	8 %	↑
Hypothèque	346	390	11 %	4304	5459	21 %	↑
Autres	124	126	2 %	1596	1510	-6 %	↓
Total	704	783	10 %	9036	10391	13 %	↑
Commercial							
Vente	32	34	6 %	425	396	-7 %	↓
Hypothèque	43	41	-5 %	409	478	14 %	↑
Autres	23	22	-5 %	268	308	13 %	↑
Total	98	97	-1 %	1102	1182	7 %	↑

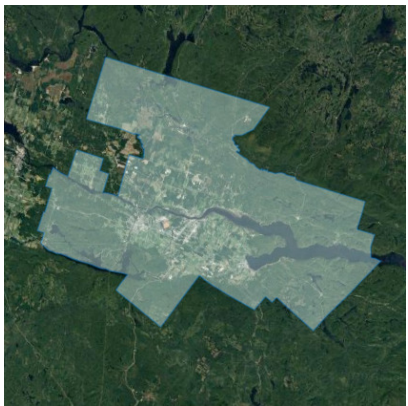


SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	9	4	-125 %	116	153	24 %	↑
Sévérité C	8	12	33 %	133	125	-6 %	↓
Sévérité D	2	1	-100 %	47	37	-27 %	↓
Total	19	17	-12 %	296	315	6 %	↑
Particulier							
Sévérité B	6	3	-100 %	95	104	9 %	↑
Sévérité C	4	10	60 %	103	82	-26 %	↓
Sévérité D	0	0	0 %	27	20	-35 %	↓
Total	10	13	23 %	225	206	-9 %	↓
Commercial							
Sévérité B	2	0	-	13	40	68 %	↑
Sévérité C	2	1	-100 %	13	27	52 %	↑
Sévérité D	0	0	0 %	4	2	-100 %	↓
Total	4	1	-300 %	30	69	57 %	↑

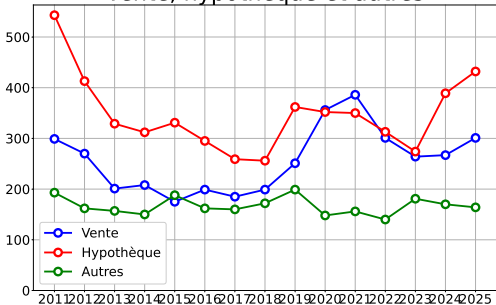


GÉOGRAPHIE

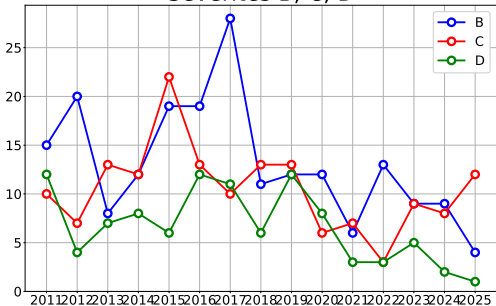


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

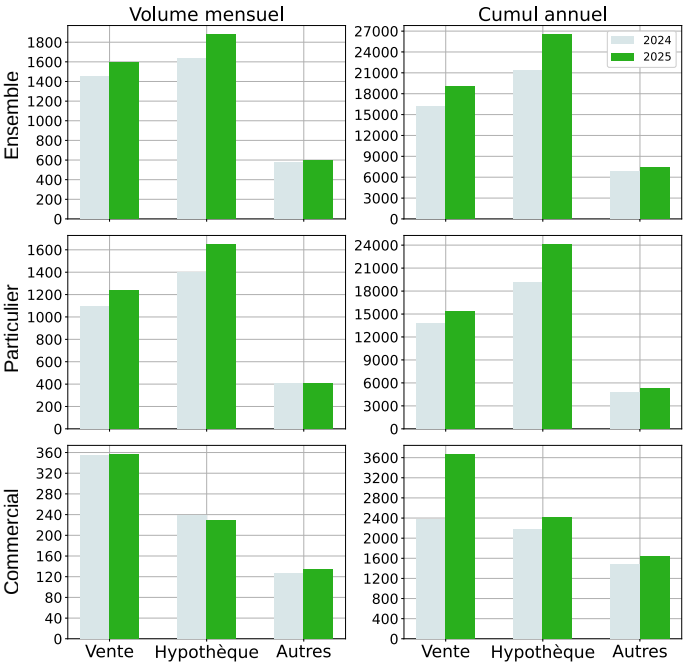


Sévérités B, C, D



VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	1452	1590	9 %	16182	18982	15 %	↑
Hypothèque	1637	1876	13 %	21368	26476	19 %	↑
Autres	576	595	3 %	6836	7458	8 %	↑
Total	3665	4061	10 %	44386	52916	16 %	↑
Particulier							
Vente	1096	1234	11 %	13802	15316	10 %	↑
Hypothèque	1398	1646	15 %	19178	24057	20 %	↑
Autres	411	410	-0,2 %	4814	5262	9 %	↑
Total	2905	3290	12 %	37794	44635	15 %	↑
Commercial							
Vente	355	356	0,3 %	2373	3661	35 %	↑
Hypothèque	239	229	-4 %	2186	2412	9 %	↑
Autres	127	134	5 %	1472	1639	10 %	↑
Total	721	719	-0,3 %	6031	7712	22 %	↑

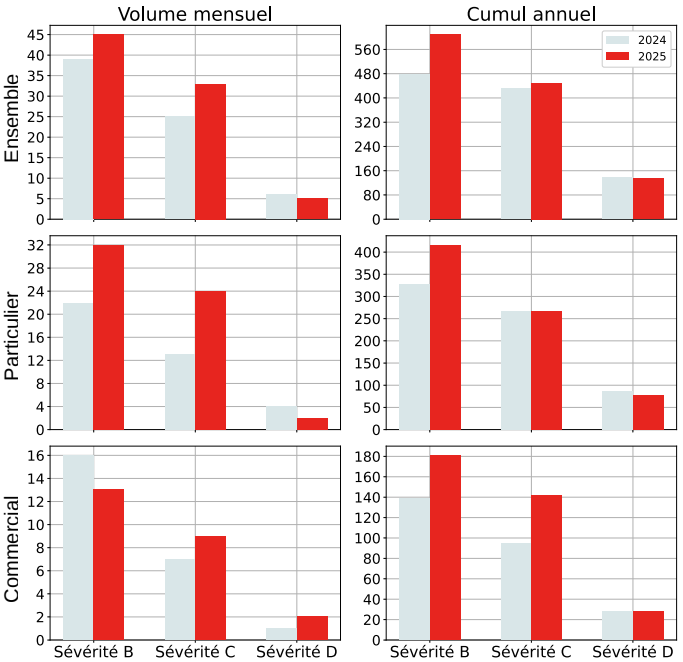


GÉOGRAPHIE



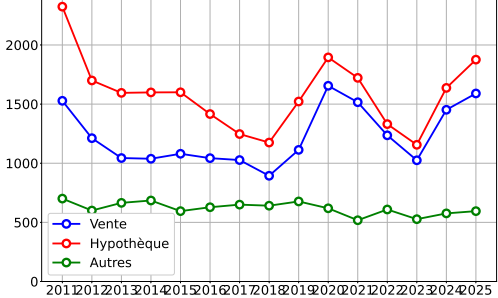
SÉVÉRITÉS B, C, D

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	39	45	13 %	479	609	21 %	↑
Sévérité C	25	33	24 %	432	450	4 %	↑
Sévérité D	6	5	-20 %	138	134	-3 %	↓
Total	70	83	16 %	1049	1193	12 %	↑
Particulier							
Sévérité B	22	32	31 %	328	416	21 %	↑
Sévérité C	13	24	46 %	266	266	0 %	↑
Sévérité D	4	2	-100 %	87	77	-13 %	↓
Total	39	58	33 %	681	759	10 %	↑
Commercial							
Sévérité B	16	13	-23 %	139	181	23 %	↑
Sévérité C	7	9	22 %	95	142	33 %	↑
Sévérité D	1	2	50 %	28	28	0 %	↑
Total	24	24	0 %	262	351	25 %	↑

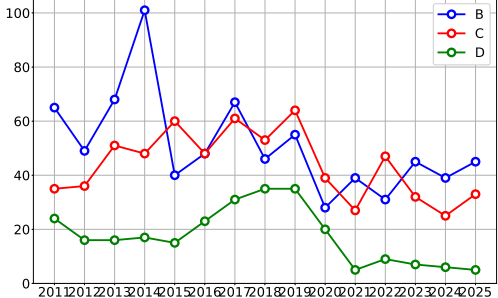


TENDANCES HISTORIQUES

Vente, hypothèque et autres

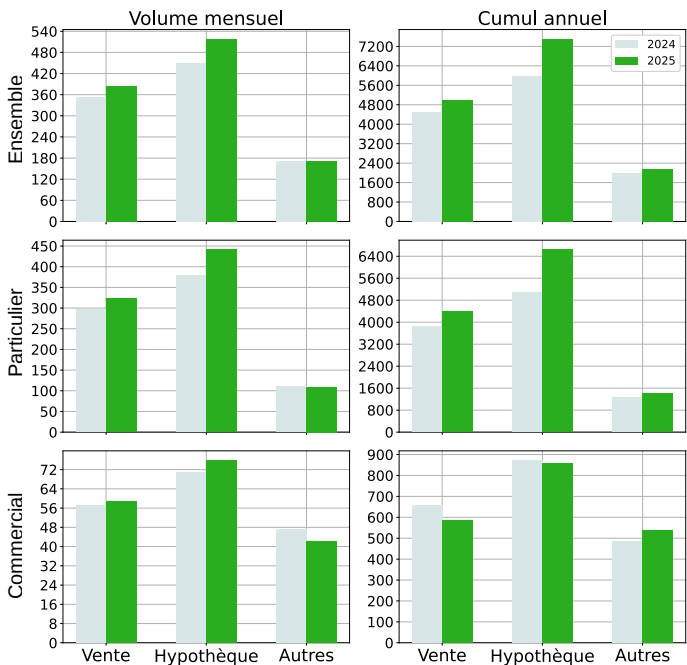


Sévérités B, C, D



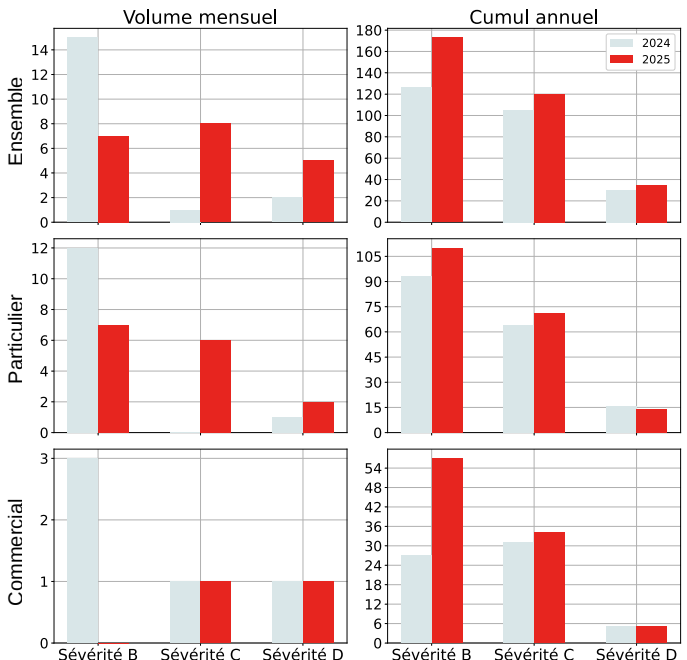
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	354	384	8 %	⬆	4503	4987	10 %	⬆
Hypothèque	449	519	13 %	⬆	5973	7518	21 %	⬆
Autres	172	171	-0,6 %	⬇	1980	2160	8 %	⬆
Total	975	1074	9 %	⬆	12456	14665	15 %	⬆
Particulier								
Vente	296	324	9 %	⬆	3837	4396	13 %	⬆
Hypothèque	378	442	14 %	⬆	5093	6652	23 %	⬆
Autres	111	109	-2 %	⬇	1273	1416	10 %	⬆
Total	785	875	10 %	⬆	10203	12464	18 %	⬆
Commercial								
Vente	57	59	3 %	⬆	658	584	-13 %	⬇
Hypothèque	71	76	7 %	⬆	874	859	-2 %	⬇
Autres	47	42	-12 %	⬇	487	540	10 %	⬆
Total	175	177	1 %	⬆	2019	1983	-2 %	⬇

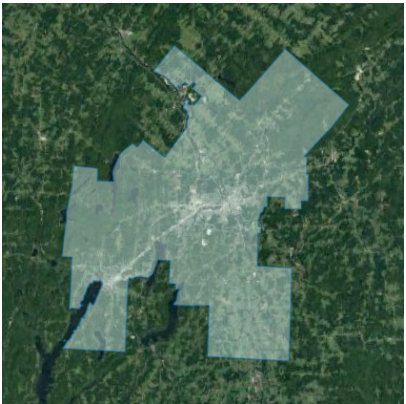


SÉVÉRITÉS B, C, D

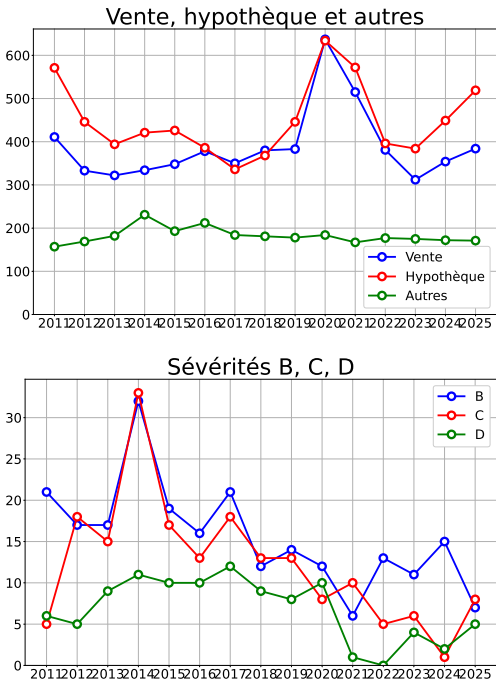
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	15	7	-114 %	⬇	126	173	27 %	⬆
Sévérité C	1	8	88 %	⬆	105	120	12 %	⬆
Sévérité D	2	5	60 %	⬆	30	35	14 %	⬆
Total	18	20	10 %	⬆	261	328	20 %	⬆
Particulier								
Sévérité B	12	7	-71 %	⬇	93	110	15 %	⬆
Sévérité C	0	6	100 %	⬆	64	71	10 %	⬆
Sévérité D	1	2	50 %	⬆	16	14	-14 %	⬇
Total	13	15	13 %	⬆	173	195	11 %	⬆
Commercial								
Sévérité B	3	0	-		27	57	53 %	⬆
Sévérité C	1	1	0 %		31	34	9 %	⬆
Sévérité D	1	1	0 %		5	5	0 %	
Total	5	2	-150 %	⬇	63	96	34 %	⬆



GÉOGRAPHIE

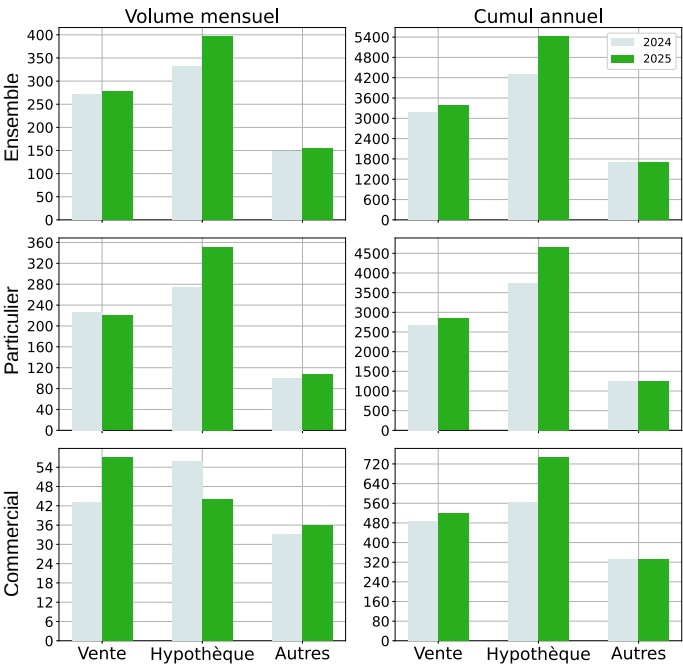


TENDANCES HISTORIQUES



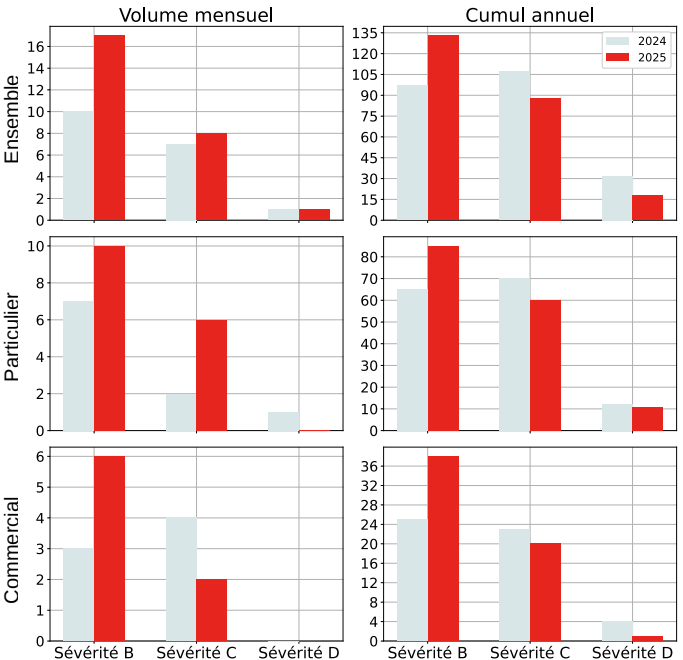
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	271	277	2 %	3162	3373	6 %	↑
Hypothèque	332	396	16 %	4307	5411	20 %	↑
Autres	148	154	4 %	1711	1695	-0,9 %	↓
Total	751	827	9 %	9180	10479	12 %	↑
Particulier							
Vente	227	220	-3 %	2672	2847	6 %	↑
Hypothèque	275	351	22 %	3738	4657	20 %	↑
Autres	100	107	7 %	1240	1256	1 %	↑
Total	602	678	11 %	7650	8760	13 %	↑
Commercial							
Vente	43	57	25 %	485	519	7 %	↑
Hypothèque	56	44	-27 %	562	746	25 %	↑
Autres	33	36	8 %	331	331	0 %	
Total	132	137	4 %	1378	1596	14 %	↑



SÉVÉRITÉS B, C, D

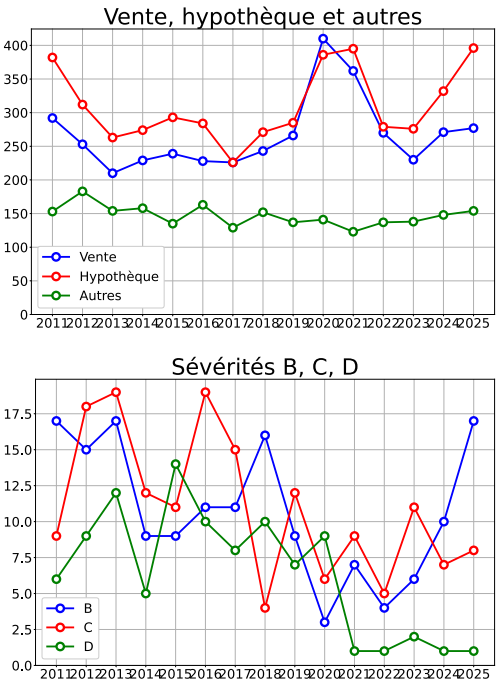
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	10	17	41 %	97	133	27 %	↑
Sévérité C	7	8	12 %	107	88	-22 %	↓
Sévérité D	1	1	0 %	32	18	-78 %	↓
Total	18	26	31 %	236	239	1 %	↑
Particulier							
Sévérité B	7	10	30 %	65	85	24 %	↑
Sévérité C	2	6	67 %	70	60	-17 %	↓
Sévérité D	1	0	-	12	11	-9 %	↓
Total	10	16	38 %	147	156	6 %	↑
Commercial							
Sévérité B	3	6	50 %	25	38	34 %	↑
Sévérité C	4	2	-100 %	23	20	-15 %	↓
Sévérité D	0	0	0 %	4	1	-300 %	↓
Total	7	8	12 %	52	59	12 %	↑



GÉOGRAPHIE

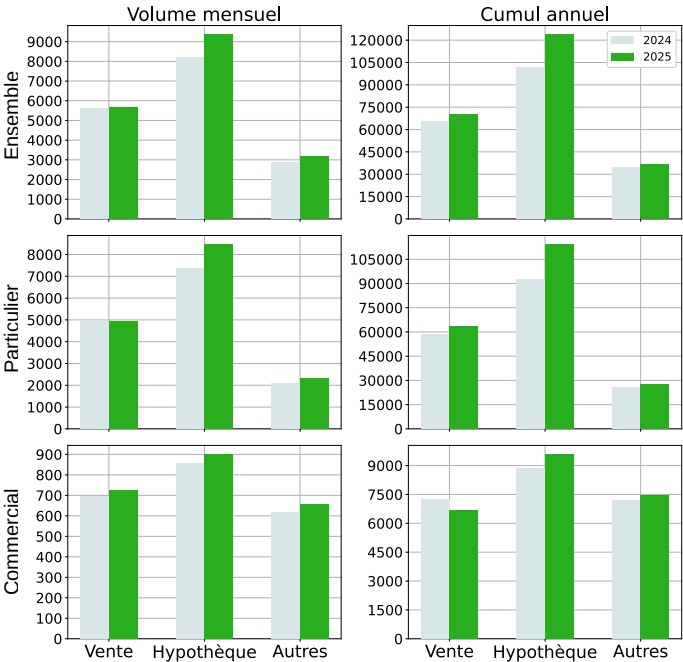


TENDANCES HISTORIQUES



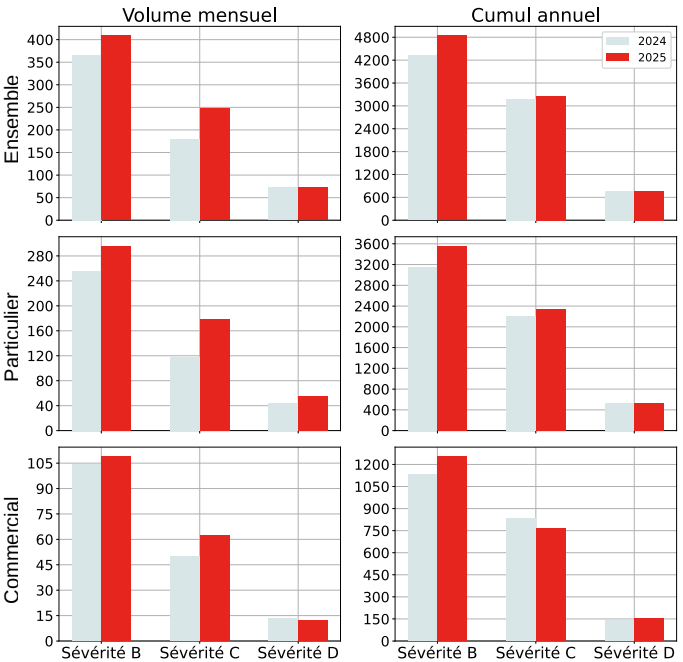
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Vente	5609	5642	0,6 %	65530	70344	7 %	⬆️
Hypothèque	8218	9351	12 %	101681	123617	18 %	⬆️
Autres	2874	3158	9 %	34864	36878	5 %	⬆️
Total	16701	18151	8 %	202075	230839	12 %	⬆️
Particulier							
Vente	4912	4919	0,1 %	58287	63656	8 %	⬆️
Hypothèque	7359	8452	13 %	92822	114043	19 %	⬆️
Autres	2074	2335	11 %	25519	27336	7 %	⬆️
Total	14345	15706	9 %	176628	205035	14 %	⬆️
Commercial							
Vente	697	723	4 %	7232	6679	-8 %	⬆️
Hypothèque	858	899	5 %	8841	9569	8 %	⬆️
Autres	617	658	6 %	7184	7442	3 %	⬆️
Total	2172	2280	5 %	23257	23690	2 %	⬆️

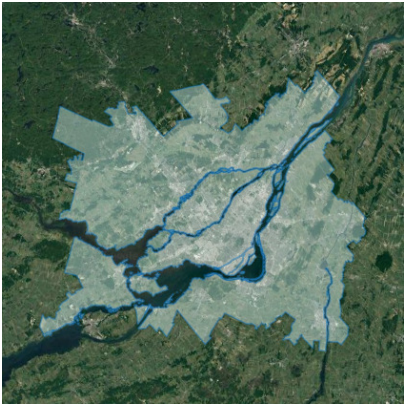


SÉVÉRITÉS B, C, D

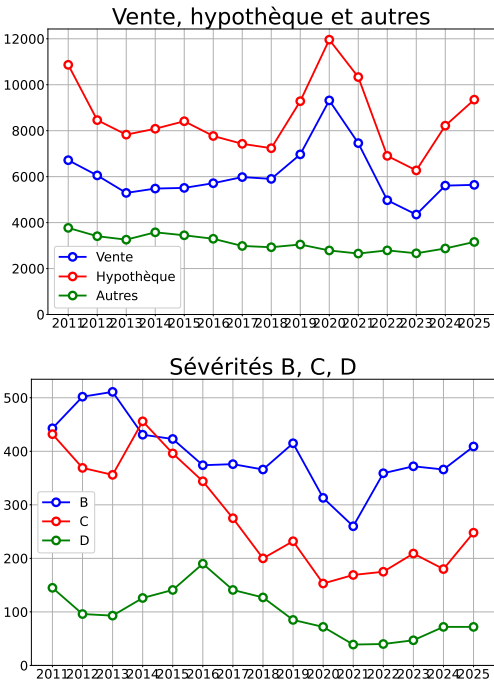
	Volume mensuel			Cumul annuel			
	2024	2025	variation	2024	2025	variation	
Ensemble							
Sévérité B	366	409	11 %	4315	4844	11 %	⬆️
Sévérité C	180	248	27 %	3180	3256	2 %	⬆️
Sévérité D	72	72	0 %	762	762	0 %	⬆️
Total	618	729	15 %	8257	8862	7 %	⬆️
Particulier							
Sévérité B	256	296	14 %	3148	3558	12 %	⬆️
Sévérité C	118	179	34 %	2205	2346	6 %	⬆️
Sévérité D	44	55	20 %	522	536	3 %	⬆️
Total	418	530	21 %	5875	6440	9 %	⬆️
Commercial							
Sévérité B	104	109	5 %	1130	1255	10 %	⬆️
Sévérité C	50	62	19 %	832	767	-8 %	⬆️
Sévérité D	13	12	-8 %	138	150	8 %	⬆️
Total	167	183	9 %	2100	2172	3 %	⬆️



GÉOGRAPHIE

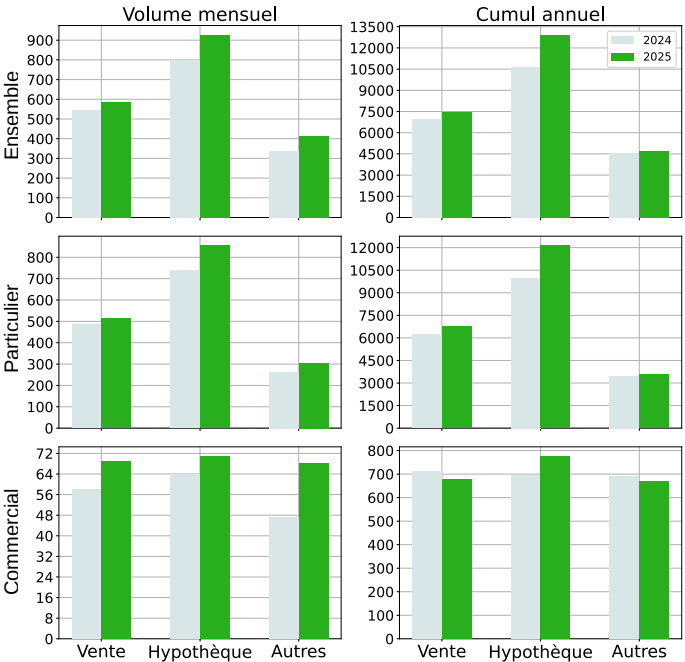


TENDANCES HISTORIQUES



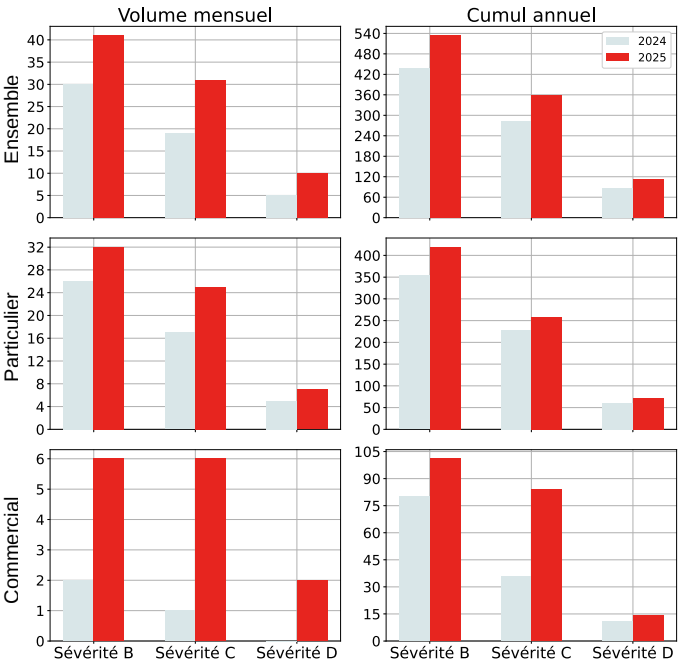
VENTE, HYPOTHÈQUE ET AUTRES

	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Vente	544	585	7 %	⬆	6959	7462	7 %	⬆
Hypothèque	801	928	14 %	⬆	10677	12939	17 %	⬆
Autres	339	415	18 %	⬆	4573	4684	2 %	⬆
Total	1684	1928	13 %	⬆	22209	25085	11 %	⬆
Particulier								
Vente	486	515	6 %	⬆	6239	6775	8 %	⬆
Hypothèque	737	856	14 %	⬆	9981	12154	18 %	⬆
Autres	263	305	14 %	⬆	3464	3586	3 %	⬆
Total	1486	1676	11 %	⬆	19684	22515	13 %	⬆
Commercial								
Vente	58	69	16 %	⬆	713	680	-5 %	⬆
Hypothèque	64	71	10 %	⬆	693	777	11 %	⬆
Autres	47	68	31 %	⬆	691	670	-3 %	⬆
Total	169	208	19 %	⬆	2097	2127	1 %	⬆



SÉVÉRITÉS B, C, D

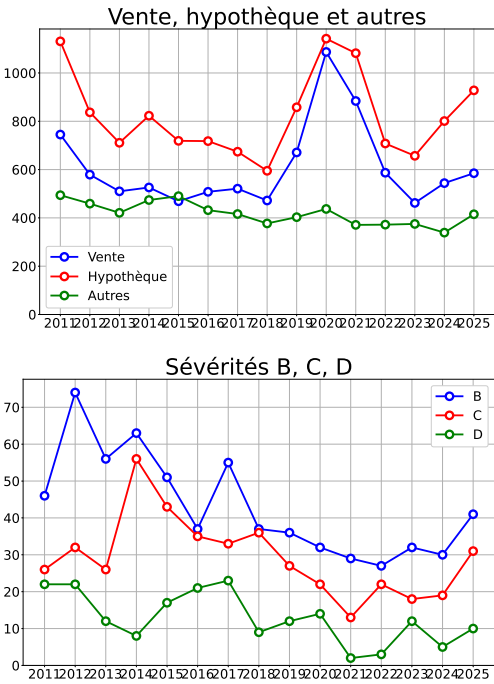
	Volume mensuel				Cumul annuel			
	2024	2025	variation		2024	2025	variation	
Ensemble								
Sévérité B	30	41	27 %	⬆	439	534	18 %	⬆
Sévérité C	19	31	39 %	⬆	283	358	21 %	⬆
Sévérité D	5	10	50 %	⬆	87	114	24 %	⬆
Total	54	82	34 %	⬆	809	1006	20 %	⬆
Particulier								
Sévérité B	26	32	19 %	⬆	354	419	16 %	⬆
Sévérité C	17	25	32 %	⬆	228	259	12 %	⬆
Sévérité D	5	7	29 %	⬆	61	72	15 %	⬆
Total	48	64	25 %	⬆	643	750	14 %	⬆
Commercial								
Sévérité B	2	6	67 %	⬆	80	101	21 %	⬆
Sévérité C	1	6	83 %	⬆	36	84	57 %	⬆
Sévérité D	0	2	100 %	⬆	11	14	21 %	⬆
Total	3	14	79 %	⬆	127	199	36 %	⬆



GÉOGRAPHIE



TENDANCES HISTORIQUES





<https://www.terram.io>